தேதி: __________________

பெறுநர்,
இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்
இன்டோஸ்டார் டவர்ஸ், 3-**வது தளம்**, 22 & 23,
வெங்கடநாராயணா சாலை, **தி**.**நகர்**,
சென்னை - 600 017, **இந்தியா**

பொருள்: **ஆவணங்கள் ஆங்கிலத்தில் இருப்பதற்கான உறுதிப்படுத்தல்**

அன்பார்ந்த ஐயா,

1. **கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள நான்**, **ஆங்கில மொழியைப் புரிந்துகொள்கிறேன் என்றும்**, **ஆங்கிலத்தில் படிக்கவும் எழுதவும் முடியும் என்றும் இதன் மூலம் உறுதியளிக்கிறேன்**, **அறிவிக்கிறேன்**.

2. **கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள நான்**, **இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை மேலும் உறுதிப்படுத்தி**, **ஒப்புக்கொள்கிறேன்**:

   (i) **கடன் வாங்குபவர்**(**கள்**) **பெறும் கடன் வசதி தொடர்பான அனைத்து ஆவணங்களும்**, **கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தம்**, **உத்தரவாதக் கடிதம்** (**பொருந்தினால்**), **கடன் விண்ணப்பப் படிவம்**(**கள்**), **உறுதிமொழி**(**கள்**), **பிரகடனம்**(**கள்**), **பத்திரம்**(**கள்**), **குறிப்பாணை**(**கள்**) **உட்பட**, **ஆனால் அவை மட்டும் அல்லாமல்**, **ஆங்கில மொழியில் செயல்படுத்தப்படும்**. **மேலும்**, **ஆவணங்களை ஆங்கில மொழியில் செயல்படுத்துவதற்கு**, **இப்போதோ அல்லது எதிர்காலத்திலோ**, **எந்தவொரு ஆட்சேபனையையும் எழுப்ப மாட்டேன்**;

   (ii) **அத்தகைய கடன் வசதி தொடர்பாக வழங்கப்பட வேண்டிய அனைத்து ஆவணங்களும் அல்லது வழங்கப்பட வேண்டிய அல்லது செய்ய வேண்டிய தகவல்தொடர்புகளும் எழுத்துப்பூர்வமாகவும் ஆங்கில மொழியில் இருக்க வேண்டும்**.

தங்கள் உண்மையுள்ள,

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்ப	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்ப	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்ப	பெயரிடப்பட்ட உத்தரவாதாரினால் கையொப்பமிடப்ப

ட்டு வழங்கப்பட்டது	ட்டு வழங்கப்பட்டது	ட்டு வழங்கப்பட்டது	ட்டு வழங்கப்பட்டது

முக்கிய உண்மை அறிக்கை / ஃபேக்ட் ஷீட்

தேதி:
முறைப்படுத்தப்பட்ட நிறுவனத்தின் பெயர்: இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்
விண்ணப்பதாரர் பெயர்:

பாகம் A – (வட்டி விகிதம், கட்டணங்கள்)

1.	**கடன் பிரோபோசல்/ கணக்கு எண்.**		**கடன் வகை**	
2.	**ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட கடன் தொகை (ரூபாய்)**			
3.	**பணம் வழங்கும் அட்டவணை** (i) **பல கட்டங்களில் பட்டுவாடா அல்லது** 100% **முன்னரே அளிப்பது** (ii) **இது நிலை வாரியாக இருந்தால்**, **தொடர்புடைய விவரங்களைக் கொண்ட கடன் ஒப்பந்தத்தின் பிரிவைக் குறிப்பிடவும்**		**பணம் மொத்தமாகவோ அல்லது தவணை/பகுதிகளாகவோ வழங்கப்படலாம்**. **கூடுதல் விவரங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தின் பிரிவு** 4-**ஐ பார்க்கவும்**.	
4.	**கடன் காலஅளவு (ஆண்டுகள் / மாதங்கள்)**			
5.	**தவணை விவரங்கள்**			

தவணை வகை	EPI-**கள்** / EMI-**களின் எண்ணிக்கை**	EPI/ EMI (**இந்திய ரூபாயில்**)	**அபராதத்திற்கு பிறகு திருப்பிச் செலுத்துதல் ஆரம்பம்**

6.	**வட்டி விகித வகை (நிலையானதா அல்லது மாறக்கூடியதா அல்லது கலவையானதா)**	**நிலையான வட்டி விகிதம்** @____%
7.	**மாறுபடும் வட்டி விகிதம் என்றால் கூடுதல் தகவல்**	**பொருந்தாது**
8.	**கட்டணங்கள்**	

	கடன்கொடுப்பவருக்கு செலுத்தத்தக்கது (A)	**கடன்கொடுப்பவர் வழியாக மூன்றாம் தரப்புக்குச் செலுத்தக்கூடிய தொகை** (B)

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

			ஒருமுறை/ தொடர்வது	தொகை (இந்திய ரூ.) அல்லது % (பொருந்தும் முறையில்)	ஒருமுறை/ தொடர்வது	தொகை (இந்திய ரூ.) அல்லது % (பொருந்தும் முறையில்)
(i)	செயலாக்க கட்டணம்		ஒரு முறை	இந்திய ரூ.	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(ii)	காப்பீட்டு கட்டணங்கள்		பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
	(a)	மோட்டார் காப்பீடு	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
	(b)	ஆயுள் காப்பீடு	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
	(c)	ரக்ஷ கவாச்	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
	(d)	மற்றவைகள்	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
(iii)	வாகனம் பற்றிய புலனாய்வு / ஆய்வுக்கான கட்டணங்கள்		ஒரு முறை	இந்திய ரூ.	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(iv)	ஆவணப்படுத்துதலுக்கான கட்டணங்கள்		ஒரு முறை	இந்திய ரூ.	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(v)	முத்திரை கட்டணங்கள்		ஒரு முறை	உண்மைத் தொகையில்	பொருந்தாது	பொருந்தாது

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(vi)	**பிணைய உருவாக்கக் கட்டணங்கள்**	**ஒரு முறை**	**உண்மைத் தொகையில்**	**பொருந்தாது**	**பொருந்தாது**
(vii)	**கேப்-டே வட்டி**	**ஒரு முறை**	**இந்திய ரூ.**	**பொருந்தாது**	**பொருந்தாது**
(viii)	**மற்றவை** (**ஏதுமிருந்தால்**) (**விவரங்கள் கொடுக்கப்பட வேண்டும்**)				
9.	**வருடாந்திர விழுக்காட்டு விகிதம் (%-ல் APR) (APR கணக்கீட்டிற்கு கீழே உள்ள பகுதி C-ஐ பார்க்கவும்)**			__________% அனைத்து கட்டணங்களும் உள்ளடக்கியது	__________% காப்பீட்டுக் கட்டணம் தவிர மற்ற அனைத்து கட்டணங்களும் உள்ளடக்கியது
10.	**சாத்தியமான கட்டணங்களின் விவரங்கள்** (**பொருந்தும்பட்சத்தில் ₹ அல்லது %**)				
(i)	**தாமதமாகச் செலுத்தினால் தண்டக் கட்டணங்கள்** (**ஏதும் இருந்தால்**)				**ஆண்டுக்கு 36%**
(ii)	**கடனை முன்னரே அடைப்பதற்கான கட்டணங்கள்** (**கூலிங் ஆஃப் காலக்கட்டத்திற்குப் பின்னர் ஒருவேளை கடன் ரத்து செய்யப்பட்டால்**)				**நிலுவையிலுள்ள அசல் தொகையில்** 4%
(iii)	**பிற தண்டக் கட்டணங்கள்** (**ஏதுமிருந்தால்**); (**விவரங்கள் கொடுக்கப்பட வேண்டும்**)				
(a)	**காசோலை / எலக்ட்ரானிக் கிளியரன்ஸ் சர்விஸ்** ("ECS") **பவுன்ஸ் கட்டணங்கள்**				**ஒவ்வொரு திரும்பிய** ECS/ **காசோலைக்கு**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

		ம் இந்திய ரூ.500
(b)	ஆட்சேபனையின்மை சான்றிதழ் நகல் கட்டணங்கள்	ஒவ்வொரு காலாவதியான / தொலைந்த NOC-க்கும் இந்திய ரூ.500
(c)	கணக்கு அறிக்கை கட்டணங்கள்	இந்திய ரூ. 500
(d)	ஸ்வாப்பிங் கட்டணங்கள் (ECS/ NACH/ பின்தேதியிட்ட காசோலையிலிருந்து)	இந்திய ரூ. 1000
(e)	பின்தேதியிட்ட காசோலை கட்டணங்களை மாற்றுவது	இந்திய ரூ. 500
(f)	பின்தேதியிட்ட காசோலை அல்லாத கட்டணங்கள் (ரொக்கமாகச் செலுத்தும் முறை)	இந்திய ரூ. 500
(g)	தபால், தந்தி, தொலைபேசி மற்றும் அறிவிப்பு கட்டணங்கள்	நிதியாண்டில்
(h)	பணம் சேகரிப்புக் கட்டணங்கள் (FVC)	ஒரு பரிவர்த்தனைக்கு இந்திய ரூ. 200
(i)	செயலாக்க கட்டணங்கள்	நிதியாண்டில்
(j)	வெளியூர் காசோலைகளுக்கு காசோலை சேகரிப்பு கட்டணங்கள்	நிதியாண்டில்
(k)	சொத்தை பழுதுநீக்கம் செய்வது தொடர்பான கட்டணங்கள்	நிதியாண்டில்
(l)	எந்தவொரு செயல்பாடு அல்லது நடவடிக்கை தொடர்பான கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்	நிதியாண்டில்
(m)	ஆவண மீட்புக் கட்டணங்கள்	நிதியாண்டில்
(n)	கட்டியிழுத்து வருவதற்கான கட்டணங்கள்	நிதியாண்டில்
(o)	மீண்டும் கையகப்படுத்துதல் கட்டணங்கள்	நிதியாண்டில்
(p)	சட்டக் கட்டணம்	நிதியாண்டில்
(q)	கடனை ரத்து செய்வதற்கான கட்டணங்கள் (கூலிங் ஆஃப் காலக்கட்டத்திற்குப் பின்னர் ஒருவேளை கடன் ரத்து செய்யப்பட்டால்)	குறைந்தபட்சம் ரூ. 3000/- நாட்களின் எண்ணிக்கை

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

		க்கான வட்டி**, இதில் எது அதிகமோ அது**
(r)	**பிணை பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(s)	**வாகனத்தை பார்க்கிங் / விற்பதற்கான கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(t)	**மற்றவை (ஏதுமிருந்தால்) (விவரங்கள் கொடுக்கப்பட வேண்டும்)**	

*****அனைத்துக் கட்டணங்களும்*** GST **தவிர்த்தவை***

******நாட்களின் எண்ணிக்கை பணம் பட்டுவாடா செய்த தேதியிலிருந்து முழு ரத்துத் தொகை பெறப்பட்ட தேதி வரை***.*

-விதிக்கப்பட்ட கட்டணங்களுக்கான ரசீது வாடிக்கையாளருக்கு வழங்கப்படும்

பாகம் B – (பிற தரமான தகவல்கள்)

1.	**மீட்பு முகவர்களை நியமிப்பது தொடர்பான கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறை**	**பிரிவு** 11
2.	**கடன் ஒப்பந்தத்தில் குறைதீர்ப்பு முறையை விவரிக்கும் பிரிவு**	**பிரிவு** 46
3.	**நோடல் குறை தீர்க்கும் அதிகாரியின் தொலைபேசி எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் முகவரி**	**பிரிவு** 46
4.	**கடன், அல்லது எதிர்காலத்தில், ஒருவேளை வேறு வங்கி அல்லது வங்கி சாரா நிதி நிறுவனம் அல்லது நிதி நிறுவனத்திற்கு மாற்றப்படுமா அல்லது பிணையமாக்கலுக்கு உட்பட்டதா (ஆம்/இல்லை)**	**ஆம்**
5.	**இணை கடன் வழங்கல் ஏற்பாடுகளின் கீழ் கடன் வழங்கப்பட்டால் (எ.கா., இணை கடன் / அவுட்சோர்சிங்) பின்வரும் கூடுதல் விவரங்கள் அளிக்கப்படலாம்:**	**பொருந்தாது**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

தொடங்கும் கடன்கொடுப்பவரின் பெயர், அதன் நிதி விகிதத்துடன்	கூட்டாளி கடன்கொடுப்பவரின் பெயர் அதன் நிதி விகிதத்துடன்	கலப்பு வட்டி விகிதம்
பொருந்தாது	பொருந்தாது	பொருந்தாது

6.	டிஜிட்டல் கடன்களைப் பொறுத்தவரை, பின்வரும் குறிப்பிட்ட தகவல்கள் வழங்கப்படலாம்:	
(i)	கூலிங்-ஆஃப்/லுக் அப் காலம்	3 (மூன்று) நாட்கள்
(ii)	கடனாளரை தொடர்புகொள்ள அதிகாரபூர்வமாக உள்ள மீட்பு முகவர் விபரம்	இன்றுவரை எந்த கடன் மீட்பு முகவரும் நியமிக்கப்படவில்லை. கடன்கொடுப்பவர் எந்த ஒரு கடன்மீட்பு முகவரையும் நியமித்தால் அந்த கடன்மீட்பு முகவர் குறித்த தகவல் கடன்பெறுபவருக்கு(களுக்கு) அளிக்கப்படும்.

பாகம் C – (APR கணக்கீட்டுக்கான தாள்)

சர். எண்.	வரையறை	விவரங்கள்
1.	ஒப்பளிக்கப்பட்ட கடன் தொகை (ரூபாயில்) (KFS-ன் பாகம் A-ல் வ.எண் 2)	
2.	கடன் காலஅளவு (ஆண்டுகள் / மாதங்கள் / நாட்களில்) (KFS-ன் பாகம் A-ல் வ.எண் 4)	
(a)	சமப்படுத்தப்படாத காலமுறைக் கடன்களின் போது, அசல் தொகையை செலுத்துவதற்கான தவணைகளின் எண்ணிக்கை	பொருந்தாது
(b)	EMI வகை (KFS-ன் பாகம் A-ல் வ.எண் 5)	
	ஒவ்வொரு EMI தொகை (KFS-ன் பாகம் A-ல் வ.எண் 5)	
	EMI-களின் எண்ணிக்கை (KFS-ன் பாகம் A-ல் வ.எண் 5)	
(c)	ஏதேனும் இருந்தால், அசலாக்கப்பட்ட வட்டியை செலுத்துவதற்கான தவணைகளின் எண்ணிக்கை	பொருந்தாது

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

சர். எண்.	வரையறை		விவரங்கள்
(d)	**ஒப்புதலுக்குப் பின்னர் திருப்பிச் செலுத்தலின் தொடக்கம்** (KFS-**ன் பாகம்** A-**ல் வ.எண்** 5)		
3.	**வட்டி விகித வகை** (**நிலையானதா அல்லது மாறக்கூடியதா அல்லது கலவையானதா**) (KFS-**ன் பாகம்** A-**ல் வ.எண்** 6)		**நிலையானது**
4.	**வட்டி விகிதம்** (KFS-**ன் பாகம்** A-**ல் வ.எண்** 6)		____%
5.	**ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட தேதியில் நடைமுறையில் இருக்கும் வட்டி விகிதத்தின்படி**, **கடனின் முழுக் தவணை காலத்திலும் வசூலிக்கப்படும் மொத்த வட்டித் தொகை** (**ரூபாய்**)		
6.	**செலுத்த வேண்டிய கட்டணம்**/**கட்டணங்கள்** (**ரூபாய்**)		
(a)	**கடன்கொடுப்பவருக்கு செலுத்தக்கூடியது** (KFS-**ன் பாகம்** A-**ல் வ.எண்** 8A)		
(b)	**மூன்றாம் தரப்புக்கு செலுத்தக்கூடியது** (KFS-**ன் பாகம்** A-**ல் வ.எண்** 8B)		
7.	**வழங்கப்பட்ட நிகர தொகை** (**வ.எண்** 1 (-) **வ.எண்** 6) (**ரூபாயில்**)		
8.	**கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய மொத்த தொகை** (**சர்**. **எண்**. 1 **மற்றும் சர்**. **எண்**. 5 **ஆகியவற்றின் கூட்டுத்தொகை**) (**ரூபாய்**)		
9.	**வருடாந்திர வட்டி விகிதம்**-**நடப்பிலுள்ள வருடாந்திர வட்டி விகிதம்** (**விழுக்காட்டில்**) (KFS-**ன் பாகம்** A-**ல் வ.எண்** 9)	__________% அனைத்து கட்டணங்களும் உள்ளடக்கியது	__________% காப்பீட்டுக் கட்டணம் தவிர மற்ற அனைத்து கட்டணங்களும் உள்ளடக்கியது
10.	**விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி பணம் வழங்குவதற்கான அட்டவணை**		KFS-**ன் பாகம்** A-**ல் வ.எண்** 3-**ஐ தயவுசெய்து பார்க்கவும்**
11.	**தவணை மற்றும் வட்டி செலுத்த வேண்டிய தேதி**		

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

இந்த முக்கிய உண்மை அறிக்கை (“**KFS**”) **இந்த** KFS **நாளிலிருந்து** 5 (**ஐந்து**) **வேலை நாட்களுக்கு செல்லத்தக்கது**. **கடனைப் பெற**, **இந்த** KFS-**ஐ ஏற்பதன் மூலம்** / **ஏற்பளிப்பின் மூலம் இந்த** KFS-**ன் அனைத்து விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கும் நீங்கள் ஏற்பளிக்க வேண்டும்**, **மற்றும் மேற்சொன்ன காலக்கட்டத்திற்குள் அதில் மேலொப்பமிட வேண்டும்**. **மேற்கூறியபடி உங்கள் ஏற்பு**/**ஒப்புதல்** 5 (**ஐந்து**) **வேலை நாட்கள் காலாவதி நாளன்று அல்லது அதற்கு முன் எங்களுக்குக் கிடைக்கவில்லை என்றால்**, **இந்த** KFS **அனைத்து நோக்கங்களுக்காகவும் ரத்து செய்யப்பட்டு திரும்பப் பெறப்படும்**.

நன்றி,

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

கடன் கொடுப்பவரால் மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது, ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்பட்டது.

இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட கடன்வழங்குநரான இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்-ஆல் கையொப்பமிட்டு அளிக்கப்பட்டது

வாடிக்கையாளரின் ஏற்பு

பெறுநர்,
இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்,

___

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

எனக்கு வழங்கப்படவுள்ள கடன் தொடர்பான KFS-ன் அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் நான் படித்துப் புரிந்துகொண்டேன் என்பதை இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துவதோடு, KFS-க்கு எனது நிபந்தனையற்ற ஒப்புதலையும் அளிக்கிறேன்.

KFS-ன் அனைத்து விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் திரு./ திருமதி./ செல்வி ____ (பணியாளர்/ DSA பெயர், பதவி மற்றும் ஐடி/குறியீடு குறிப்பிடப்பட வேண்டும்) எனக்கு விளக்கியுள்ளார், மேலும் நான் அதை முழுமையாகப் புரிந்துகொண்டேன்.

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட உத்தரவாதாரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணை

<u>தவணை எண்</u>	<u>நிலுவையிலுள்ள அசல் தொகை</u>	<u>அசல்</u>	<u>வட்டி</u>	<u>தவணை</u>

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

<u>தவணை எண்</u>	**<u>நிலுவையிலுள்ள அசல் தொகை</u>**	**<u>அசல்</u>**	**<u>வட்டி</u>**	**<u>தவணை</u>**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

தவணை எண்	**நிலுவையிலுள்ள அசல் தொகை**	**அசல்**	**வட்டி**	**தவணை**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

இசைவுக் கடிதம் - வாகன நிதியுதவி

க்கு, **தேதி**:
இடம்:

நிதி வசதிக்காக நீங்கள் விண்ணப்பத்துள்ளதைத் தொடர்ந்து, பின்வரும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் உங்களுக்கு கடனை ("கடன்") அனுமதிப்பதில் நாங்கள் மகிழ்ச்சியடைகிறோம்:

கடன் வகை	**கடன் தொகை**	**திருப்பிச் செலுத்தும் காலஅளவு**	**வட்டி விகிதம்: ஆண்டுக்கு %**	**வருடாந்திர விழுக்காட்டு வீதம்: ஆண்டுக்கு %**	**நோக்கம் / இறுதிப் பயன்**	**சொத்துகளின் / வாகனத்தின் விவரங்கள்**
		• **கடன் காலம்**: ICFL-**னால் அளிக்கப்பட்டு கடன் வாங்குபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட** ____________ **நாளிட்ட முக்கிய உண்மை அறிக்கையின்படி** (“**KFS**”) • **தவணைத் தொகை**: KFS-**ன்படி** • **தவணைகளின்**	**குறைந்து வரும் வட்டி விகிதம்**: **ஆண்டுக்கு** ____%	**வருடாந்திர விழுக்காட்டு வீதம்**: KFS-**ன்படி**	☐ **சொத்து**/ **வாகனத்தை வாங்குவது** / **மீண்டும் நிதிதரல்** ☐ **நடப்பு முதலீட்டுத் தேவை** ☐ **தொழில் விரிவாக்கம்** ☐ **சொத்துக்கான காப்பீட்டைப் பெற** ☐ **கடன் பெறுபவர்**(	

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

		எண்ணிக்கை : KFS-ன்படி • தவணைகளின் வகை: KFS-ன்படி			கள்)-கான சுகாதாரக் காப்பீட்டைப் பெற ☐ கடன் வாங்குபவர்(கள்)-கான ஆயுள் காப்பீட்டைப் பெற ☐ பிற (*தயவுசெய்து குறிப்பிடவும்*) __________ (*சரியான கட்டத்தில் டிக் செய்யவும்*)	

தயவுசெய்து கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள இசைவளிக்கப்பட்ட கடனுக்கான பொது விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளைப் பார்க்கவும்:

பொது விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

1. இந்த இசைவுக் கடிதம் ("இசைவுக் கடிதம்) கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற பிணைய/நிதி ஆவணங்கள் ("நிதி ஆவணங்கள்") பரிந்துரைக்கப்பட்ட வடிவத்தில் செயல்படுத்தப்படுவதற்கு உட்பட்டது மற்றும் இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் ("ICFL" அல்லது "கடன் வழங்குபவர்")-ன் சொந்த விருப்பத்தின் பேரில் வழங்கப்பட வேண்டும்;
2. எந்த நேரத்திலும் கூடுதல் ஆவணங்களைக் கோரவும் கடன் வாங்குபவரிடம் பட்டுவாடா செய்வதற்கு முன் அறிவிப்பின் கீழ் இந்த அனுமதி கடிதத்தின் விதிமுறைகளை திருத்துவதற்கும் ICFL-க்கு உரிமை உண்டு;

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

3. அபராதக் கட்டணங்கள், காப்பீட்டுக் கட்டணங்கள், செயலாக்கக் கட்டணம், சேவைக் கட்டணங்கள், ஆவணக் கட்டணங்கள் போன்ற அனைத்துக் கட்டணங்களும், KFS-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, ICFL-னால் விதிக்கப்படும்.
4. தீ, மக்கள் கலவரம், வெள்ளம், பூகம்பங்கள், சுனாமி, திருட்டு மற்றும் மூன்றாம் தரப்பு பொறுப்பு போன்ற அனைத்து ஆபத்துகளுக்கும் எதிராக நீங்கள் சொத்தை முழுமையாக காப்பீடு செய்து வைத்திருக்க வேண்டும். கடன் பெற்றவருக்கு உரிய முன்னறிவிப்போடு தவணைகள் அல்லது ஏதேனும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை மாற்ற அல்லது மறு-அட்டவணைப்படுத்துவதற்கு ICFL-க்கு உரிமை உண்டு.
5. வட்டி விகிதத்தை வசூலிப்பதற்கான ஆபத்து மற்றும் உள்ளார்ந்த காரணத்துக்கான அணுகுமுறை ICFL-ன் வட்டி விகித பாலிசியில் (ICFL-ன் வலைத்தளத்தில் கிடைக்கிறது) கொடுக்கப்பட்டுள்ளது, மேலும் கடன் வாங்குபவர் ICFL-ன் வட்டி விகித பாலிசியைப் படித்து, வட்டி விகிதத்தை வசூலிப்பதற்கான உள்ளார்ந்த காரணங்களைப் புரிந்துகொண்டதை இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறார்.
6. எந்தவொரு சேவைகளுக்கும் ICFL பொருத்தமாகக் கருதும் மூன்றாம் தரப்பினரை நியமிக்க உரிமை உண்டு, மேலும் அத்தகைய மூன்றாம் தரப்பினர் கடன் தொடர்பாக செயல்படுத்தப்படும் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அதன் அனைத்து அல்லது ஏதேனும் செயல்பாடுகள், உரிமைகள் மற்றும் அதிகாரங்களைச் செயல்படுத்தலாம்.
7. இந்த இசைவுக் கடிதம் நிதியளிப்பு ஆவணங்களின் ஒரு ஒருங்கிணைந்த பாகமாக இருக்கும். அதனால் நிதி ஆவணங்களோடு சேர்த்தும் ஒத்திசைவோடும் வாசித்துப் பொருள்கொள்ளப்பட வேண்டும். இந்த அனுமதிக் கடிதத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் மற்றும் நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு இடையே வேறுபாடு/முரண்பாடுகள் ஏற்பட்டால், இந்த அனுமதிக் கடிதத்தைவிட நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அத்தகைய முரண்பாடு/முரண்பாட்டின் அளவிற்கு விஞ்சி நிற்கும்.

இந்தக் கடிதம் அனுப்பப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்கு இந்த இசைவு செல்லுபடியாகும். கடனைப் பெற, இந்த இசைவுக் கடிதத்தின் டூப்ளிகேட் நகலை ஏற்பதன் மூலம் / ஏற்பளிப்பின் மூலம் இந்த இசைவுக் கடிதத்தின் அனைத்து விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கும் நீங்கள் ஏற்பளிப்பதோடு 15 நாட்களுக்குள் அதை திருப்பி அனுப்ப வேண்டும். மேற்கூறியபடி உங்கள் ஏற்பு/ஒப்புதல் 15 நாட்களின் இறுதியில் அல்லது அதற்கு முன் எங்களுக்குக் கிடைக்கவில்லை என்றால், இந்த இசைவுக் கடிதம் அனைத்து நோக்கங்களுக்காகவும் ரத்து செய்யப்பட்டு திரும்பப் பெறப்படும்.

நன்றி,

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

கடன் கொடுப்பவரால் மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது, ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்பட்டது.

இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட கடன்வழங்குநரான இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்-ஆல் கையொப்பமிட்டு அளிக்கப்பட்டது

வாடிக்கையாளரின் ஏற்பு

பெறுநர்,
இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்,

எனக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதியின் அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் நான்/**நாங்கள் படித்துப் புரிந்துகொண்டோம் என்பதையும்**, **மேற்கூறிய இசைவுக் கடிதத்தில் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் வசதிக்கு எனது**/**எங்கள் நிபந்தனையற்ற ஒப்புதலை அளிப்பதையும்**, **மேற்சொன்ன இசைவுக் கடிதம் மற்றும் நிதி ஆவணங்களில் இன்னும் குறிப்பாகக் குறிப்பிடப்பட்டிருப்பதையும் இதன் மூலம் நான்**/**நாங்கள் உறுதிப்படுத்துகிறோம்**.

குறிப்பிட்ட தேதிகளில் பணம் செலுத்தாததால் சிறப்பு குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் ("**SMA**") **மற்றும் செயல்படாத சொத்துக்கள்** ("**NPA**") **எவ்வாறு வகைப்படுத்தப்படும் என்பதும் அதைத் தொடர்ந்து ஏற்படும் விளைவுகளும் எவ்வாறு நிகழும் என்பதும்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் வாங்குபவர்கள் தெளிவாகப் புரிந்துகொண்டு நன்கு அறிந்திருக்கிறார்கள் என்பதை கடன் வாங்குபவர்கள் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள், ஏற்றுக்கொண்டு உறுதிப்படுத்துகிறார்கள். கடன் வாங்குபவர்களின் திருப்திக்காக, கடன் வாங்குபவர்களால் பெறப்படும் கடனுக்குரிய எடுத்துக்காட்டுகள் மற்றும் விளக்கங்களுடன், ICFL **பிரதிநிதிகளினால் கடன் வாங்குபவர்கள் திருப்தியடைவதற்காக விரிவாக விளக்கப்பட்டுள்ளது.**

மேற்கண்ட கடனின் இசைவின் அனைத்து விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் திரு./ திருமதி./ செல்வி ____ (பணியாளர்/ DSA **பெயர், பதவி மற்றும் ஐடி/குறியீடு குறிப்பிடப்பட வேண்டும்) எனக்கு விளக்கியுள்ளார், மேலும் நான் அதை முழுமையாகப் புரிந்துகொண்டேன்.**

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**	**பெயரிடப்பட்ட உத்தரவாதாரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தம்

இந்த கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தம் அட்டவணையில் ("அட்டவணை") குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நாளிலும் இடத்திலும் நிறைவேற்றப்படுகிறது

ஒப்பந்தம் செய்வோர்

இங்குள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி கடன் வாங்குபவர் ("கடன் வாங்குபவர்", இந்தச் சொல்லானது, சூழலுக்குப் புறம்பானதாக இல்லாவிட்டால், (அ) ஒரு தனிநபர், அவரது/அவள்/அவர்களின் வாரிசுகள், சட்டப் பிரதிநிதிகள், நிறைவேற்றுபவர்கள், நிர்வாகிகள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட உரிமைமாற்றம் பெற்றவர்கள், (ஆ) ஒரு உரிமைத்துவ நிறுவனம், உரிமையாளர்(கள்) (அவரது/அவள் தனிப்பட்ட திறனிலும் நிறுவனத்தின் உரிமையாளராகவும்) மற்றும் அவரது/அவள்/அவர்களின் வாரிசுகள், சட்டப் பிரதிநிதிகள், நிறைவேற்றுபவர்கள், நிர்வாகிகள், அனுமதிக்கப்பட்ட உரிமைமாற்றம் பெற்றவர்கள் மற்றும் வாரிசுகள் ஆகியோர் (இ) ஒரு நிறுவனம், அதன் வாரிசுகள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட உரிமைமாற்றம் பெற்றவர்கள், (ஈ) ஒரு இந்து கூட்டுக் குடும்பம் (HUF), குடும்பத் தலைவர் மற்றும் HUF-ன் எந்தவொரு அல்லது ஒவ்வொரு சக பெற்றோர்கள் மற்றும் உறுப்பினர்கள் மற்றும் அவர்களது உயிர் பிழைத்தவர்(கள்) மற்றும் அவரது/அவள்/அவர்களின் வாரிசுகள், சட்டப் பிரதிநிதிகள், நிறைவேற்றுபவர்கள், நிர்வாகிகள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட உரிமைமாற்றம் பெற்றவர்கள், மற்றும், (உ) ஒரு அறக்கட்டளை, அறங்காவலர்கள் மற்றும்/அல்லது பயனாளிகள் மற்றும் தற்போதைய வாரிசுகள் மற்றும் உயிர் பிழைத்தவர்கள் அல்லது உயிர் பிழைத்தவர்கள், நிர்வாகிகள், கடைசியாக எஞ்சியிருக்கும் அறங்காவலர் மற்றும்/அல்லது பயனாளியின் நிர்வாகிகள் மற்றும் அவர்களின் வாரிசுகள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட ஒதுக்கீடுகள்) ஆகியோர் ஒப்பந்தத்தின் முதல் தரப்பு.

மற்றும்

1956-ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் கீழ் இணைக்கப்பட்ட ஒரு பப்ளிக் லிமிடெட் நிறுவனமாகவும், சில்வர் யுடோபியா, மூன்றாவது தளம், யூனிட் எண் 301-A, P & G பிளாசாவுக்கு எதிரே, கார்டினல் கிரேசியஸ் ரோடு, சக்காலா, அந்தேரி (E), மும்பை - 400099 இந்தியா-ல் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள மற்றும் ____, இந்தியா என்ற முகவரியில் கிளை அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள நிறுவனமாகவும் உள்ள இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், (CIN:L65100MH2009PLC268160) (இனிமேல் "கடன் வழங்குபவர்" என்று அழைக்கப்படுகிறது) இந்த வார்த்தைகள்

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

சூழலுக்கு முரணாக அல்லது அர்த்தத்திற்கு முரணாக இருந்தாலன்றி அதன் பிரிவுகள், வாரிசுகள், உரிமை மாற்றம் பெற்றவர்கள், துணை நிறுவனங்கள் மற்றும் அசோசியேட் நிறுவனங்களைக் குறிக்கும்) ஒப்பந்தத்தின் அடுத்த தரப்பு.

கடன் வழங்குபவர் மற்றும் கடன் வாங்குபவர் இங்கு மொத்தமாக "தரப்புகள்" என்றும், ஒவ்வொருவரும் தனித்தனியாக "தரப்பு" என்றும் குறிப்பிடப்படுகின்றனர்.

<u>அதேசமயம்</u>:

(A) **கடன் வழங்குபவர் மற்றவற்றுக்கிடையில் புதிய மற்றும் பயன்படுத்தப்பட்ட சொத்து/வாகனத்தின் பிணையத்திற்கு எதிராக நிதி உதவியளித்தல்/ நிதியளித்தல் தொழிலில் ஈடுபட்டுள்ளார்.**

(B) **கடன் வாங்குபவர்(கள்) (இங்கே வரையறுக்கப்பட்ட) நோக்கத்திற்காகவும், எந்தவித வில்லங்கமும் இல்லாத மேற்படி சொத்து/வாகனத்தின் பிணையத்திற்கு எதிராகவும் கடன் வழங்குபவரிடம் நிதி உதவி கோரியுள்ளார்(னர்).**

(C) **கடனைப் பெற்றிருப்பதைக் கருத்தில் கொண்டு, கடன் வாங்குபவர்(கள்) கடன் வழங்கியவரால் கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு இணங்க ஒப்புக்கொண்டார்(னர்), மேலும் குறிப்பாக, விற்பனை, அந்நியப்படுத்துதல், அடமானம், அடகு அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்கியவர் அங்கீகரித்தவை தவிர்த்த வழிகளில் இந்த ஒப்பந்தத்தின்கீழ் ஒட்டுமொத்த தொகையையும் கடன் வழங்கியவருக்குச் செலுத்தும்வரை சொத்து/வாகனம் சார்ந்த எந்த செயலிலும் ஈடுபடாதிருக்கவும் இணங்கியிருக்கிறார்.**

(D) **கடன் வாங்குபவரின் மேற்கண்ட வாக்குறுதிகளை நம்பி, கடன் வழங்குபவர், இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில், கடன் வாங்குபவருக்கு கடனை வழங்க ஒப்புக்கொண்டுள்ளார்.**

<u>இப்போது இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிகளாவன:</u>

<u>வரையறைகள் மற்றும் விளக்கம்</u>

இந்த ஒப்பந்தத்தில், ஏதும் சூழலுக்கு விகாரமாக இருந்தாலன்றி, கீழே பட்டியலிடப்பட்டுள்ள வார்த்தைகளுக்கு கீழ்க்காணும் அர்த்தம் இருக்கும். இங்கு வரையறுக்கப்படாத வார்த்தைகள் மற்றும் சொற்றொடர்களைப் பொறுத்தவரை,

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

பொது உட்பிரிவுகள் சட்டம், 1897-**ன் கீழ் உள்ள விளக்கம் மற்றும் பொருள் கொண்டவையாக இருக்கும்**.

(a) **"ஒப்பந்தம்" என்ற சொல்லுக்கு இந்த கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தம்**, **அட்டவணை**, **பிற்சேர்க்கை**, **பின்னிணைப்பு**, **இந்த உடன்படிக்கைக்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட கூடுதல் ஒப்பந்தம் அல்லது இணைப்பு ஆகியவை அடங்கும்**.

(b) **"ஆண்டு விழுக்காட்டு விகிதம்" என்ற சொல்**, **இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி**, **கடனில் வசூலிக்கப்படும் விதிக்கப்பட்டுள்ள வருடாந்திர விகிதத்தைக் குறிக்கும்**.

(c) "**விண்ணப்பப் படிவம்**" **என்பது**, **அனைத்து பிற தகவல்கள்**, **விவரங்கள்**, **தெளிவுகள் மற்றும் பிரகடணங்களுடன்** (**ஏதும் இருந்தால்**) **கடனுக்காக விண்ணப்பிப்பதற்கும் பெறுவதற்கும் கடன் வழங்குபவரிடம் அல்லது வேறு யாரிடமும் அவ்வப்போது**, **கடன் சம்பந்தமாக கடன் வாங்குபவர் சமர்ப்பித்த கடன் விண்ணப்பப் படிவம்**.

(d) **"சொத்து" அல்லது "வாகனம்" என்பது இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள மிகக் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள கொள்முதல் செய்ய** / **நிதியுதவி பெற விரும்பும் வாகனம் மற்றும் மோட்டார் வாகனம்**(**கள்**) **அல்லது பிற சொத்துக்கள் அடங்கும் மற்றும்**/**அல்லது கடனுக்கான பிணையமாக உள்ள மற்றும் கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக கடன் வாங்குபவரால் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் அடங்கும்**. **பாடி பில்டிங்**, **என்ஜின் மேம்பாடு மற்றும் அதுபோன்ற கடன் வாங்குபவர்**(**கள்**)-**னால் செய்யப்பட்டுள்ள அல்லது எதிர்காலத்தில் செய்யப்படவுள்ள இணைப்புகளும் சேர்ப்புகளும் சொத்தில் அடங்கும்**.

(e) **"கூலிங் ஆஃப் காலம்" என்ற சொல்**, **இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி**, **இந்த ஒப்பந்தம் நடைமுறைக்கு வந்த தேதியிலிருந்து தொடங்கும் நாட்களின் காலத்தைக் குறிக்கும்**.

(f) **"டிஜிட்டல் லென்டிங் கைடுலைன்ஸ்" என்பது செப்டம்பர்** 02, 2022 **தேதியிட்ட** DOR.CRE.REC.66/21.07.001/2022- 23 **என்ற மேற்குறிப்பு எண்ணைக் கொண்ட** RBI-**ஆல் வெளியிடப்பட்ட டிஜிட்டல் கடனளிப்பு குறித்த வழிகாட்டுதல்களைக் குறிக்கிறது**.

(g) "**தவணைத் தேதி**" **என்ற சொல்**, **மேலும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள கடனின் அசல் தொகை மற்றும்**/**அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய வேறு ஏதேனும் தொகை மற்றும்**/**அல்லது**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் தொகையின் நிலுவைத் தொகையின் ஒரு தவணை, கடன் வாங்குபவரால் செலுத்தப்பட வேண்டிய தேதியைக் குறிக்கிறது.

(h) **"எலக்ட்ரானிக் கிளியரிங் சர்வீஸ்" அல்லது "ECS" அல்லது "E-NACH" என்ற வார்த்தையானது, இந்த ஒப்பந்தத்தின்கீழ் மாதாந்திர தவணைகளைச் செலுத்துவதை சுலபமாக்குவதற்காக கடன் வாங்குபவரால் எழுத்துப்பூர்வமாக ஒப்புக்கொண்ட மின்னணு முறையில் அனுப்பப்பட்ட நிதி பரிமாற்றத்திற்கான செய்தி மூலமாகவோ அல்லது மின்னணு முறையில் அனுப்பப்பட்ட நிதி பரிமாற்றத்தின் கருவியின் மூலமாகவோ அல்லது மின்னணு ஊடகத்தால் அனுப்பப்பட்ட நிதி பரிமாற்ற விவரங்கள் அடங்கிய மின்னணு கோப்பு மூலமாகவோ அல்லது மின்னணு காசோலை மூலம் பணம் பரிமாற்றம் செய்வதையும் அல்லது ரிசர்வ் வங்கியால் அறிவிக்கப்பட்ட பல்வேறு வகையான பிளாஸ்டிக் அட்டைகள் அல்லது பிற டெபிட் கிளியர் சேவை மூலம் நிதி மாற்றப்படுவதையும் உள்ளடக்கியதாக கருதப்படும்.**

(i) **"தவறுதல் நிகழ்வு" என்பது இந்த ஒப்பந்தத்தின் பிரிவு 10-ன் கீழ் அதற்குக் கூறப்பட்டுள்ள அர்த்தத்தைக் கொண்டிருக்கும்.**

(j) **"நிதி ஆவணங்கள்" என்பது இந்த ஒப்பந்தத்தின்கீழ் அதன் இந்த ஒப்பந்தத்திற்குரிய பரிவர்த்தனைகள் தொடர்பாக கடன் வாங்குபவர், உத்தரவாதமளிப்பவர் அல்லது வேறு எந்த ஒரு நபரினாலும் நிறைவேற்றப்பட்ட அல்லது செய்துகொண்ட அல்லது நிறைவேற்றப்படவிருக்கிற அல்லது செய்யப்படவுள்ள அனைத்து ஒப்பந்தங்கள், பத்திரங்கள், உறுதியளிப்புகள், இன்டெச்சர்கள், ஒப்பாவணங்கள், கடிதங்கள், எழுதியவைகள், மற்றும் பிற ஆவணங்கள் (நிதியளிப்பு, பிணையம் அல்லது வேறுசில) மற்றும் / அல்லது நிதி ஆவணமாக கடன் வழங்குபவர் குறிப்பிடும் பிற ஆவணங்கள் ஆகும்.**

(k) **"தவணை" என்பது, குறிப்பிட்ட காலப்பகுதியில் வட்டி விகிதத்தில் செலுத்த வேண்டிய பணத்துடன் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்குத் தேவையான அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மாதாந்திரம் செலுத்தவேண்டிய தொகையாகும்.**

(l) **"KFS" என்ற சொல் கடன்கொடுப்பவரால் வழங்கப்பட்டு கடன் பெறுபவரால் ஏற்கப்பட்ட முக்கிய உண்மை அறிக்கை (கீ ஃபேக்ட் ஷீட்) என்பதைக் குறிக்கிறது.**

(m) **"கடன்" என்பது இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட/வழங்கப்பட வேண்டிய கடன் தொகையைக் குறிக்கிறது மற்றும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, அசல் தொகை, வட்டி மற்றும் கடன் வாங்குபவர் கடன்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

வழங்கியவருக்கு செலுத்த வேண்டிய பிற தொகை ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியது.

(n) "நபர்" என்ற சொல்லில் தனிநபர்கள், கூட்டாண்மை நிறுவனங்கள், லிமிடெட் லயபிலிட்டி பார்ட்னர்ஷிப்கள், நிறுவனம், நபர்களின் சங்கம், HUF மற்றும் சமூகம் ஆகியவை அடங்கும்.

(o) "அபராதக் கட்டணங்கள்" என்பது இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் குறிப்பாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வழங்குபவரால் விதிக்கப்படும் கட்டணங்களைக் குறிக்கிறது.

(p) "நோக்கம்" அல்லது "இறுதிப் பயன்பாடு" என்பது, குறிப்பாக இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வாங்குபவருக்கு கடன் வழங்குபவர் எந்த நோக்கத்திற்காக கடன் வழங்கியுள்ளார் என்பதைக் குறிக்கிறது.

(q) "ஆர்பிஐ உத்தரவுகள்" என்பது இந்திய ரிசர்வ் வங்கியால் வெளியிடப்பட்ட எந்தவொரு வழிமுறைகள், ஒழுங்குமுறைகள், சுற்றறிக்கைகள் மற்றும் தொடர்புடைய அறிவிப்பைக் குறிக்கிறது.

(r) "வட்டி விகிதம்" என்பது இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையுடன் மற்றும் பிரிவு 2-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடனுக்கு விதிக்கப்படும் வட்டி விகிதத்தைக் குறிக்கிறது.

(s) "திருப்பிச் செலுத்துதல்" என்ற சொல், குறிப்பாக அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி கடனின் அசல் தொகையை விதிக்கப்பட்டுள்ள வட்டி விகிதத்தில் அதன் மீதான வட்டியுடன் திருப்பிச் செலுத்துதல், அதற்குப் பொருந்தக்கூடிய அபராதக் கட்டணங்கள் (ஏதேனும் இருந்தால்) மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் அடிப்படையில் செலுத்த வேண்டிய பிற கட்டணங்கள், தீர்வைகள் அல்லது செலவுகள் ஆகியவற்றைக் குறிக்கிறது.

(t) "திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்" என்பது கடன் வழங்கியவருக்கு ஆதரவாக கடன் வாங்குபவர் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்காக ஒவ்வொரு தவணைக்கு ஒத்த தேதியிட்டு வழங்கும் காசோலைகளைக் குறிக்கிறது.

(u) "திருப்பிச் செலுத்துதலுக்கான அட்டவணை" என்ற சொல், இங்குள்ள அட்டவணையில் இன்னும் குறிப்பாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான கால அட்டவணையைக் குறிக்கிறது.

(v) "இசைவுக் கடிதம்" என்பது இங்குள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வழங்குபவர் வழங்கிய மற்றும் கடன் வாங்குபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட இசைவுக் கடிதத்தைக் குறிக்கிறது. இது கடன்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

வழங்குபவரிடம் கடன் வாங்குபவர்(கள்) உரிய முறையில் நிரப்பி சமர்ப்பத்த விண்ணப்பப் படிவத்துடன் இணைத்துப் பார்க்கப்பட வேண்டும்.

(w) "அட்டவணை" என்ற சொல், இதனுடன் இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையைக் குறிக்கிறது மற்றும் உள்ளடக்கியது மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் ஒருங்கிணைந்த பகுதியாக உள்ளது.

(x) "பிணையம்" என்பது கீழே உள்ள பிரிவு 8-ல் உள்ள சொல்லுக்குக் கூறப்பட்ட பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

(y) "நிலையான வழிமுறைகள்" (Standing Instructions) என்பது, குறிப்பாக கீழே உள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, தவணைத் தொகையை செலுத்துவதற்கு வசதியாக, கடன் வழங்குபவரால் பராமரிக்கப்படும் கடன் வாங்குபவரின் கணக்கில் இருந்து பற்று வைக்குமாறு கடன் வழங்குபவரால் வழங்கப்படும் எழுத்துப்பூர்வ அறிவுறுத்தல்களைக் குறிக்கிறது.

(z) ஆண் பாலினத்தைக் குறிக்கும் சொற்கள் பெண் பாலினத்தையும் அஃறிணையையும் உள்ளடக்கும். இதற்கு நேரெதிராகவும் இருக்கலாம், ஒருமை பன்மையையும், பன்மை ஒருமையையும் குறிக்கும்.

1. கடன் விதிமுறைகள்

(a) வாகனத்தை பிணையமாக வைத்து ஒரு குறிப்பிட்ட நோக்கத்திற்காக கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவரை அணுகியிருக்கிறார். அந்த நோக்கத்திற்காக அந்த சொத்தின் பிணையின் பேரில் இங்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள விதிகளின்கீழ் கடன் வழங்குபவர் கடனை வழங்க சம்மதித்திருக்கிறார்.

(b) கடன் தொடர்பாக கடன் வழங்குபவருக்கும் கடன் வாங்குபவருக்கும் இடையே செய்யப்பட்ட இந்த ஒப்பந்தம் ஒரு முழுமையான நிதி ஏற்பாடாகும், மேலும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் பெறப்பட்ட நிதியுதவிக்கு இணங்க வாங்கிய வாகனம்/சொத்து தொடர்பான அனைத்து ஆபத்தையும் கடன் வாங்குபவர் ஏற்க வேண்டும்.

(c) கடன் வாங்குபவர், அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி முன்கூட்டியே கட்டணங்களை கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்துவதற்கு ஒப்புக்கொள்கிறார். மாற்றாக, கடனின் தொகையிலிருந்து முன்பணக் கட்டணங்களைக் கழித்து, மீதமுள்ள தொகையை கடன் வாங்குபவர்/ டீலர்/ விற்பனையாளர்/ சொத்தின் வெண்டாரின் கணக்கிற்கு அனுப்பும்படி இதன் மூலம் அதிகாரம் அளிக்கிறார். இதன் விவரங்கள் இதில் உள்ள அட்டவணையில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன. அத்தகைய அப்ஃபிரண்ட் கட்டணங்களைக் கழிப்பதைப் பொருட்படுத்தாமல், கடன் வாங்குபவர் கடனின் முழுத் தொகையும், வட்டி மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

அடிப்படையில் செலுத்த வேண்டிய பிற கட்டணங்கள், தீர்வைகள் மற்றும் செலவுகளையும் கடன் வழங்குபவருக்குத் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டிய கடமை இருக்கும் என்பதை கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறார்.

(d) கடன் வாங்குபவர், வாகனத்தின் நிலை அல்லது டெலிவரி அல்லது உடைமை அல்லது வேறு எந்த சூழ்நிலையையும் பொருட்படுத்தாமல், அதற்கான கால அட்டவணையின்படி தவணைகள் / சமன்படுத்தப்பட்ட மாதாந்திர தவணைகளை (EMI) தொடர்ந்து செலுத்த வேண்டும்.

(e) இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் வழங்கப்படும் கடன், இந்த ஒப்பந்தம் முந்தைய தேதியில் முடிவடையாவிடில் தவிர, அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதியிலிருந்து தொடங்கும் அட்டவணையில் உள்ள கடனின் காலத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காலத்திற்கு மட்டுமே இருக்கும்.

(f) கூலிங் ஆஃப் காலத்தில் அல்லது கடன் வழங்கியவரின் ஒப்புதலுடன் தவிர கடனை ரத்து செய்யவோ அல்லது கடனை வாங்க மறுக்கவோ கடன் வாங்குபவருக்கு உரிமை இல்லை. ஒருவேளை கடன் வழங்குபவரின் ஒப்புதலுடன் கூலிங் ஆஃப் காலம் காலாவதியான பிறகு கடன் ரத்து செய்யப்பட்டால், இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, ரத்து கட்டணங்களைச் செலுத்த கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(g) சொத்தின் விலை உயர்வு மற்றும்/அல்லது சொத்தை காப்பீடு செய்வதற்கான/பதிவு செய்யும் செலவில் ஏற்படும் எந்த உயர்வையும் ஏற்றுக்கொள்வதற்கு கடன் வாங்குபவர் முழுப்பொறுப்புடையவராவார்.

(h) கடன் வழங்குபவர் மற்றும் கடன் வாங்குபவர் இடையேயான உறவு, கடன் வழங்குபவர் மற்றும் கடன் வாங்குபவர் என்ற முறையில் இந்த ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்ட தேதியிலிருந்து தொடங்கி, இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய மற்றும் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து பணமும், ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற நிதி சார்ந்த ஆவணங்களின்கீழ் முழுமையாக செலுத்தப்பட்டு, கடன் வழங்குபவரால் பெறப்படும் வரை நீடிக்கும்.

2. வருடாந்திர விழுக்காட்டு வீதம் மற்றும் வட்டி வீதம்

(a) இந்த ஒப்பந்தம் செயல்படுத்தப்பட்ட தேதியின்படி கடனுக்கான வட்டி விகிதம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி கடன் வாங்குபவர் அல்லது அவரது வங்கியால் காசோலையைப் பெறுவதற்கு, எடுத்துச் செல்ல, சேகரிக்க, பெறுவதற்கு எவ்வளவு நேரம் எடுத்துக்கொண்டாலும் அதைப் பொருட்படுத்தாமல் கடன் வழங்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து/கடன்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

காசோலை வழங்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து கடன் வாங்குபவர் அதைச் செலுத்த வேண்டியிருக்கும்.

(b) கடன் காலத்தின்போது அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வருடாந்திர விழுக்காட்டு வீதம் மற்றும் வட்டி வீதம் நிலையானதாக இருக்கும். ஆயினும், கடன் வழங்குபவர் தனது விருப்பப்படி, பின்வரும் நிகழ்வுகளில் ஏதேனும் நிகழும்போது, கடனுக்குப் பொருந்தக்கூடிய வருடாந்திர விழுக்காட்டு விகிதம் மற்றும் வட்டி விகிதத்தை அவ்வப்போது அதிகரிக்கும் விதத்திலோ அல்லது குறைக்கும் விதத்திலோ திருத்த உரிமை உண்டு:

(i) சொத்துக்கள் மீதான நிலையான விதியை ரிசர்வ் வங்கி திருத்தியுள்ளது; மற்றும் / அல்லது

(ii) ரிசர்வ் வங்கி சொத்துக்களுக்கான ஆபத்தின் பளுவை அதிகரிக்கிறது; மற்றும்/அல்லது

(iii) கடன் வழங்குபவரின் சொந்த விருப்பப்படி, கடன் வாங்குபவரின் கடன் தகுதியில் சரிவு; மற்றும்/அல்லது

(iv) ஒழுங்குமுறை அதிகாரிகள்/ரிசர்வ் வங்கியின் வெளிப்படையான நடைமுறையில் உள்ள உத்தரவுகளில் மாற்றங்கள்.

வருடாந்திர விழுக்காட்டு வீதம் மற்றும் வட்டி வீதத்தில் உள்ள மாறுபாடு(கள்) கடன் வாங்குவருக்குத் தெரிவிக்கப்படும், அது கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும். வருடாந்திர விழுக்காட்டு வீதம் மற்றும் வட்டி வீதத்தில் உள்ள அத்தகைய மாற்றம் எதிர்காலத்திற்கு மட்டுமே பொருந்துவதை கடன்கொடுப்பவர் உறுதிசெய்ய வேண்டும்.

(c) கடன் வாங்குபவர் அல்லது அவரது வங்கியால் காசோலையை கொண்டு செல்வது, வசூலிப்பது, பெறுவது ஆகியவற்றுக்கு எவ்வளவு நேரம் எடுத்துக்கொண்டாலும், கடன்/கடன் காசோலை வழங்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து வட்டி விதிக்கப்படும். மேலும் இது தினசரி அடிப்படையில் கணக்கிடப்பட்டு, தினசரி குறைப்பு இருப்பின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்பட்டு அடுத்த ரூபாய்க்கு முழுமையாக்கப்படும். ஒரு வருடத்தில் 360 (முந்நூற்று அறுபது) நாட்கள் என்ற அடிப்படையிலும் உண்மையில் கடந்த நாட்களின் எண்ணிக்கையின் அடிப்படையிலும் வட்டி கணக்கிடப்படும்.

(d) வட்டி விகிதத்தை வசூலிப்பதற்கான ஆபத்து மற்றும் உள்ளார்ந்த காரணத்துக்கான அணுகுமுறை கடன் வழங்குநரின் வட்டி விகித பாலிசியில் (கடன் வழங்குநரின் வலைத்தளத்தில் கிடைக்கிறது) கொடுக்கப்பட்டுள்ளது, மேலும் கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குநரின்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

வட்டி விகித பாலிசியைப் படித்து, வட்டி விகிதத்தை வசூலிப்பதற்கான உள்ளார்ந்த காரணங்களைப் புரிந்துகொண்டதை இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறார்.

(e) இதற்கான அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிணையம், ஆவணக் கட்டணங்கள், முத்திரையிடும் கட்டணங்கள், பிணையாக வழங்கப்படும் வாகனம் பற்றிய விசாரணை/ ஆய்வுக்கான கட்டணங்கள் உள்ளிட்ட (ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல) அனைத்து பொருந்தக்கூடிய செலவுகள் மற்றும் செலவுகளையும் உடனடியாக செலுத்த கடன் வாங்குபவர், கடன் வழங்குபவரிடம் உறுதியளிக்கிறார்.

(f) இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குவது என்பது கடன் வாங்குபவருக்கும் / உத்தரவாதமளிப்பவருக்கும் கடன் வழங்குபவருக்கும் இடையிலான ஒரு வணிக பரிவர்த்தனையாகும், மேலும் கந்துவட்டிக் கடன் சட்டம், 1918 அல்லது வட்டி வசூலிப்பது தொடர்பான வேறு எந்தச் சட்டத்தின் கீழும் உள்ள எந்தவொரு பாதுகாப்பையும் கடன் வாங்குபவர் / உத்தரவாதமளிப்பவர் தள்ளுபடி செய்கிறார்.

(g) கடன் வழங்குபவருக்குக் கிடைக்கும் மற்ற அனைத்து உரிமைகள், வட்டி, தீர்வுகள் ஆகியவற்றிற்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், கடன் வாங்குபவர்(கள்) செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளும் உரிய காலக்கெடு தேதிகளில் கடன் வாங்குபவரின்(களின்) கடன் கணக்கில் வசூலிக்கப்படும்/பற்று வைக்கப்படும், மேலும் கடனின் கீழ் நிலுவையில் உள்ள தொகைகளின் ஒரு பகுதியாகக் கருதப்படும்.

3. முன்கூட்டிய கட்டணங்கள் (UPFRONT CHARGES)

கடன் வாங்குபவர்(கள்) இதன் மூலம் தனது சம்மதத்தை, எந்த வற்புறுத்தலும் அல்லது தேவையற்ற செல்வாக்கும் இல்லாமல், இங்குள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முன்கூட்டிய கட்டணங்களை கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்துவதற்கு உறுதியளிக்கிறார். கடன் வாங்குபவரால் கடன் பெறப்படாவிட்டாலும், எந்தச் சூழ்நிலையிலும் கடன் வாங்குபவருக்கு மேற்கூறிய முன்கட்டணங்கள் திருப்பித் தரப்பட மாட்டாது என்பதை கடன் வாங்குபவர்(கள்) இதன் மூலம் உறுதி செய்கிறார்கள்.

4. பணப் பட்டுவாடா விதிகள்

(a) கடன் வாங்குபவரின் தேவைகளைக் கருத்தில் கொண்டு, கடனை எவ்வாறு பட்டுவாடா செய்வது என்பதை கடன் வாங்குபவர் குறிப்பிடுவார், இது மொத்தத் தொகையாகவோ அல்லது பொருத்தமான

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

தவணைகளாகவோ இருக்கலாம். பணம் செலுத்தும் முறையைத் தீர்மானிக்கும் முழு விருப்புரிமை கடன் வழங்குபவருக்கு இருக்கும்.

(b) கடன் வழங்குபவர் கடனை வழங்குவதற்கு முன், கடன் வாங்கியவர், சொத்தின் பிணையம் (பொருந்தினால்), ஆவணக் கட்டணங்கள், கடன் செயலாக்கக் கட்டணங்கள், காப்பீட்டுக்கான பிரீமியம் (பொருந்தினால்) போன்றவற்றை வாங்குவதற்குச் செலுத்தப்பட்ட அவரது/அதன் மார்ஜின் தொகையின் ஆதாரத்தை வழங்க வேண்டும்.

(c) இந்த ஒப்பந்தத்தின்படி கடன் வழங்குபவர் கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்க வேண்டிய அனைத்துப் பணப் பரிமாற்றங்களும் காசோலை, உரிய முறையில் குறுக்குக் கோடிட்டு, நேரடியாக கணக்கு வைத்திருக்கும் பணம் பெறுபவருக்கு அல்லது, டிமாண்ட் டிராஃப்ட் அல்லது மின்னணு பணம் செலுத்துதல்/ வழங்கல் முறைகள் உட்பட வங்கி அமைப்புகளின் கீழ் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட வேறு எந்த முறையிலும், கடன் வழங்குபவரின் சொந்த விருப்பப்படி செய்யப்படும். மேலும் குறிப்பாக இங்குள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வழங்குபவரால் வங்கிக் கணக்கில் செலுத்தப்படும். அவ்வாறு வழங்கப்பட்ட ஒவ்வொரு தொகையும் கடன் வழங்குபவரால் கோரப்பட்ட வடிவத்தில் பெறப்பட்டதை கடன் வாங்கியவர் ஏற்பளிப்பார்.

(d) வசூலிப்பு மற்றும் பணமாக்குவதில் ஏற்படும் தாமதத்தைக் கருத்தில் கொள்ளாமல் (ஏதும் நடந்திருந்தாலும்) கடன் வழங்கப்பட்ட தேதி, கடன் வழங்குபவரால் கடன்கள் வழங்கப்பட்ட தேதியாகவும், டாப்-அப் கடன்கள் கிடைத்த தேதியாகவும் கருதப்படும் என்று கடன் வழங்குபவரிடம் இதன்மூலம் கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(e) காப்பீட்டு பிரீமியத்திற்கு நிதியுதவி:

(i) இன்டோஸ்டார் ஆயுள் மற்றும் ஆயுள் அல்லாத காப்பீட்டு நிறுவனங்களை கையாள்வதற்கான கார்ப்பரேட் ஏஜென்சி உரிமத்தை கொண்டுள்ளது என்பதை கடன் வாங்குபவர்கள் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள் (அத்தகைய காப்பீட்டு நிறுவனங்களின் விரிவான பட்டியல் வலைத்தளத்தில் கிடைக்கிறது) மேலும் இன்டோஸ்டாரின் இணைக்கப்பட்ட காப்பீட்டாளர்களில் ஒருவரின் மூலம் (கார்ப்பரேட் முகவராக) கடன் வாங்குபவர்கள் வாங்க விரும்பும் காப்பீட்டுக் பாலிசிகளை எளிதாக்க முடியும். மேலும், கடன் வாங்குபவர்கள் தாங்களாகவோ அல்லது வேறு எந்த வழியிலோ அல்லது காப்பீட்டு முகவர் மூலமாகவோ காப்பீட்டைப் பெறுவதற்கான வாய்ப்பு உள்ளது என்பதைப் புரிந்துகொள்கிறார்கள்.

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் வாங்குபவரின் வேண்டுகோளின் பேரில், இன்டோஸ்டார் (கார்ப்பரேட் முகவராக அதன் திறனில்) இன்டோஸ்டருக்குத் தெரிந்த (கார்ப்பரேட் முகவராக அதன் திறனில்) உள்ள காப்பீட்டுத் திட்டங்கள் குறித்த தகவல்களை வழங்கலாம் என்பது இதன் மூலம் தெளிவுபடுத்தப்படுகிறது. கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் அத்தகைய காப்பீட்டுத் திட்டங்களைப் பெறுவது கட்டாயமில்லை என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார், மேலும் கடன் வாங்குபவர் எந்தவொரு காப்பீட்டுத் திட்டங்களையும் (எ.கா. ஆயுள் காப்பீடு, சுகாதார காப்பீடு, சொத்துக்கான காப்பீடு போன்றவை) அதன் சொந்த விருப்பப்படி மற்றும் தன் சொந்த முடிவின் பேரில் பெறலாம். கடன் வாங்குபவர் காப்பீட்டு நிறுவனத்தால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி மற்றும் சம்பிரதாயங்களுக்கு இணங்க, காப்பீட்டு நிறுவனத்திடமிருந்து நேரடியாக எந்தவொரு காப்பீட்டுத் திட்டங்களையும் பெறலாம். கடன் வாங்குபவர் பெறும் எந்தவொரு காப்பீட்டுத் திட்டங்களுக்கும் இன்டோஸ்டார் எந்த வகையிலும் கடப்பாடை ஏற்காது அல்லது பொறுப்பேற்காது என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(ii) **மேற்கூறியவற்றைப் பொறுத்தவரை, கடன் வாங்குபவர்கள் (கார்ப்பரேட் முகவராக) காப்பீட்டாளர்/ காப்பீடு மற்றும் பிரீமியம் செலுத்துதலுக்கான வழிநடத்துபவர் (பொருந்தக்கூடியபடி) மட்டுமே இன்டோஸ்டார் ஒரு கார்ப்பரேட் முகவராகச் செயல்படும் என்பதையும், காப்பீட்டு ஒப்பந்தம் கடன் வாங்குபவர்களுக்கும் காப்பீட்டாளருக்கும் இடையில் இருக்கும் என்பதையும், கடன் வாங்குபவர்களால் சம்பந்தப்பட்ட காப்பீட்டாளருடன் ஒரு தனி காப்பீட்டு ஒப்பந்தம் செயல்படுத்தப்படும் என்பதையும் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொண்டு உறுதிப்படுத்துகிறார்கள். பாலிசிகளை வழங்க அல்லது மறுக்க காப்பீட்டாளர்கள் உரிமையைத் தக்க வைத்துக் கொள்கிறார்கள் என்பதை கடன் வாங்குபவர்கள் மேலும் ஒப்புக்கொண்டு உறுதிப்படுத்துகிறார்கள்.**

(iii) **காப்பீடு இன்டோஸ்டாரின் இணைக்கப்பட்ட காப்பீட்டாளர்களில் ஒருவரிடமிருந்து (கார்ப்பரேட் முகவராக) வாங்கப்பட்டால்:**

(A) **கடன் வாங்குபவர்(கள்) வாங்க முன்மொழியும் காப்பீடு தொடர்பான தேவையான தகவல்களையம் மற்றும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் பெற்றுள்ளனர் என்பதை இதன் மூலம் கடன் வாங்குபவர்கள்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

உறுதிப்படுத்துகிறார்கள் அல்லது கடன் வாங்க முன்மொழியும் காப்பீடு தொடர்பான தேவையான தகவல்கள் மற்றும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் இன்டோஸ்டாரின் பிரதிநிதியால் (கார்ப்பரேட் முகவராக) கடன் வாங்குபவர்களுக்குப் புரியும் உள்ளூர் மொழியில் விளக்கப்பட்டுள்ளன, மேலும் கடன் வாங்குபவர்கள் அத்தகைய தகவல் மற்றும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை தெளிவாகப் புரிந்துகொண்டுள்ளனர். மேலும், கடன் வாங்குபவர்(கள்) காப்பீட்டின் வலைத்தளம் அல்லது கடன் வாங்குபவருக்கு(களுக்கு) கிடைக்கப்பெற்ற சிற்றேட்டில் இருந்து காப்பீடு தொடர்பான கூடுதல் விவரங்கள்/தகவல்களை (ஏதேனும் இருந்தால்) பெறலாம் என்பதை அறிந்திருப்பதாக ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்;

(B) கூடுதல் விவரங்களைப் பெற, புகார்களை அளிக்க அல்லது கோரிக்கையை தாக்கல் செய்ய தங்களை அணுகுவதற்காக, கடன் வாங்குபவர்கள், இன்டோஸ்டார் (கார்ப்பரேட் முகவராக) மற்றும் காப்பீட்டாளரின் தொடர்பு எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் முகவரியை குறித்து வைத்துள்ளதாக இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்;

(C) பிரிவு 4(e)-ன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எந்தவொரு நிபந்தனையையும்(களையும்) மீறியதற்காக, இன்டோஸ்டார்மீது விதிக்கப்படும், ஏற்படும் அல்லது வலியுறுத்தப்படும் எந்தவொரு வகையான அல்லது எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து பொறுப்புகள், கடமைகள், இழப்புகள், சேதங்கள், அபராதங்கள், நடவடிக்கைகள், தீர்ப்புகள், வழக்குகள், செலவுகள், விலைகள் அல்லது வழங்கல்களிலிருந்தும் இன்டோஸ்டார் நிறுவனத்திற்கு சட்ட விலக்குரிமையளிக்க கடன் வாங்குபவர்(கள்) இதன்மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.

(iv) கடன் வாங்குபவரின் வேண்டுகோளின் பேரில், கடன் வாங்குபவர் தனது விருப்பப்படி எடுக்கும் காப்பீட்டுப் பாலிசியின் (உ.ம்., ஆயுள் காப்பீடு, சுகாதார காப்பீடு, சொத்துக்கான காப்பீடு போன்றவை) பிரீமியத்திற்கும் கடன் வழங்குபவர் நிதியளிக்கலாம். இதில், வட்டி மற்றும் பிணையம் உட்பட (ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல) கடன் வழங்குபவர் நிதியளிக்கும் தொகை கடனின் ஒரு பகுதியாகக் கருதப்படுவதோடு இந்த ஒப்பந்தத்தின் அனைத்து விதிமுறைகள்

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது. கடன் வாங்குபவர் இதன்மூலம் அத்தகைய அனைத்து காப்பீட்டுக் கொள்கைகளிலும் கடன் வழங்குபவரை 'இழப்பீட்டைப் பெறுபவராக' அங்கீகரிக்க ஒப்புக்கொண்டு உறுதியளிக்கிறார், மேலும் உரிமைகோரல் தீர்வு நிகழ்வு உட்பட, அத்தகைய காப்பீட்டின் எந்தவொரு வருமானத்தின் மீதும் கடன் வழங்குபவருக்கு முதல் உரிமைகோரல் உரிமை இருக்கும் என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார். கடன் வாங்குபவர் வாங்க முன்மொழிந்த காப்பீட்டில், கடன் வழங்குபவர் கார்ப்பரேட் முகவராகச் செயல்படும் பட்சத்தில், கடன் வாங்குபவர் காப்பீட்டு பிரீமியத்தை நேரடியாக தேர்வுசெய்த காப்பீட்டு நிறுவனத்திற்குச் செலுத்துவதற்கு தனது ஒப்புதலைக் கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்குகிறார், மேலும் காப்பீட்டு பிரீமியத் தொகையை காப்பீட்டு வழங்குபவருக்கு நியாயமான காலத்திற்குள் செலுத்த அனைத்து நியாயமான நடவடிக்கைகளையும் கடன் வழங்குபவர் எடுப்பார். ஆயினும், கடன் வழங்குபவர் பிரீமியத் தொகையை கடன் வாங்குபவருக்கு செலுத்தினால், கடன் வாங்குபவர்(கள்) காப்பீட்டை வாங்குவதற்கான காப்பீட்டு பிரீமியத்தை சம்பந்தப்பட்ட காப்பீட்டு நிறுவனத்திற்கு செலுத்தும் நோக்கத்திற்காக மட்டுமே அத்தகைய தொகையைப் பயன்படுத்த உறுதியளிக்கிறார்.

(v) காப்பீட்டு பிரீமியத்திற்கு கடன் வழங்குபவர் நிதியளிக்கவில்லை மற்றும்/அல்லது காப்பீட்டு நிறுவனத்தால் அங்கீகரிக்கப்படவில்லை அல்லது குறைந்த காப்பீட்டுத் தொகையுடைய காப்பீடு காப்பீட்டு நிறுவனத்தினால் எந்த காரணத்திற்காகவும் அங்கீகரிக்கப்பட்டால், காப்பீட்டு நிறுவனம் காப்பீட்டு பிரீமியத் தொகையையோ அல்லது காப்பீட்டு பிரீமியத் தொகையின் ஒரு பகுதியையோ திருப்பித் தந்தால், அத்தகைய தொகை கடன் வாங்குபவரின் கடன் கணக்கில் வரவு வைக்கப்படும் என்றும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் நிலுவையில் உள்ள தொகைகளை செலுத்துதல்/ திருப்பிச் செலுத்துவதற்கு சரிசெய்யப்படும் என்றும் கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(vi) காப்பீட்டு பிரீமியத் தொகையில் ஏதேனும் மேல்நோக்கிய திருத்தம் ஏற்பட்டாலோ அல்லது காப்பீட்டு வழங்குபவரால் கோரப்படும் காப்பீட்டு பிரீமியத்தின் உண்மையான தொகை, காப்பீட்டு பிரீமியத்திற்காக கடன் வழங்குபவர் அனுமதித்த/வழங்கிய தொகையை விட அதிகமாக இருந்தாலோ, கடன் வாங்குபவர்(கள்)

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

இதன் மூலம் அந்த மாறுபடும் தொகையை கடன் வாங்குபவர்(கள்) தங்கள் சொந்த ஆதாரங்களிலிருந்து காப்பீட்டு வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டும் என்று ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.

(vii) காப்பீட்டை வாங்குவதற்காக காப்பீட்டு விண்ணப்பத்தை சமர்ப்பித்த பிறகு, காப்பீட்டுப் பாலிசியை வழங்குவதற்கு முன்பு அவர்களின் வயது மாறினால், காப்பீட்டாளர் புதிய வயதுக்கு பொருந்தக்கூடிய பிரீமியத்தைப் பயன்படுத்துவார் அல்லது அதற்கேற்ப காப்பீட்டு விதிமுறைகளை மாற்றுவார் என்பதை அறிந்திருப்பதை இதன் மூலம் கடன் வாங்குபவர் ஏற்றுக்கொள்கிறார்.

5. முன் நிபந்தனை

கீழ்க்காணும் நிபந்தனைகளை நிறைவேற்றியதும் கடன் தொகை கடன் வழங்குபவரால் கடன் வாங்குபவர்(கள்)-டம் வழங்கப்படும். கடன் வாங்குபவர்(கள்)/ உத்தரவாததாரர் இந்த ஒப்பந்தத்தின் தேதிக்கு முன் அல்லது கடன் வழங்குபவரால் நீட்டிக்கப்படும் தேதிக்குள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு இணங்க வேண்டும். அத்தகைய தேதிக்குள் முன் நிபந்தனைகளை நிறைவேற்றத் தவறினால், கடன் வழங்குபவர் கடனை வழங்க மறுத்துவிடலாம் மற்றும் ஏதேனும் காரணத்திற்காக அல்லது விதிவிலக்கான சூழ்நிலைகளுக்காக, ஏற்கனவே வழங்கப்பட்டிருந்தால், கடன் வழங்குபவரால் திரும்பப் பெறப்படும். கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவரால் பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டிய முன் நிபந்தனைகள்:

(a) இந்த ஒப்பந்தத்தில் உள்ள கடன் வாங்குபவர்(கள்)/உத்தரவாதம் அளிப்பவரின் பிரதிநிதித்துவம் மற்றும் உத்தரவாதங்கள் (i) இதன் தேதியில் மற்றும் (ii) கடனின் கீழ் உத்தேசிக்கப்பட்ட பட்டுவாடா தேதியில் (அத்தகைய தேதியில் செய்யப்பட்டதைப் போல) உண்மையாக இருக்கும்.

(b) கடன் வழங்குபவருக்குத் தேவைப்பட்டால், கடன் வாங்குபவர்கள் வங்கி உத்தரவாதத்தை(களை) ஏற்பாடு செய்திருக்க வேண்டும் மற்றும்/அல்லது கடன் தொகைக்கு கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக டிமாண்ட் ப்ராமிசரி நோட்டை செயல்படுத்த வேண்டும்.

(c) கடன் வழங்குபவருக்குத் தேவையான திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்/ ECS/ E-NACH ஆணைகளை கடன் வாங்குபவர் செயல்படுத்தி கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கியிருக்க வேண்டும்.

(d) கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் கீழே உள்ள பிரிவு 8-ன் அடிப்படையில் பிணையத்தை வழங்க ஒப்புக்கொள்ள வேண்டும், மேலும் கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் கடன் வழங்குபவரின் திருப்திக்கு ஏற்ப அத்தகைய பிணையத்தை உருவாக்க

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

வேண்டும். கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் பிணைத்தின் மீது தெளிவான மற்றும் சந்தைப்படுத்தக்கூடிய உரிமையைக் கொண்டிருப்பார், உரிமை பத்திரத்தில் உள்ள அனைத்து வில்லங்கங்கள், பற்றுரிமை மற்றும் குறைபாடுகள் இல்லாதிருக்க வேண்டும். ஆனால், கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரர் பிணையத்தை உருவாக்குவதற்கு ஏதேனும் ஒப்புதல் தேவைப்பட்டால், கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரர் குறிப்பிட்ட கடனைப் பெறுவதற்கு முன்பு அத்தகைய அனைத்து ஒப்புதல்களையும் பெற்றிருக்க வேண்டும்.

(e) எந்தவிதமான தவறுதல் நிகழ்வும் நடந்திருக்கக்கூடாது.

(f) இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர்கள் தங்கள் கடமைகளை நிறைவேற்றுவதை சாத்தியமற்றதாக்கும் அசாதாரண அல்லது பிற சூழ்நிலைகள் எதுவும் ஏற்படக்கூடாது.

(g) கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் மற்றும்/அல்லது கடன் வழங்குபவர் கோரக்கூடிய நபர், கடன் வழங்குபவர் கோரக்கூடிய பிற ஆவணங்கள் அல்லது எழுத்துப்பூர்வ ஆவணங்களை நிறைவேற்ற வேண்டும், மேலும் கடன் வழங்குபவர் கோரக்கூடிய பிற செயல்களைச் செய்து பிற ஆவணங்களையும் நிறைவேற்ற வேண்டும்.

(h) ஒருவேளை கடன் வாங்குபவர் ஒரு தனிநபராக இல்லாமல், வங்கிகள் மற்றும் நிதி நிறுவனங்களிடமிருந்து கடன் வாங்குபவரின் மொத்த கடன் தொகை ரூ. 5,00,00,000 (ஐந்து கோடி ரூபாய் மட்டும்)-ஐ விட அதிகமாக இருந்தால், கடன் வாங்குபவர் ஒரு சட்டப்பூர்வ நிறுவன அடையாளக் குறியீட்டைப் பெற்று கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கியிருக்க வேண்டும்.

6. முன்கூட்டியே செலுத்துதல்

(a) கூலிங் ஆஃப் காலத்தில், கடன் தொகையை செலுத்த வேண்டிய வட்டியுடன் சேர்த்து, நாட்களின் எண்ணிக்கைக்கு ஏற்ப செலுத்துவதன் மூலம், தானாக முன்வந்து கடனைத் திருப்பிச் செலுத்த கடன் வாங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு. மேலும், கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய/திருப்பிச் செலுத்தும் தேதி வரை செலுத்த வேண்டிய மற்ற அனைத்துத் தொகைகளையும் செலுத்த வேண்டும்.

(b) கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்துப் பணமும், கடன் வழங்குபவரின் பதிவுசெய்யப்பட்ட/கிளை அலுவலகத்தில் உரிய தேதியிலோ அல்லது அதற்கு முன்பாகவோ எந்தவிதமான பிடித்தமும் இல்லாமல் செலுத்தப்படும். கடன் வாங்குபவர் ஏதேனும் தொகையை கடன் வழங்குபவருக்கு உரிய தேதிக்கு முன்னர் செலுத்தினால், அது உரிய தேதியிலோ அல்லது கடன் வாங்குபவர் கடன்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

வழங்குபவருக்கு வழங்கிய ஆவணம் நிறைவேறிய பின்னரோ மட்டுமே கடன் வாங்குபவரின் கணக்கில் வரவு வைக்கப்படும்.

(c) எந்தவிதமான தாமதமோ அல்லது தவணை தவறுதலோ இல்லாமல், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்து தொகையையும், கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்குச் செலுத்த வேண்டும். திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணையை கண்டிப்பாக கடைப்பிடிப்பது என்பது இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடனை வழங்குவதற்கான அவசியமான நிபந்தனை என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(d) அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளின்படி கடன் வாங்குபவர் தனது சொந்த வங்கிக் கணக்கிலிருந்து கடனை உரிய வட்டி விகிதத்துடனும் அபராதக் கட்டணங்கள் உட்பட (ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல) பிற கட்டணங்களையும் தொகைகளையும், தவணைகளாகத் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும். கடன் வழங்குபவர் அட்டவணையில் வழங்கப்பட்ட தவணைத் தொகையை மறு கணக்கீடு செய்யலாம்; இருப்பினும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவரின் உரிமைகளை அது பாதிக்காது.

(e) டீலர்கள்/ உற்பத்தியாளர்கள்/ விற்பனையாளர்கள்/ சப்ளையர்கள் கடன் வாங்குபவருக்கு சொத்தை தாமதமாக வழங்கினாலும் / வழங்காமல் இருந்தாலும், கடன் வாங்குபவருக்கு டீலர்கள் / உற்பத்தியாளர்கள் / விற்பனையாளர்கள் / சப்ளையர்கள் மீது அல்லது அவர்களுக்கு எதிராகவோ அல்லது சொத்தை வழங்குவது தொடர்பாகவோ அல்லது சொத்து தொடர்பாகவோ ஏதேனும் தகராறுகள், ஆட்சேபனைகள், எதிர்ப்புகள், புகார்கள் அல்லது குறைகள் இருந்தாலும், தவணைகளைச் செலுத்துவது என்பது தொடங்கி தொடரும்.

(f) தவணைத் தொகையை அல்லது திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்/ECS/E-NACH-ஐ வழங்குவது முறையாக உரிய தேதிக்குள் செலுத்த வேண்டிய கடமை குறித்து கடன் வாங்குபவருக்கு எந்த அறிவிப்பும், நினைவூட்டலும் அல்லது தகவலும் வழங்கப்படாது.

(g) அபராதக் கட்டணங்களை (*ஏதேனும் இருந்தால்*) வசூலிப்பது என்பது, கடன் வழங்குவதற்கான ஒரு அத்தியாவசிய நிபந்தனையாக இருக்கும் திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணையை கண்டிப்பாகக் கடைப்பிடிக்க வேண்டும் என்ற கடன் வாங்குபவருக்கான கடமையிலிருந்து விடுவிக்காது.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(h) **கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவரின் மாதாந்திர தவணையினைக் கணக்கிடும் முறையை ஆய்ந்து, புரிந்துகொண்டு ஏற்றுக் கொண்டுள்ளதோடு, அசலையும் வட்டியையும் ஒதுக்கிடும் முறையையும் புரிந்து ஏற்றுக்கொண்டிருக்கிறார்.**

(i) **தவணையைச் செலுத்த வேண்டிய கடைசிநாள் விடுமுறை நாளாக இருந்தால், அதற்கு முந்தைய வேலை நாளில் பணம் செலுத்தப்பட வேண்டும்.**

(j) **செலுத்த வேண்டிய தொகை குறித்து எழுப்பப்படும் எந்தவொரு தகராறும் கடன் வாங்குபவருக்கு எந்தவொரு தவணையையும் செலுத்துவதை நிறுத்தி வைக்க உரிமை அளிக்காது.**

(k) **இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செய்ய வேண்டிய அனைத்து கொடுப்பனவுகளும்:**

(i) **சட்டப்படி வரி விலக்கு தேவைப்பட்டாலன்றி, வரிக்காக ("வரி விலக்கு") அல்லது அதன் காரணமாக எந்தவொரு விலக்கு அல்லது நிறுத்திவைப்பும் இல்லாமல் செலுத்தப்படும்; மற்றும்**

(ii) **எந்தவொரு சேவை வரி, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி, செஸ், மதிப்பு கூட்டப்பட்ட வரி அல்லது இதே போன்ற இயல்புடைய எந்தவொரு வரியும் ("மறைமுக வரி") இதில் அடங்காது. ஏதேனும் மறைமுக வரி விதிக்கப்பட வேண்டியிருந்தால், கடன் வாங்குபவர்கள் அதே நேரத்தில் மறைமுக வரியின் தொகைக்கு சமமான தொகையைப் பெறுபவருக்கு செலுத்த வேண்டும்.**

7. தவணைகளைச் செலுத்தும் முறை:

(a) **இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு, கடன் வாங்குபவரின் வங்கிக் கணக்கிலிருந்து நேரடி டெபிட் மூலம் செலுத்த வேண்டிய தவணையை வசூலிக்க, திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள் அல்லது டிமாண்ட் டிராஃப்ட் (DD) அல்லது ஸ்டான்டிங் இன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அல்லது ECS அல்லது E-NACH அல்லது வங்கிகளால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பிற முறைகள் மூலம் திருப்பிச் செலுத்தப்படும். கடன் வழங்குபவர் குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்காக E-NACH-ஐப் பதிவு செய்ய கடன் வாங்குபவர் கடமைப்பட்டிருக்கிறார் என்பது இதன் மூலம் தெளிவுபடுத்தப்படுகிறது; இருப்பினும், குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் E-NACH பதிவு செய்யப்படவில்லை என்றால், அத்தகைய நிகழ்வில் கடன் வாங்குபவர் திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகளைச் சமர்ப்பிக்கக் கடமைப்பட்டிருப்பார்.**

(b) **தவணை வசூலிப்பதற்காக வங்கியில் எந்தவொரு திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள் அல்லது ECS அல்லது E-NACH-ஐயும் சமர்ப்பிக்கும் முன்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் வாங்குபவருக்கு எந்த அறிவிப்பும் அல்லது நினைவூட்டலும் வழங்கப்படாது. கடன் வாங்குபவர்(கள்) திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்/ECS/E-NACH ஆகியவற்றை உரிய தேதியில் பெறுவதற்கு போதுமான இருப்பைப் பராமரிக்க வேண்டும்.

(c) **எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் கடன் வழங்குபவர் எந்தவொரு திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலையையும் சமர்ப்பிக்காதது, கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான கடனாளியின் பொறுப்பைப் பாதிக்காது என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொண்டு புரிந்துகொள்கிறார். எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் எந்தவொரு திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகளையும் பணமாக்குவதில் ஏற்படும் தாமதம் அல்லது அலட்சியம், சேதங்கள் அல்லது இழப்புக்கு கடன் வழங்குபவர் எந்த வகையிலும் பொறுப்பேற்க மாட்டார்.**

(d) **இந்த ஒப்பந்தத்தின்படி கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கிய திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்/ ECS/ E-NACH ஆகியவை கடன் வழங்குபவரின் காவலில் இருக்கும்போது வழங்கப்பட்டாலோ அல்லது தொலைந்து போனாலோ அல்லது கையொப்பமிட்டவரின் அல்லது அதில் கையொப்பமிட்டவர்களில் (ஒன்றுக்கு மேற்பட்டவர்கள் இருந்தால்) யாராவது மரணம், திவால்நிலை, மனநோய், அதிகாரம் நீக்கம் அல்லது வேறு காரணங்களால் பணமாக்க முடியாததாகிவிடுமானாலோ. அல்லது பணத்தை எடுக்கும் வங்கியின் கலைப்பு அல்லது ஏதேனும் தடைக்காலம் ஏற்பட்டாலோ, அத்தகைய சூழலில், கடன் வழங்குபவரிடமிருந்து இழப்பு, அழிவு அல்லது தொலைந்து போனது (வழக்குக்கேற்ப) பற்றிய அறிவிப்பை பெற்றவுடன் அல்லது மேற்கூறிய காரணங்களால் பணமாக்க முடியாத காசோலை பற்றிய செய்தி கிடைத்ததும் கடன் வாங்குபவர் தொலைந்து போன, அழிக்கப்பட்ட அல்லது பணமாக்க முடியாத காசோலைகளை மாற்றுவதற்கு போதுமான எண்ணிக்கையிலான காசோலைகளை கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்க வேண்டும் அல்லது கடன் வழங்குபவர் ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கு பொருத்தமான மாற்று ஏற்பாட்டைச் செய்ய வேண்டும்.**

(e) **தேவைப்பட்டால், கடன் வழங்குபவரின் அனுமதிக்கு உட்பட்டு, கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்தும் போது, ஒரு வங்கியில் வழங்கப்பட்ட மற்றும் வரைவுசெய்யப்பட்ட திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகளை மற்றொரு வங்கியின் காசோலையாக மாற்றிக்கொடுக்கலாம். அப்படி மாற்றுவதற்கு ஏற்படும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

தொகையின் ஸ்வாப் கட்டணங்களை கடன் வழங்குபவருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

(f) **இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்கியவர் தனது பொறுப்பை முழுமையாக நிறைவேற்றும் வரை, திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள் எடுக்கப்பட்ட/வழங்கப்பட்ட வங்கிக் கணக்கை மூடக்கூடாது. கடன் வாங்குபவர் ஏதேனும் காரணத்திற்காக வங்கிக் கணக்கை மூட விரும்பினால், கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக வழங்கப்பட்ட திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகளை மாற்ற வேண்டும், மேலும் அட்டவணையின்படி ஸ்வாப் கட்டணங்களை செலுத்த வேண்டும்.**

(g) **இந்த ஒப்பந்தம் மற்றும்/அல்லது நடைமுறையில் உள்ள சட்டத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவருக்கு இருக்கக்கூடிய வேறு எந்த உரிமைகள் அல்லது தீர்வுகளுக்கும் பாரபட்சம் இல்லாமல், ஒவ்வொரு திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்/** ECS/ E-NACH **ஆகியவற்றின் மதிப்பிழப்பு ஒவ்வொன்றுக்கும், இதற்கான அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விகிதத்தில் காசோலை மதிப்பிழப்பு கட்டணங்களை செலுத்த கடன் வாங்குபவர் பொறுப்பாவார். திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்** / ECS / E-NACH **ஆகியவற்றை அவமதிக்கும்போது விதிக்கப்படும் கட்டணங்கள்,** 1881-**ஆம் ஆண்டு மாற்றுமுறை ஆவணச்சட்டம்** (Negotiable Instrument Act) **அவ்வப்போது திருத்தப்பட்டுள்ளபடியும் மற்றும் பிற தொடர்புடைய சட்டங்களில் நடைமுறையில் உள்ளபடியும் கடன் வழங்குபவரின் உரிமைகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல் செலுத்தப்பட வேண்டும். கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய மதிப்பிழந்த திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்**/ ECS/ E-NACH **ஆகியவற்றை கடன் வழங்குபவர் ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய மாற்று கட்டண முறையைக்கொண்டு மாற்ற வேண்டும்.**

(h) **பணம் செலுத்துவதில் தாமதம் ஏற்பட்டால், அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வசூல் கட்டணங்கள் மூலமாகவும், திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்**/ECS/E-NACH/DD **மூலம் பணம் செலுத்தப்படாவிட்டால், கடன் வாங்குபவர் கட்டணங்களைச் செலுத்த வேண்டியிருக்கும்.**

(i) **வெளியூர் காசோலைகள் மூலம் பணம் அனுப்பப்பட்டால், இந்த ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காசோலை வசூல் கட்டணங்களை கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டியிருக்கும்.**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

(j) கடன் அல்லது எந்த ஒரு தொகையும் நிலுவையில் இருக்கும்வரை கடன் வாங்குபவர் திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்/ ECS/ E-NACH-ஐ ரத்து செய்யவோ அல்லது பணம் விடுவிக்கப்படுவதை நிறுத்தும்படி அறிவுறுத்தல் பிறப்பிக்கவோ கடன் வாங்குபவருக்கு உரிமை இல்லை. அத்தகைய செயல் ஏமாற்றும் நோக்கத்துடன் செய்யப்பட்டதாகக் கருதப்படும். அத்தகைய சூழ்நிலைகளில் கடன் வழங்குபவர் கடன் வாங்குபவருக்கு எதிராக பொருத்தமான குற்றவியல் நடவடிக்கைகளைத் தொடங்க உரிமை உண்டு.

(k) இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிகளின்படி கடன் வாங்குபவர் தானாக முன்வந்து திருப்பிச் செலுத்தினால், கடன் வழங்குபவர் 30 (முப்பது) நாட்களுக்குள் கடன் வழங்குபவரிடம் உள்ள திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகளைப் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும், அவ்வாறு செய்யத் தவறினால், கடன் வழங்குபவர் அதை அழிக்க உரிமை உண்டு.

8. பாதுகாப்பு

(a) கடன் வழங்குபவர் கடன் வாங்குபவருக்கு கடனை வழங்க ஒப்புக்கொண்டதைக் கருத்தில் கொண்டு, இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு, கடனையும், வட்டி விகிதத்தில் செலுத்த வேண்டிய தொகைகளையும், அபராதக் கட்டணங்களையும் (*ஏதேனும் இருந்தால்*) மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து பிற செலவுகள், கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகளையும் கடன் வழங்கியவர் பெறும் விதத்தில், கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக கடன் வாங்குபவர் அடமானம் வைக்கிறார் / அடமானம் வைக்க ஒப்புக்கொள்கிறார் ("அடமானம்"):

(i) அனைத்து துணைக்கருவிகள், சொத்தில் உள்ள தற்போதைய அல்லது எதிர்கால இணைப்புகள், மற்றும் மேம்பாடு, புதுப்பித்தல்கள் மற்றும் மாற்றீடுகளுடன் சொத்தின்மீது முதல் நிலை தனித்த உரிமை.

(ii) உத்தரவாததாரரின் நிபந்தனையற்ற மற்றும் மாற்ற முடியாத உத்தரவாதம்; மற்றும்

(iii) கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக உறுதிமொழிக் கடன் பத்திரம்.

சொத்துக்களின் மேல் கடன் வழங்குபவரின் உரிமையை முழுமையாக்குவதற்கு சட்டப்படி அல்லது கடன் வழங்குபவரால் தேவைப்படும் கூடுதல் ஆவணங்களை நிறைவேற்றவும் அல்லது அவற்றைப் பதிவு செய்யவும் கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(b) **இந்த ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திட்டவுடன் சொத்தின் அடமானம் உடனடியாக அல்லது கடன் வாங்குபவரின் சொத்து/சொத்துக்கள் ஒப்படைக்கப்படும்போது (இவற்றில் எது முந்தையதோ அப்போது) நடைமுறைக்கு வந்ததாகக் கருதப்படும்.**

(c) **கடன் வாங்குபவர் சட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காலத்திற்குள் சொத்து/வாகனத்தை தனது பெயரில் பதிவு செய்ய வேண்டும், மேலும் கடன் வழங்குபவரிடம் சொத்து/வாகனத்தின் அடமானம் முறையாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு பதிவுச் சான்றிதழ் புத்தகம்** (R.C. **புத்தகம்) மற்றும் காப்பீட்டு பாலிசியில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதா என்பதை உறுதி செய்ய வேண்டும். கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாகப் பிணையத்தை உருவாக்குவதற்கான கட்டணங்களையும் செலவுகளையும் கடன் வாங்குபவர் மட்டுமே ஏற்க வேண்டும்.**

(d) **கடன் கொடுப்பவர் அடமானத்திலிருந்து சொத்தை எழுத்துப்பூர்வமாக விடுவிக்கும் வரை, கடன் கொடுப்பவரின் முன் அனுமதியின்றி எந்த விதத்திலும் சொத்து அல்லது அதன் எந்தப் பகுதியையும் வேறு ஏதேனும் மாற்றவோ, அல்லது வேறு எந்த அடமானத்தையும் உருவாக்கவோ, அல்லது சொத்தின்மீது உரிமைகள், அடமானம், பற்றுரிமை அல்லது வில்லங்கத்தை உருவாக்கவோ கூடாது. கடன் வாங்குபவர் சொத்தையோ அல்லது அதன் எந்தப் பகுதியையோ பிரிக்கவோ, வாடகைக்கு விடவோ, குத்தகை அல்லது விடுப்பு மற்றும் உரிமத்தை உருவாக்கவோ அல்லது வேறுவிதமாக கையாளவோ கூடாது. மேலும் சொத்தின் மீதான கடன் வழங்குபவரின் உரிமை மற்றும் நலனை மோசமாக பாதிக்கும் அல்லது எந்த வகையிலும் பாதிக்கக்கூடிய எந்தவொரு செயல், விஷயம் அல்லது விஷயத்தையும் செய்ய அனுமதிக்கக் கூடாது.**

(e) **இந்த ஒப்பந்தம் நிறைவேற்றப்படும் போது சொத்து கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்கப்படாவிட்டால் அல்லது பதிவு/ அடமானம் பாதிக்கப்படாவிட்டால், பதிவு உள்ளிட்ட சொத்து விவரங்கள் மற்றும் அத்தகைய விவரங்கள் இந்த ஒப்பந்தம் நிறைவேற்றப்படும் போது இணைக்கப்பட்டது போல் கீழே உள்ள அட்டவணையில் இணைக்கப்படும். கடன் வாங்குபவர் அதன் விளைவாக ஒப்பந்தத்தை மாற்றுவதற்கான எந்தவொரு மனுவையும் எழுப்பவோ அல்லது அதன் விளைவாக இந்த ஒப்பந்தத்தை கேள்விக்குள்ளாக்கவோ அல்லது சொத்தின் மீது கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக உருவாக்கப்பட்ட கட்டணத்தின் செல்லுபடியாகும் தன்மை அல்லது அமலாக்கத்தை கேள்விக்குள்ளாக்கவோ உரிமை இல்லை.**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

(f) **இந்த ஒப்பந்தம், அல்லது கடன் வழங்குபவரிடம் கடன் வாங்குபவர் செய்துள்ள வேறு ஏதேனும் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளையும் கடன் வாங்குபவர் செலுத்தும் வரை, மற்றும் கடன் வழங்குபவருக்குச் சாதகமாக இங்கு உருவாக்கப்பட்ட பிணையத்தை விடுவிப்பதற்கான எந்த நிலுவைத் தொகையும் இல்லை என்ற சான்றிதழை வட்டி விகிதத்தில் செலுத்த வேண்டிய பணம், அபராதக் கட்டணங்கள் (*ஏதேனும் இருந்தால்*), மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகளின்படி கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய மற்றும் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து பிற தொகைகளும் மற்றும் கடன் வழங்குபவர் இங்கு உருவாக்கப்பட்ட பிணையத்தை நிறைவேற்றுவதற்கான நிலுவைத் தொகையில்லாச் சான்றிதழை வழங்கும் வரை சொத்தின் அடமானம் நடைமுறையில் இருக்கும்.**

(g) **மரணம், திவால்நிலை, கடன் வழங்குபவர்களுடனான ஏற்பாடு, உடல் மற்றும் மன ஊனம், கடன் முடித்தல் (தன்னார்வ அல்லது வேறு) அல்லது எந்தவொரு இணைப்பு அல்லது ஒருங்கிணைப்பு, மறுகட்டமைப்பு, நிர்வாகத்தை கையகப்படுத்துதல், கலைத்தல் அல்லது தேசியமயமாக்கல் (ஒருவேளை இருக்கலாம்) அல்லது கடன் வாங்குபவரின் நிலையில் ஏற்படும் வேறு எந்த மாற்றத்தாலும் அடமானம் பாதிக்கப்படாது, பலவீனமடையாது அல்லது விடுவிக்கப்படாது.**

(h) **இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து தொகைக்கும் உரிய மற்றும் உடனடி திருப்பிச் செலுத்துவதற்கு உத்தரவாததாரர்(கள்) இதன் மூலம் நிபந்தனையின்றி உத்தரவாதம் அளிக்கிறார்(கள்). மேலும், இந்த ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் கடன் வாங்குபவர் முறையாக நிறைவேற்றுவதற்கும் கடைப்பிடிப்பதற்கும் உத்தரவாதம் அளிக்கிறார்(கள்). கடன் வழங்குபவருக்கு எந்தவொரு தொகையையும் செலுத்துவதற்கு அவகாசம் வழங்கியதாலும், அல்லது கடன் வழங்குபவர் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் மீது தனது உரிமையைச் செயல்படுத்தத் தவறியமை, விட்டுவிடுதல் அல்லது இயலாமையைக் காரணம் காட்டி உத்தரவாததாரர் வழங்கிய உத்தரவாதத்திலிருந்து விடுவிக்கப்பட மாட்டார் என்பதை உத்தரவாததாரர் உறுதிசெய்கிறார். கடன் வாங்குபவருடன் இணைந்து உத்தரவாததாரரும் முதன்மைக் கடன் வாங்கியவர் என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார், எனவே இந்திய ஒப்பந்தச்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

சட்டம், 1872 இன் பிரிவுகள் 133, 134, 139 மற்றும் 141 அல்லது அதன் கீழ் உள்ள வேறு ஏதேனும் விதிகளின் கீழ் உத்தரவாததாரர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட எந்தவொரு உரிமையையும் விட்டுக்கொடுக்கிறார். கடன் வழங்குபவர் தனது விருப்பப்படி எந்தவொரு வரிசையிலும் கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரருக்கு எதிராக வழக்குத் தொடர உரிமை உண்டு, மேலும் எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் கடன் வழங்குபவரின் கோரிக்கையை கேள்வி கேட்க மாட்டேன் என்று உத்தரவாததாரர் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(i) கடன் வழங்குபவர் தனது சொந்த விருப்பப்படி பொருத்தமாகக் கருதும் மூன்றாம் தரப்பினரிடமிருந்து உத்தரவாதம்(கள்) உட்பட கூடுதல் பத்திரங்களை வழங்குமாறு கடன் வழங்குபவர் எந்த நேரத்திலும் கோரலாம். அத்தகைய சூழ்நிலையில், கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவரின் திருப்திக்கு ஏற்ப கூடுதல் பிணையத்தை வழங்க வேண்டும், மேலும் இது தொடர்பாக கடன் வழங்குபவரால் கோரப்படும் ஒப்பந்தங்கள், உறுதிமொழிகள், ஆவணங்கள், பகராள் செயலுரிமை ஆவணத்தை நிறைவேற்ற வேண்டும். இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்து தொகைகளும் முழுமையாக செலுத்தப்பட்டு, கடன் வழங்குபவர் அவ்வாறு சான்றளிக்கும் வரை, கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய ஒப்பந்தம், உடன்படிக்கைகள், உறுதிமொழிகள், ஆவணங்கள் போன்றவற்றை ரத்து செய்யவோ அல்லது நிறுத்தவோ கூடாது.

(j) கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும், அடமானம், உத்தரவாதம் அல்லது வேறு ஏதேனும் பிணையம் இருந்தபோதிலும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளுக்கும் அவர்கள் எப்போதும் தனிப்பட்ட முறையில் பொறுப்பாவார்கள் என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். கடன் வழங்குபவருக்குக் கிடைக்கக்கூடிய வேறு எந்த உரிமைகள் அல்லது தீர்வுகளைப் பொருட்படுத்தாமல், அவர்கள்மீதும், அவர்களின் நிலம் மற்றும் சொத்துக்களுக்கு எதிராகவும் செயல்படுத்தப்படலாம்.

(k) மேலே உள்ள எதையும் பொருட்படுத்தாமல், கடன் வாங்குபவர் எந்தவொரு தவணை தவறுதல் நிகழ்விலும், கடன் வாங்குபவரால் கடன் வழங்குபவருக்கு எந்த நேரத்திலும் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து அல்லது எந்தவொரு தொகையையும் செலுத்துவதற்கும், கடன் வழங்குபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் விதத்தில் கடன் வாங்குபவர்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

கூடுதல் பிணையத்தை வழங்கவும், அத்தகைய சொத்தின் மீது அடமானம்/உரிமையை உருவாக்கவும் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(l) கடன் வாங்குபவர் ஒரு நிறுவனமாக இருந்தால், கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும், சொத்தின் மீது கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக சொத்தின்மீது உரிமையை உருவாக்க, நிறுவனப் பதிவாளரிடம் ("ROC") பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிவத்தை தாக்கல் செய்ய ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.

(m) கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும் சொத்துக்கள் VAHAN போர்டல் அல்லது அத்தகைய பிற போர்ட்டலில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதா என்பதை உறுதிசெய்ய ஒப்புக்கொள்கிறார்கள், மேலும்/அல்லது VAHAN போர்டல் அல்லது அத்தகைய பிற போர்ட்டலில் சொத்தின் பதிவைப் புதுப்பிக்கிறார்கள் அல்லது கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும், கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக சொத்தின் மீது உரிமை மற்றும் முழுமைப்படுத்தலுக்காக சென்ட்ரல் ரெஜிஸ்ட்ரி ஆஃப் செக்யூரிடைசேஷன் அசெட் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அன்டு செக்யூரிடி இன்டரஸ்ட் ஆஃப் இன்டியா (CERSAI) பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிவத்தை தாக்கல் செய்வதை உறுதிசெய்ய ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.

(n) கடன் வாங்குபவருக்கும் உத்தரவாதம் அளிப்பவருக்கும் கடன் வாங்குபவருடன் வேறு எந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழும் ஏதேனும் கடமை இருக்கும் வரை, அத்தகைய பிணையம்/சொத்துக்களை உடைமையாக்கும் பொறுப்பும் உரிமையும் கடன் வழங்குபவருக்குத் தொடரும் என்பதை கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் ஒப்புக்கொண்டு உறுதியளிக்கிறார்கள்.

(o) வேறு எந்த ஆவணங்களிலும் உள்ள கடன் வழங்குபவரின் உரிமைகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி ஏதேனும் தவறு ஏற்பட்டாலோ அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்தின் ஏதேனும் விதிமுறைகள் மீறப்பட்டாலோ, கடன் வாங்குபவர் வழங்கும் எந்தவொரு பிணையத்தையும் அது பொருத்தமாகவும் சரியானதாகவும் கருதும் எந்தவொரு வரிசையிலும் கடன் வழங்குபவர் பிணையத்தைச் செயல்படுத்த கடன் வழங்குபவருக்கு முழுமையான உரிமை உண்டு.

(p) கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக வசூலிக்கப்பட்ட / அடமானம் வைக்கப்பட்ட பிணையத்தை அமல்படுத்தும் பட்சத்தில், பிணையத்தின் மதிப்பில் ஏற்படும் குறைபாடு காரணமாக தொகையில் ஏற்படும் எந்தவொரு இழப்பிற்கும் கடன் வழங்குபவர் பொறுப்பேற்க மாட்டார்.

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் வழங்குபவர் கடன் வாங்குபவருக்கு எந்தப் பொறுப்பும் கடமையும் இல்லாமல் அத்தகைய விற்பனையைச் செய்வார். மேலும், கடன் வழங்குபவர் தனது உரிமையைப் பயன்படுத்துவதன் காரணமாக, பிணையத்தின் மதிப்பு குறைவதற்கு கடன் வழங்குபவர் பொறுப்பேற்க மாட்டார். மேலும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய மீதமுள்ள தொகைக்கு அதிக தொகை அல்லது தொகை பெறப்பட்டிருக்கலாம் அல்லது பெறப்பட வேண்டும் என்ற அடிப்படையில் கடன் வழங்குபவருக்கு எதிராக எந்தவொரு கோரிக்கையையும் எழுப்பவோ அல்லது அவரது பொறுப்பை மறுக்கவோ கடன் வாங்குபவருக்கு உரிமை இல்லை.

(q) கடன் வாங்குபவரின் வசம் உள்ள பிணையம் அல்லது அடமான சொத்துக்கள் தொடர்பான அனைத்து ஆவணங்களும் கடன் வழங்குபவரின் நலனுக்காக கடன் வாங்குபவரால் நம்பிக்கையின்பேரில் வைத்திருக்கப்படும்.

(r) மேலும், இந்தப் பிணையம், கடன் வழங்குபவர் கடனை செலுத்த வேண்டிய தொகை தொடர்பாக வைத்திருக்கக்கூடிய வேறு எந்தப் பிணையத்திற்கும் கூடுதலாக இருக்கும், மேலும் கடன் வழங்குபவருக்கும் கடன் வாங்குபவருக்கும் இடையிலான அனைத்துக் கணக்குகளும் இறுதியில் தீர்க்கப்படும் வரை, கடன் வழங்குபவருக்குக் கிடைக்கும்.

9. தவணையை மறு திட்டமிடல், மறுசீரமைப்பு மற்றும் மாற்றியமைத்தல்

கடன் வழங்குபவர் சில சூழ்நிலைகளில் பொருத்தமாகக் கருதினால், கடன் வழங்குபவர் தனது சொந்த விருப்பப்படி, கடன் வாங்குபவருக்கு உரிய அறிவிப்பு அளித்து முடிவெடுத்து உரிய விதத்திலும் அளவிற்கும் தவணையை மாற்ற, மறு அட்டவணைப்படுத்த, மறுசீரமைக்க உரிமை உண்டு. அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எதையும் பொருட்படுத்தாமல், கடன் வாங்குபவர் குறிப்பிட்ட மாற்றத்தின்படி / மறுசீரமைப்பின் படி திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும். இதன்படி, கடன் வழங்குபவர் செய்யக்கூடிய தவணைகளின் மறு திட்டமிடல் குறித்து கடன் வாங்குபவருக்கும் உத்தரவாதம் அளிப்பவருக்கும் கேள்வி கேட்க உரிமை இல்லை.

10. தவறுதல் நிகழ்வாகவே

A. <u>கீழ்க்காணும் எந்த ஒரு நிகழ்வும் நடந்தால், அது ”தவறுதல் நிகழ்வாகவே” எடுத்துக்கொள்ளப்படும்:</u>

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(a) **கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் கடன், உரிய வட்டி விகிதத்தில் செலுத்த வேண்டிய பணம், கட்டணங்கள், செலவுகள், விலைகள் அல்லது கடன் வழங்குபவருக்குச் செலுத்த வேண்டிய பிற தொகைகளை கடன் வழங்குபவரால் கோரப்பட்டாலும் இல்லாவிட்டாலும், இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறையில் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த தவறுவது.**

(b) **கடன் வாங்குவருக்கு இசைவளிக்கப்பட்ட கடன் தொடர்பாக கடன் வழங்குபவருக்குத் தேவையான ஏதாவது முக்கியத் தகவலை கடன் வாங்குபவர் கொடுக்காதிருப்பது.**

(c) **திவால்நிலை, முடிவுக்கு கொண்டுவருவது (தன்னார்வ அல்லது வேறுவிதமாக), வணிகத்தில் தோல்வி, திவால்நிலைச் செயலைச் செய்தல், கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரரின் கடனாளிகளின் நலனுக்காக பொதுவான உரிமை மாற்றம், அல்லது கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரர் எந்தவொரு கடன் அளித்தவருக்கும் பணம் செலுத்துவதை நிறுத்தி வைத்தாலோ அல்லது அவ்வாறு செய்ய அச்சுறுத்தினாலோ, சொத்துக்களில் பெறுநர்/அறங்காவலர் அல்லது ஒத்த அதிகாரியை நியமித்தல், கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரரால் அல்லது எதிராக எந்தவொரு திவால்நிலை மனுவையும் தாக்கல் செய்தல் அல்லது கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரரிடமும் முடிவுக்குக் கொண்டு வருவதற்கான எந்தவொரு மனுவையும் தாக்கல் செய்தல் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட** 30 (**முப்பது**) **நாட்களுக்குள் திரும்பப் பெறப்படாமல் இருத்தல்.**

(d) **கடன் வழங்குபவரின் எழுத்துப்பூர்வ முன் ஒப்புதலுடன் தவிர, கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் ஒருங்கிணைப்பு அல்லது மறுகட்டமைப்பு நோக்கத்திற்காக கலைப்புக்குச் சென்றால்.**

(e) **கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் தனது தொழிலை நிறுத்தினாலோ அல்லது நிறுத்திவிடுவதாக மிரட்டினாலோ.**

(f) **ஒப்பந்தத்தில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி சொத்தின் விவரங்களை கடன் வாங்குபவர் தாக்கல் செய்யத் தவறினால்.**

(g) **கடன் வாங்குபவரின் கடப்பாடுகள் கடன் வாங்குபவரின் சொத்துக்களை விட அதிகமாக இருந்தால் அல்லது கடன் வாங்குபவர் நஷ்டத்தில் தொழிலை நடத்தினால்.**

(h) **கடன் வழங்குபவரின் ஒப்புதல் இல்லாமல், கடன் வாங்குபவர் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களை எந்த வகையிலும் விற்றால், வில்லங்கம் ஏற்படுத்தினால் அல்லது மாற்றினால் அல்லது விற்க, மாற்ற, மற்றும்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

அவற்றின் மீது வில்லங்கங்களை உருவாக்கினால் அல்லது அடகு வைத்தால்.

(i) **அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கான காப்பீட்டு பிரீமியத்தை கடன் வாங்குபவர் செலுத்தத் தவறினால்.**

(j) **அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து ஏதேனும் அதிகாரpயினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டாலோ அல்லது இணைக்கப்பட்டாலோ அல்லது ஏதேனும் அமுல்படுத்தல் நடவடிக்கைக்கு உட்படுத்தப்பட்டாலோ.**

(k) **கடன் வாங்குபவர் ஏதேனும் வரி, தீர்வை அல்லது பிற விதிப்பு அல்லது கட்டணங்களைச் செலுத்தத் தவறினால் அல்லது சட்டத்தின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து தொடர்பாக அவ்வப்போது பூர்த்தி செய்ய வேண்டிய வேறு ஏதேனும் சட்டம், ஒழுங்குமுறை, சம்பிரதாயங்களுக்கு இணங்கத் தவறினால்.**

(l) **அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து எந்த காரணத்திற்காகவும் திருடப்பட்டாலோ அல்லது கண்டுபிடிக்க முடியாததாக ஆகினாலோ.**

(m) **சொத்து எந்த வகையிலும் ஆபத்தில் இருந்தால் அல்லது சேதமடைந்தால் அல்லது பயன்படுத்தத் தகுதியற்றதாக மாற்றப்பட்டால் அல்லது சொத்தினால் ஏற்பட்ட விபத்தினால் மூன்றாம் தரப்பினருக்கு உடல் காயம் ஏற்பட்டால் அல்லது ஒரு வாகனமாக இருக்கும் சொத்து விபத்தில் சிக்கினால் அல்லது வரி கட்டாமல் நிலுவையில் இருந்தால் அல்லது செல்லத்தக்க அனுமதி இல்லாதிருந்தால்.**

(n) **கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் இதன் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கிய அல்லது வழங்க வேண்டிய திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்** / ECS / E-NACH **ஏதேனும் வழங்கப்படும்போது எந்த காரணத்திற்காகவும் திருப்பிஅனுப்பப்பட்டால்.**

(o) **கடன் வாங்குபவர் சொத்துக்களின் பதிவு சான்றிதழின் நகலை கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கத் தவறினால்.**

(p) **கடன் வழங்குபவர் மற்றும் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் இடையே எந்தவொரு திறனிலும், வேறு எந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழும், கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் தனது கடப்பாடுகளை நிறைவேற்றுவதில் ஏதேனும் தவறினால்.**

(q) **கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரர் குடியிருப்பு நிலை குடியுரிமையுடையவர் என்பதிலிருந்து குடியுரிமையற்றவர் அல்லாதவராக மாறினால்.**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

(r) **கடன் வாங்குபவர் விண்ணப்பித்து கடன் வழங்குபவரால் அனுமதிக்கப்பட்ட நோக்கத்தைத் தவிர வேறு எந்த நோக்கத்திற்காகவும் கடன் அல்லது அதன் எந்தப் பகுதியும் பயன்படுத்தினால்**.

(s) **கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும் இங்கு உள்ள விதிமுறைகள், உடன்படிக்கைகள், உறுதிமொழிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை மீறினால் அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் உத்தரவாததாரரால் கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கப்பட்ட எந்தவொரு தகவலோ அல்லது பிரதிநிதித்துவமோ அல்லது கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும் சமர்ப்பித்த வேறு எந்த ஆவணமும் தவறானதாகவோ அல்லது தவறாக வழிநடத்துவதாகவோ கண்டறியப்பட்டால்**.

(t) **கடன் வழங்கப்பட்டதைத் தொடர்ந்து, கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்(கள்) (வாழ்க்கைத் துணைவராக இருந்தால்) விவாகரத்து பெற்றிருந்தால் அல்லது எந்தவொரு குடும்ப நீதிமன்றத்தாலும் அதற்காகவோ அல்லது வேறுவிதமாகவோ ஏதேனும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டாலோ அல்லது தொடங்கப்பட்டாலோ**.

(u) **கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் தனது கடமையைச் செய்யத் தவறினால்**.

(v) **இயற்கை பேரழிவுகள்/அவசர சூழ்நிலைகள் ஏற்பட்டு, சொத்தின் மதிப்பு சரிவு ஏற்பட்டால் (கடன் வழங்குபவருக்கு முழுமையான விருப்புரிமை இருக்கும்)**.

(w) **கடன் வழங்குபவரின் எழுத்துப்பூர்வ அனுமதியின்றி கடன் வாங்குபவரின் அமைப்பு அல்லது மேலாண்மை அல்லது கடன் வாங்குபவரின் அமைப்பில் ஏதேனும் குறிப்பிடத்தக்க மாற்றம் ஏற்பட்டாலோ அல்லது கடன் வாங்குபவரின் நிர்வாகம் கடன் வழங்குபவரின் நம்பிக்கையை இழந்தாலோ**.

(x) **கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் கடன் வாங்குபவர் அல்லது உத்தரவாதம் அளிப்பவராக இருக்கும் வேறு எந்த ஒப்பந்தத்திலும் சட்டத்தை மீறினால் அல்லது ஏதேனும் தவறிழைத்தால்**.

(y) **கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் வேறு எந்த கடன் வழங்குபவரிடமும் செய்து கொண்ட வேறு எந்த கடன் வசதி ஒப்பந்தத்தையும் மீறினால்**.

(z) **எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் எந்தவொரு திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்/ECS/E-NACH ஆணைகளையும் செலுத்துவதை நிறுத்த கடன் வாங்குபவரால் அறிவுறுத்தப்பட்டால் அல்லது கடன் வாங்குபவரால்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கப்பட்ட எந்தவொரு திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள்/ECS/E-NACH ஆகியவை திருப்பி அனுப்பப்பட்டால்.

(aa) கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் மீது ஏதேனும் நீதிமன்றம் அல்லது அரசு அதிகாரியால் குற்றம் சாட்டப்பட்டாலோ அல்லது தண்டிக்கப்பட்டாலோ.

(bb) கடன் வழங்குபவரின் முன் அனுமதியின்றி கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் தனது வசிப்பிடத்தை மாற்றினால் அல்லது தொழிலை மாற்றினால்.

(cc) இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு விதிமுறைகளையும் அல்லது கடன் வழங்குபவர் அல்லது அதன் துணை நிறுவனங்களுடன் செய்து கொண்ட பிற ஒப்பந்தத்தையும் கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் மறுத்தால்.

(dd) அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தையோ அல்லது அதில் அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவரின் நலனையோ பாதிக்கும் அல்லது ஆபத்தில் ஆழ்த்த வாய்ப்புள்ளதாக கடன் வழங்குபவரின் கருத்தில் நியாயமான காரணங்களை வழங்கும் எந்தவொரு சூழ்நிலையும் எழுந்தால்.

(ee) முன்னறிவிப்பு அல்லது காலக்கெடுவுக்குப் பிறகு அல்லது இரண்டுக்கும் பிறகு தவறிழைப்பு நிகழ்வு நடந்தால், கடன் வாங்குபவர் உடனடியாக கடன் வழங்குபவருக்கு எழுத்துப்பூர்வமாக அத்தகைய தவறிழைப்பு நிகழ்வை அல்லது அத்தகைய நிகழ்வைக் குறிப்பிட வேண்டும். நிறுவனங்கள் சட்டம் அல்லது வேறு ஏதேனும் சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் அல்லது கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரருக்கு எதிராக தாக்கல் செய்ய/தொடங்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் வழக்குகள் அல்லது சட்ட செயல்முறையின் கீழ் முடிவுக்குக் கொண்டு வருவதாக எந்தவொரு சட்டப்பூர்வ அறிவிப்பும், கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரரைக் கட்டுப்படுத்தும் முடிவாகவும் பிணைப்பாகவும் இருந்தால், கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரர் உடனடியாகக் கடன் வழங்குபவருக்குத் தெரிவிக்க வேண்டும்.

(ff) கடனுக்கான பிணையமாக உருவாக்கப்பட்ட அடமானச் சொத்தின் மதிப்பு, கடன் வழங்குபவரின் கருத்தில், கூடுதல் பிணையம் வழங்கப்பட வேண்டிய அளவுக்குக் குறைந்துவிட்டால்.

(gg) கடன் வாங்குபவருக்கு எதிராக ஏதேனும் இணைப்பு, கைப்பற்றுகை, செயல்படுத்தல் அல்லது பிற செயல்முறை அல்லது ஏதேனும் பிணையங்கள் செயல்படுத்தப்பட்டால் அல்லது விதிக்கப்பட்டால்.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(hh) **கடன் வாங்குபவரின் இயக்குநர், விளம்பரதாரர், பங்குதாரர், உரிமையாளர், அறங்காவலர் அல்லது உறுப்பினர் (பொருந்தும் வகையில்) ரிசர்வ் வங்கி அல்லது வேறு ஏதேனும் அதிகாரத்தால் வேண்டுமென்றே கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதில் தவறியவராக அறிவிக்கப்படுவார், அத்தகைய நபர் கடனாளரிடமிருந்து நீக்கப்படமாட்டார்.**

B. முன்னெச்சரிக்கை சம்பவம் நிகழ்ந்ததைப் பற்றிய அறிவிப்பு

முன்னறிவிப்பு அல்லது காலக்கெடுவுக்குப் பிறகு அல்லது இரண்டுக்கும் பிறகு தவறிழைப்பு நிகழ்வு நடந்தால், கடன் வாங்குபவர் உடனடியாக கடன் வழங்குபவருக்கு எழுத்துப்பூர்வமாக அத்தகைய தவறிழைப்பு நிகழ்வை அல்லது அத்தகைய நிகழ்வைக் குறிப்பிட வேண்டும்.

C. தவறுவதற்கான பின்விளைவுகள்

மேலே கூறியவாறு ஏதாவது தவறுதல் நிகழ்வு நடந்தால், கடன் வழங்குவருக்கு உரிய உரிமைகள்: -

(a) **கடனின் ஒட்டுமொத்த நிலுவையையும் மீட்பது.**

(b) **கடன் கணக்கில் எந்த தொகையையும் எடுப்பதை நிறுத்துவது.**

(c) **கீழே உள்ள பிரிவு 11-ல் விரிவாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வழங்குபவரால் நியமிக்கப்படும் மீட்பதற்கான முகவர்கள் அல்லது வழக்கறிஞர்கள் மூலமாகவோ அல்லது சொந்தமாகவோ சொத்து/வாகனத்தை கையகப்படுத்துவது.**

(d) **கடன் வழங்குபவரின் கருத்தில் பிணையம் ஆபத்தில் சிக்கிவிடும் என்ற நியாயமான அச்சம் இருந்தால், கடன் திரும்பப் பெறப்பட்டதா இல்லையா என்பதைப் பொருட்படுத்தாமல், வாகனத்தை கையகப்படுத்துவதை கடன் வழங்குபவர் தடுக்கவோ அல்லது இடையூறு செய்யவோ கூடாது என்று கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் உறுதியளிக்கிறார். அத்தகைய நிகழ்வில், கடன் வழங்குபவரின் பிரதிநிதிகள் எந்தவொரு இழப்புக்கும் பொறுப்பேற்காமல், பொது அல்லது தனியார் ஏலம் அல்லது தனியார் ஒப்பந்தம் மூலம் வாகனத்தை விற்க, வாடகைக்கு விட அல்லது வேறுவிதமாகக் கையாள உரிமை பெறுவார்கள், மேலும் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி அதன் நிகர வருமானத்தைப் பயன்படுத்தலாம். மேலும், அத்தகைய அல்லது சாத்தியமான சூழ்நிலைகளில் மேற்கூறிய அறிவிப்புகள் அளிப்பது நீக்கப்படும்.**

(e) **அதில் ஏதும் குறைபாடு இருந்தால் கடன் வாங்கியவர் கடன் வழங்கியவருக்கு செலுத்த வேண்டும். கடன் வழங்குபவரிடம் உள்ள கடன்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

வாங்குபவருக்குச் சொந்தமான எந்தவொரு கணக்கிலும் உள்ள அனைத்துப் பணத்தையும், அத்தகைய பற்றாக்குறையைச் செலுத்துவதற்காக எடுத்துச் சரிசெய்யவும், செட்-ஆஃப் செய்யவும் கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு.

(f) இந்தப் பிரிவில் உள்ள எதுவும் வாகனத்தை விற்கவோ, வாடகைக்கு எடுக்கவோ அல்லது கையாளவோ கடன் வழங்குபவரை கட்டாயப்படுத்தாது, மேலும் கடன் வழங்குபவர் வேறு எந்தப் பிணையத்தையும் பொருட்படுத்தாமல் கடன் வாங்குபவருக்கு எதிராக நடவடிக்கை எடுக்கத் தொடங்க உரிமை உண்டு. கடன் வாங்குபவர், அத்தகைய விற்பனை, வாடகை, பரிவர்த்தனை அல்லது வேறுவிதமாக கடன் வாங்குபவரின் கணக்குகளை, கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து செலுத்த வேண்டியதாகக் கூறப்படும் எந்தவொரு தொகையின் சரியான தன்மைக்கான உறுதியான சான்றாக ஏற்றுக்கொள்ள ஒப்புக்கொள்கிறார். ஏதேனும் பற்றாக்குறை இருந்தால், கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து பற்றாக்குறைத் தொகையானது கடன் வழங்குபவரால் மீட்கப்படலாம்.

(g) கடன் வழங்குபவர், கடன் வாங்குபவருடைய சொந்த செலவிலேயே, கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்கவும்/அல்லது பிணையத்தை அமல்படுத்தவும் ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட நபர்களை ஈடுபடுத்தலாம். மேலும், கடன் வழங்குபவர் பொருத்தமாக நினைக்கும் அனைத்து செயல்கள், விஷயங்கள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய அல்லது தற்செயலான விஷயங்களைச் செய்யவும் செயல்படுத்தவும் அத்தகைய நபருக்கு உரிமை மற்றும் அதிகாரத்தை வழங்கலாம்.

(h) கடன் வழங்குபவர் கடன் வசதியை திருப்பிச் செலுத்துவதில் அல்லது ஒப்புக் கொள்ளப்பட்ட தவணைகளில் ஏதேனும் ஒன்றை உரிய தேதியில் செலுத்தத் தவறினால், கடன் வழங்குபவர் மற்றும்/அல்லது இந்திய ரிசர்வ் வங்கி, கடன் வாங்குபவரின் பெயரையோ அல்லது கடன் வாங்குபவரின் நிறுவனம்/பிரிவு மற்றும் அதன் இயக்குநர்கள்/கூட்டாளிகள்/உரிமையாளர்களை கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவராக, கடன் வழங்குபவர் அல்லது இந்திய ரிசர்வ் வங்கியின் முழுமையான விருப்பப்படி, வெளிப்படுத்தவோ அல்லது வெளியிடவோ தகுதியற்ற உரிமையைப் பெறுவார்கள் என்பதை கடன் வழங்குபவரால் வழங்கப்பட்ட மேற்கூறிய கடன் வசதியின் முன் நிபந்தனையாக கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

(i) **மேலும், கடன் வழங்குபவர் (பொருந்தக்கூடியபடி), தொடர்புடைய** RBI **சுற்றறிக்கைகளின் அடிப்படையில், கணக்கை** SMA **ஆக வகைப்படுத்துவது (கீழே *வரையறுக்கப்பட்டுள்ளபடி*) உள்ளிட்ட கடன் தகவல்களை தொடர்புடைய கடன் தகவல் நிறுவனங்கள், கிரெடிட் ரெப்பாசிட்டரீஸ் அல்லது பிற அரசு அதிகாரத்திற்கு தெரிவிக்கலாம்.**

D. **அழுத்த சொத்துக்களின் தீர்வு (SMA)**

(a) **ஜூன்** 7, 2019 **தேதியிட்ட ரிசர்வ் வங்கி சுற்றறிக்கையில் வெளியிடப்பட்ட 'ப்ருடென்ஷியல் ஃபிரேம்ஒர்க் ஃபார் ரெசோலூசன் ஆஃப் ஸ்டிரெஸ்டு அசெட்ஸ்' குறித்த ரிசர்வ் வங்கி சுற்றறிக்கையின் தேவைகளுக்கு இணங்க வங்கிகளுக்கு உதவ கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.**

(b) **கடன் வாங்குபவர் பணம் செலுத்துவதில் ஏதும் தவறிழைத்தால், அதைத் தொடர்ந்து, கடன் வழங்குபவர் பின்வரும் வகைகளின்படி சிறப்புக் குறிப்புக் கணக்குகளாக ("SMA") வகைப்படுத்துவதன் மூலம் கடன் வாங்குபவரின் கடன் கணக்கில் தொடக்க நெருக்கடியை அடையாளம் காண்பார்:**

SMA **துணை-வகைகள் வகைப்பாட்டிற்கான அடிப்படை - அசல் அல்லது வட்டி செலுத்துதல் அல்லது வேறு ஏதேனும் முழுமையாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ நிலுவையில் உள்ளது**

SMA-0 1 – 30 **நாட்கள்**
SMA-1 31 – 60 **நாட்கள்**
SMA-2 61 – 90 **நாட்கள்**

உதாரணமாக: கடன் கணக்கின் நிலுவைத் தேதி மார்ச் 31, 2021 ஆகவும், கடனளிக்கும் நிறுவனம் இந்தத் தேதிக்கான நாள்-இறுதிச் செயல்முறையை இயக்கும் முன் முழு நிலுவைத் தொகையைப் பெறவில்லையென்றால், மார்ச் 31, 2021 அன்று நிலுவைத் தேதியாக இருக்கும். இது தொடர்ந்து தவணைகடந்த நிலுவையாக இருந்தால், தொடர்ந்து தவணைகடந்த நிலுவையாக இருந்து 30 நாட்கள் முடிந்ததும் அதாவது ஏப்ரல் 30, 2021 அன்று நாள் முடிவில் இந்த கணக்கு SMA-1 என குறியிடப்படும். இதன்படி, அந்த கணக்கின் SMA-1 வகைப்பாட்டின்மீது தேதி 30 ஏப்ரல் 2021 ஆகும். அதேபோன்று அந்த கணக்கு தொடர்ந்து தவணைகடந்த நிலுவையாக இருந்தால், மே 30, 2021, அன்று நாள்-இறுதிச் செயல்முறையை

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

***இயக்கும்போது** SMA-2 **எனக் குறிக்கப்படும்**, **மேலும் தாமதமாகத் தொடர்ந்தால்**, **அது ஜூன்** 29, 2021 **அன்று நாள்-இறுதிச் செயல்முறையை இயக்கும்போது** NPA **என வகைப்படுத்தப்படும்**.*

(c) **கடன் வாங்குபவர் நிலுவைத் தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்துவதில் தவறிழைக்கிறார்**, **இதன் விளைவாக அந்தக் கணக்கு ஒரு செயல்படாத சொத்தாக** ("**NPA**") **வகைப்படுத்தப்பட வேண்டும்**, **கடன் வாங்குபவரின் மற்ற அனைத்து கடன் வாங்குபவர் கணக்குகளும்**, **கடன் வழங்குபவரும்** RBI **வழங்கிய வழிகாட்டுதல்களின்படி** NPA **என வகைப்படுத்தப்பட வேண்டும்**.

(d) **கடன் மற்றும் வட்டி உள்ளிட்ட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளையும் செலுத்தினால் மட்டுமே** (**இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிகளின்படி கடன் வழங்குபவரால் ஏதேனும் கடன் திரும்பப்பெறுதல் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட அல்லது அமலாக்கம்**/**மீட்பு நடவடிக்கைகள் தொடங்கப்பட்ட வழக்குகளை தவிர்த்து**), **தற்போதுள்ள** RBI **வழிகாட்டுதல்களின்படி கடன் வாங்குபவரின் கடன் கணக்கின் வகைப்பாடு தரநிலைக்கு மேம்படுத்தப்படலாம் என்று தெளிவுபடுத்தப்பட்டுள்ளது**.

11. மறுகையகப்படுத்தல், முடித்தல் மற்றும் கடன் வாங்குபவரின் பிற உரிமைகள்

(a) **ஏதேனும் கடன் தவறுதல் நிகழ்வுகள் ஏற்பட்டால்**, **சொத்தின் மீதான கடன் வாங்குபவரின் உரிமைகள் எந்த அறிவிப்பும் இல்லாமல் உடனடியாக செல்லாது என்று தீர்மானிக்கப்படும்**. **மேலும்**, **சொத்தை முதலில் கடன் வாங்கியவர் பெற்ற அதே நிலையில்**, **கடன் வாங்கியவரால் செய்யப்பட்ட அனைத்து பாகங்கள்**/**மாற்றங்களுடனும்**, **சாதாரண தேய்மானங்களைத் தவிர்த்து உடனடியாக கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்க கடன் வாங்குபவர் கடமைப்பட்டிருப்பார்**. **கடன் வாங்குபவர் சொத்தை ஒப்படைக்கத் தவறினால் அல்லது மறுத்தால் அது சட்டவிரோதமாகத் தக்கவைத்துக்கொள்வதாகும்**. **கடன் வழங்குபவரின் பிற உரிமைகள்**/**சட்ட தீர்வுகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல் இதற்காக குற்றவியல் நடவடிக்கை எடுக்க கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு**.

i. **அறிவிப்பு: மேலே குறிப்பிட்டுள்ளபடி**, **திருப்பிச் செலுத்துவதில் ஏதேனும் தவறுதல் நிகழ்வு ஏற்பட்டால் மற்றும்**/**அல்லது சொத்தை ஒப்படைக்கத் தவறினால்**, **கடன் வழங்குபவர்** 7 (**ஏழு**) **நாட்களுக்குள் கடன் வழங்குபவருக்கு அவரது முகவரியில் அறிவிப்பை வழங்குவார்**. **கடன்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

வழங்குபவர் அறிவிப்பு அனுப்பிய 24 (இருபத்தி நான்கு) மணி நேரத்திற்குள் கடன் வாங்குபவருக்கு அறிவிப்பு வழங்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும்.

ii. மறுகையகப்படுத்தல்: இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் நிலுவைத் தொகையைச் செலுத்தத் தவறினால் அல்லது சொத்தை கடன் வழங்குபவருக்கு ஒப்படைக்கத் தவறினால் மற்றும்/அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவரிடம் உள்ள பிற உரிமைகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல் கடன் வழங்குபவர் திருப்தியடையும் வகையில் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அறிவிப்புக்கு இணங்க ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகளின் மீறலால் ஏற்பட்ட பாதிப்பைச் சரிசெய்யத் தவறினால், கடன் வழங்குபவர், சொத்தை தனது பிரதிநிதி மூலமாகவோ, அதற்காக முறையாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி மூலமாகவோ அல்லது சொத்தை ("மறுகையகப்படுத்தல்" என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) கையகப்படுத்த நியமிக்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி, பணியாளர் மற்றும்/அல்லது முகவர் மூலமாகவோ சொத்தை கையகப்படுத்த உரிமை உண்டு. மேலும், அந்த நோக்கத்திற்காக, சொத்து இருக்கும் அல்லது இருக்கக்கூடிய எந்த இடத்திலோ அல்லது இடங்களிலோ நுழையவும், சொத்தை அகற்றவும் அல்லது கையகப்படுத்தவும் உரிமை உண்டு. கடன் வாங்குபவர், கடன் தவறினால் சொத்தை மீண்டும் கையகப்படுத்தும் உரிமையைப் பயன்படுத்துவதைத் தடுக்கவோ அல்லது இடையூறு செய்யவோ கூடாது என்று ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் உறுதியளிக்கிறார். அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள அல்லது அமைந்துள்ளதாக நம்பப்படும் வளாகத்திற்குள் நுழைய இதன் மூலம் கடன் வழங்குபவர்(கள்) அல்லது அவர்களது முகவர்களுக்கு கடன் வாங்குபவர்(கள்) அதிகாரம் அளிக்கிறார். மேலும், கடன் வழங்குபவர்(கள்) அல்லது அவர்களது முகவர்கள் மீது அத்துமீறலுக்காக எந்தவொரு உரிமைகோரலையும் முன்வைக்கவோ அல்லது கடன் வழங்குபவருக்கு எதிராக எந்தவொரு சட்டத்தின் கீழும் நடவடிக்கை எடுக்கவோ கூடாது என்று ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். சொத்து அகற்றப்படுவதால் நிலம் அல்லது கட்டிடத்திற்கு ஏற்படும் எந்தவொரு சேதத்திற்கும் கடன் வாங்குபவர்(கள்) மட்டுமே பொறுப்பாவார்கள். இழுவைப் பாதையைப் பயன்படுத்த வேண்டியிருந்தால், அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி கடன் வாங்குபவர் இழுவைக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற செலவுகளைச் செலுத்த வேண்டியிருக்கும்.

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் வழங்குபவர் சொத்தை மறுகையகப்படுத்தும்போது, சொத்தில் உள்ள எந்தவொரு பொருளையும் (அழிந்து போகக்கூடிய, அழியாத) அகற்றுவது கடன் வாங்குபவரின் முழுப் பொறுப்பாகும். மேலும், கடன் வாங்குபவர் அந்தச் சொத்திலிருந்து அத்தகைய பொருட்களை மாற்றுவதற்கும், அதன் சொந்த மீண்டும் கொண்டு செல்வதற்கும் தனது சொந்த ஏற்பாட்டைச் செய்வார். மேலும், எந்தவொரு இழப்பு அல்லது சேதம், மதிப்பில் தேய்மானம், போக்குவரத்தில் ஏற்படும் இழப்பு அல்லது அத்தகைய மறுகையகப்படுத்தலின் போது அல்லது அதற்குப் பிறகு யாருக்கும் அதை வழங்காததால் ஏற்படும் எந்தவொரு சேதத்திற்கும் கடன் வாங்குபவருக்கு கடன் வழங்குபவர் பொறுப்பேற்க மாட்டார்.

திருட்டு, தீ, மழை வெள்ளம், பூகம்பம், மின்னல், விபத்து போன்ற காரணங்களால் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கு ஏற்படும் இழப்பு அல்லது அழிவு மற்றும் சேதங்களுக்கு கடன் வழங்குபவர் பொறுப்பேற்க மாட்டார்.

iii. மறுகையப்படுத்தலுக்குப் பின்னர்: கடன் வழங்குபவர் சொத்தை மறுகையகப்படுத்திய பிறகு அல்லது கடன் வாங்குபவர் ஒப்படைத்த பிறகு, ஒப்பந்தத்தை (அமலாக்கம் மற்றும் சட்டக் கட்டணங்கள் மற்றும் சொத்தை கையகப்படுத்துவதற்கு கடன் வழங்குபவர் செய்த செலவுகள் உட்பட) தீர்க்க கடன் வாங்கியவருக்கு 7 (ஏழு) நாட்கள் அவகாசம் அளித்து அறிவிப்பை அனுப்புவார். மேலே குறிப்பிட்டுள்ள காலக்கெடுவிற்குள் ஒப்பந்தத்தை தீர்க்கத் தவறினால், கடன் வாங்குபவர் சொத்து தொடர்பான அனைத்து அசல் ஆவணங்களையும், ஆர்.சி. புத்தகம், பெர்மிட், வரி ரசீது, காப்பீட்டுச் சான்றிதழ், பாலிசி போன்றவற்றை வழங்க வேண்டும். ஒருவேளை கடன் வாங்குபவர் அசல் ஆவணங்களை கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கத் தவறி, சொத்தை/வாகனத்தை கடன் வழங்குபவரிடம் ஒப்படைக்கத் தவறினால், கடன் வழங்குபவர் உடனடியாக ஆவணத்தைப் புதிதாகப் பெற அல்லது அதன் டூப்ளிகேட் நகலைப் பெற சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகளிடம் விண்ணப்பிக்க உரிமை உண்டு. இதற்கான செலவுகள் கடன் வாங்குபவரின் கணக்கில் வசூலிக்கப்படும் மற்றும் அமலாக்கக் கட்டணங்களின் ஒரு பகுதியாகச் சேர்க்கப்படும்.

iv. உரிமை விடுப்பு அறிவிப்பு: சொத்தையோ அல்லது கடன் வழங்குபவரின் நலனையோ பாதிக்கக்கூடும் என்று கடன் வழங்குபவர் கருதினால், மேலே

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அறிவிப்பை கடன் வழங்குபவரின் விருப்பப்படி தள்ளுபடி செய்யலாம்.

v. **விற்பனை/மாற்றம்/உரிமைமாற்றம்: நீதிமன்றத்தின் தலையீடு இல்லாமல், தனியார் ஒப்பந்தம் அல்லது பொது ஏலம் அல்லது கடன் வழங்குபவர் பொருத்தமாகக் கருதும் வேறு எந்த முறையிலும் சொத்தை விற்க/மாற்ற/உரிமைமாற்றம் செய்ய இதன் மூலம் கடன் வழங்குபவருக்கு திரும்பப்பெற முடியாத அதிகாரத்தை கடன் வாங்குபவர் அளிக்கிறார். கடன் வழங்குபவரால் நடத்தப்படும் விற்பனை மற்றும்/அல்லது ஏலம் தொடர்பாக எந்தவொரு ஆட்சேபனையையும் எழுப்ப கடன் வாங்குபவருக்கு உரிமை இல்லை.**

vi. **சொத்தினை விற்பனை செய்து அதிலிருந்து கிடைத்த விற்பனை வருமானத்தினைக்கொண்டு கடன் நிலுவைத் தொகையைச் சரிசெய்த பிறகு (வாகன நிறுத்தம்/விற்பனைக்கு ஏற்படும் கட்டணங்கள், பொருந்தக்கூடிய அமலாக்க மற்றும் சட்ட கட்டணங்கள் உட்பட) ஏதேனும் நிலுவைத் தொகை மற்றும் செலுத்த வேண்டிய பற்றாக்குறை இருந்தால், அதை கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் செலுத்த வேண்டும், இதற்கு கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் எந்த ஆட்சேபனையும் தெரிவிக்கக்கூடாது.**

(b) **சட்டம் மற்றும்/அல்லது ஈக்விட்டியில், நிதி ஆவணங்களின் கீழ் உள்ள பிற உரிமைகள் மற்றும் தீர்வுகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், செக்யூரிட்டைசேஷன் அன்டு ரிகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் ஆ:ப் :பினான்சியல் அசெட்ஸ் அன்டு என்:போர்ஸ்மென்ட் ஆ:ப் செக்கியூரிட்டி இன்டரஸ்ட் சட்டம், 2002 ("SARFAESI சட்டம்") உட்பட எந்தவொரு சட்டத்தின் கீழும் தனக்கு வழங்கப்பட்ட அனைத்து உரிமைகளையும் தீர்வுகளையும் கடன் வழங்குபவர் கொண்டிருப்பார் மற்றும் பின்வரும் தீர்வுகளைக் கொண்டிருப்பார்:**

i. **திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலை(கள்)-ன் பவுன்ஸ் அல்லது அவமதிப்புக்கான கட்டணங்கள், அபராதக் கட்டணங்கள் மற்றும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து வேறு ஏதேனும் கட்டணங்களை மீட்டெடுக்க கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு;**

ii. **கடன் வாங்குபவர் தனது சொந்த செலவில், கடன் வழங்குபவரால் கோரப்படும் வடிவம் மற்றும் முறையில் கூடுதல் பிணையத்தை உருவாக்க வேண்டும்;**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

iii. **கடன் நிலுவையில் இருக்கும்போது மாற்றுமுறை ஆவணச் சட்டம்**, 1881-**ன் பிரிவு** 138-**ன் கீழ் மற்றும் தீர்வு முறைமை சட்டம்**, 2007-**ன் பிரிவு** 25(1)-**ன் கீழ் உட்பட வரம்பில்லாமல் சட்டத்தின் கீழ் கிடைக்கக்கூடிய வேறு ஏதேனும் தீர்வு**;

iv. **அதை வைத்திருப்பவரிடமிருந்து பிணையம்**/**சொத்தைப் பெற்று கையகப்படுத்தவும்**, **கடன் வழங்குபவர் என்ற முறையில் பிணையத்தை**/**சொத்தைப் பயன்படுத்தவும் அதன் சொந்த மற்றும் முழுமையான விருப்பப்படி பொருத்தமாகக் கருதும் விதத்தில் பெற்று கையகப்படுத்துவது**;

v. **கடன் வழங்குபவர் தனது சொந்த மற்றும் முழுமையான விருப்பப்படி பொருந்தக்கூடிய விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில்**, **பிணையம்**/**சொத்தை விற்க**, **மாற்ற**, **ஒப்படைக்க**, **குத்தகைக்கு விட**, **துணை குத்தகைக்கு விட**, **வாடகைக்கு விட**, **பயன்படுத்த உரிமம் வழங்க**, **குத்தகைக்கு விட**, **மாற்ற**, **அப்புறப்படுத்த**, **ஏலியனேட் செய்ய மற்றும்**/**அல்லது மூன்றாம் தரப்பு உரிமைகளை உருவாக்க அல்லது வேறுவிதமாகக் கையாள**.

(c) **முடித்தல்**

i. **இந்த ஒப்பந்தத்தில் முரணாக எது இருந்தாலும்**, **கடன் வழங்குபவர் தனது சொந்த மற்றும் முழுமையான விருப்பத்தின் பேரில் எந்த நேரத்திலும்**, **எந்தவொரு பொறுப்பும் இல்லாமல் மற்றும் எந்தவொரு காரணத்தையும் கொடுக்க வேண்டிய கடமைகளும் இல்லாமல் கடனை அல்லது அதன் எந்தப் பகுதியையும் நிறுத்தலாம்**, **ரத்து செய்யலாம் அல்லது திரும்பப் பெறலாம்**. **அதன் பிறகு அனைத்து அசல் பணம்**, **வட்டி**, **அபராதக் கட்டணங்கள்** (***ஏதேனும் இருந்தால்***) **மற்றும் அனைத்து பிற செலவுகள்**, **கட்டணச் செலவுகள் மற்றும் நிலுவையில் உள்ள பிற பணம் ஆகியவை நிலுவையிலுள்ளவையாக இருக்கும்**. **கடன் வழங்குபவரிடமிருந்து கோரிக்கையின் பேரில் உடனடியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியவையாகும்**.

ii. **கடன் வாங்குபவர் சொத்தை ஒப்படைத்தாலோ அல்லது கடன் வழங்குபவர் சொத்தை மறுகையகப்படுத்தல் செய்தாலோ**, **அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன் தொகை என்னவாக இருந்தபோதிலும்**, **கடன் வாங்குபவர்**(**கள்**) **மற்றும்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

உத்தரவாததாரர்(கள்)-க்கு எந்த அறிவிப்பும் இல்லாமல் ஒப்பந்தம் நிறுத்தப்படும்.

iii. **கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு முழுமையாகத் திருப்பிச் செலுத்தியவுடன், கடன் தொகை, வட்டி விகிதத்தில் செலுத்த வேண்டிய பணம், அபராதக் கட்டணங்கள் (*ஏதேனும் இருந்தால்*) மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் கடன் வழங்குபவருக்குச் செலுத்த வேண்டிய பிற செலவுகள், கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள் அனைத்தும் அடங்கும்.**

iv. **முன்னதாக, கடன் வழங்குபவரிடமிருந்து கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாதம் அளிப்பவருக்கு எழுத்துப்பூர்வ அறிவிப்பு மூலம் அவ்வாறு செய்வதற்கான முடிவு.**

(d) **கடனாளர்களின் மற்ற உரிமைகள்**

i. **கடன் வழங்குபவருக்கு சாதகமாக இருக்கும் பட்சத்தில், கடன் வழங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் உருவாக்கும் பொறுப்பு தொடரும் என்றும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் அல்லது கடன் வாங்குபவருக்கும் கடன் வழங்குபவருக்கும் இடையே நிறைவேற்றப்பட்ட வேறு ஏதேனும் ஒப்பந்தம் அல்லது ஆவணம் நிலுவையில் இருந்தால், நீதிமன்றத்தின் தலையீடு இல்லாமல், தடையில்லாச் சான்றிதழை (NOC) நிறுத்தி வைக்கவும், சொத்து/வாகனத்தை மீண்டும் கையகப்படுத்தவும் விற்கவும் கடன் வழங்குபவர் சுதந்திரமாக இருப்பார் என்றும் தரப்பினரிடையே குறிப்பாக ஒப்புக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.**

ii. **இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் விற்பனை செய்யப்பட்டாலோ அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்தின்படி கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரர் வழங்கிய வேறு ஏதேனும் பிணையை அமல்படுத்தினாலோ, கிடைக்கும் தொகையில் ஏற்படும் எந்தவொரு இழப்பு அல்லது குறைபாட்டிற்கும் அல்லது சொத்தின் மதிப்பில் ஏற்படும் எந்தவொரு குறைவிற்கும் கடன் வழங்குபவர் பொறுப்பேற்க மாட்டார். அத்தகைய விற்பனை கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாதம் அளிப்பவருக்கு எந்தப் பொறுப்பும் இல்லாமல் கடன் வழங்குபவரால் செய்யப்படும், மேலும் கடன் வழங்குபவர் இழப்பு/சேதத்திற்குப் பொறுப்பேற்க மாட்டார். கடன் வழங்குபவரின் உரிமையைப் பயன்படுத்துவதன் காரணமாக சொத்தின் மதிப்பு குறைந்தால், அதிக தொகை பெறப்பட்டிருக்கலாம் அல்லது பெறப்பட வேண்டும் என்று கடன் வழங்குபவருக்கு எதிராக எந்த கோரிக்கையையும் எழுப்பவோ**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

அல்லது எஞ்சிய நிலுவைத் தொகைக்கான தங்களுடைய கடப்பாட்டை மறுக்கவோ கடன் வாங்குபவருக்கு உரிமை இல்லை.

iii. நிலுவைத் தொகையை மீட்டெடுப்பதற்கான எந்தவொரு/அனைத்து சட்ட நடவடிக்கைகளையும் தொடங்க கடன் வழங்குபவரின் உரிமைக்கு எந்தவித பாதிப்பும் இல்லாமல், கடன் வழங்குபவர் மூன்றாம் தரப்பினரை/முகவரை நியமிக்க வேண்டும் என்றும், அத்தகைய மூன்றாம் தரப்பினர்/முகவர் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அதன் அனைத்து அல்லது ஏதேனும் செயல்பாடு, உரிமைகள் மற்றும் அதிகாரத்தை எடுத்துச் செல்லலாம், இதில் கடன் வாங்குபவரின் முன் அனுமதியின்றி கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்கும் அதிகாரம் அடங்கும் என்றும் கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் வெளிப்படையாக ஏற்றுக்கொள்கிறார்கள்.

iv. கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரருக்கு எதிராக இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய எந்தவொரு தொகையையும் மீட்பதற்காக, எந்தவொரு தவறுதல் நிகழ்வின் போதும் ஒரு முன்நிபந்தனையாக சொத்தை மறுகையகப்படுத்துதல் மற்றும்/அல்லது விற்பனை செய்வது என்பது இருக்காது என்பதை வெளிப்படையாக ஒப்புக்கொண்டு புரிந்துகொள்கிறோம்.

v. சொத்தை மீண்டும் கையகப்படுத்த கடன் வழங்குபவரால் இயலாமை, தோல்வி அல்லது விடுபடல் என்பது, எந்த நேரத்திலும் ஒப்பந்தத்தை முடிவுக்குக் கொண்டுவருவதற்கான கடன் வழங்குபவரின் உரிமையைப் பாதிக்காது, மேலும் இது கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறியதை மன்னிப்பதாகவோ அல்லது அதைத் தள்ளுபடி செய்வதாகவோ அல்லது கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரிடமிருந்து இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளையும் தனிப்பட்ட முறையில் வசூலிக்கும் உரிமையைப் பாதிக்காது.

vi. இந்த ஒப்பந்தத்தில் என்ன கூறப்பட்டிருந்தாலும், அத்தகைய முடிவுக்குப் பிறகு கடனைத் தொடர்வது கடன் வழங்குபவரின் தனிப்பட்ட மற்றும் முழுமையான விருப்பப்படி இருக்கும், மேலும் கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையானது, கடன் வழங்குபவரால் உரிய நேரத்தில் தீர்மானிக்கப்படும்படி, செலுத்தப்பட வேண்டும். கடன் வழங்குபவர் எந்த நேரத்திலும் தனது சொந்த விருப்பப்படி, எந்த காரணமும் கூறாமல், கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்துமாறு கடன் வாங்குபவரைக் கோரலாம், அதன் பிறகு கடன் வாங்குபவர்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

அவ்வாறு கோரப்பட்டதும், முழு நிலுவைத் தொகையையும் எந்த தாமதமும் இல்லாமல் கடன் வழங்குபவருக்குச் செலுத்த வேண்டும். கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டியதாகக் கூறப்படும் நிலுவைத் தொகை இறுதியானது மற்றும் கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும்.

vii. சொத்தின் இருப்பிடத்தைக் கண்டறிதல், சொத்தை கையகப்படுத்துதல், பாதுகாப்பான இடத்திற்குக் கொண்டுவருதல், காப்பீடு செய்தல், கொண்டு செல்வது மற்றும் விற்பனை செய்தல் மற்றும் ஒப்பந்தத்தின் விதிகளைச் செயல்படுத்த கடன் வழங்குபவரால் அல்லது அவர் சார்பாகத் தாக்கல் செய்யக்கூடிய எந்தவொரு சட்ட நடவடிக்கைகளிலும் கடன் வழங்குபவரால் அல்லது அவர் சார்பாக ஏற்படும் அனைத்து அமலாக்கச் செலவுகள் மற்றும் செலவுகளையும் கடன் வழங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர்(கள்)-டமிருந்து வசூலிக்க உரிமை உண்டு. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தீர்வுகள், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ், அல்லது வேறு எந்த ஒப்பந்தம்/உறுதிமொழியின் கீழ், அல்லது சட்டம் அல்லது சமபங்கு அடிப்படையில் கடன் வழங்குபவருக்குக் கிடைக்கும் வேறு எந்த தீர்வுக்கும் கூடுதலாகவும், பாரபட்சமின்றியும் இருக்கும் என்பது தெளிவாகத் தெளிவுபடுத்தப்படுகிறது.

viii. இந்திய ஒப்பந்தச் சட்டம், 1872-ல் உள்ளவற்றுக்கு முரணாக எது இருந்தாலும், அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து கடன் வழங்குபவரின் வசம் இருக்கும்போது கடன் வழங்குபவர் அல்லது அதன் அதிகாரிகள், முகவர்கள் அல்லது நியமனதாரர்கள் தங்களுக்குக் கிடைக்கும் உரிமைகள், அதிகாரங்கள் அல்லது தீர்வுகளைப் பயன்படுத்தாததால் ஏற்படும் எந்தவொரு இழப்பு, சேதம், வரம்பு அல்லது தேய்மானத்திற்கும் கடன் வழங்குபவர் அல்லது அதன் அதிகாரிகள், முகவர்கள் அல்லது வேட்பாளர்கள் எந்த வகையிலும் பொறுப்பேற்க மாட்டார்கள். மேலும், அத்தகைய அனைத்து இழப்பு, சேதம் அல்லது தேய்மானமும் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர்(கள்) கணக்கில் பற்று வைக்கப்படும்.

ix. இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவருக்கு வேறு ஏதேனும் உரிமைகள் இருந்தபோதிலும், கடன் வழங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்(கள்) ஏதேனும் தவறான தகவல்களைச் செய்துள்ளார்கள் மற்றும்/அல்லது போலியான ஆவணங்கள் அல்லது ஜோடிக்கப்பட்ட தரவை கடன் வழங்குபவருக்கு சமர்ப்பித்துள்ளனர் என்று நம்புவதற்கு போதுமான காரணங்கள் இருந்தால், கடன்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

வழங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்(கள்) மீது வேறு ஏதேனும் பொருத்தமான நடவடிக்கைகளைத் தொடங்குவதற்கு கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு.

12. **கைப்பற்றுதல்**

இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் கீழ்க்காண்பனவற்றுக்காகச் செலுத்த வேண்டிய எந்தவொரு கட்டணத்தையும், கடன் வழங்குபவர் பொருத்தமாகக் கருதும் விகிதத்தில் முழுமையாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ செலுத்தும் எந்தவொரு தொகையையும் வசூலிக்க கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு:

(a) திருப்பிச்செலுத்துவதற்கான காசோலை / ECS/ E-NACH திருப்பி அனுப்பப்படுவதற்கான கட்டணங்கள் மற்றும் வங்கிக் கட்டணங்கள்;

(b) தவணை;

(c) விலை, கட்டணங்கள், செலவுகள், வரிகள், சட்டப்படி செலுத்த வேண்டிய பாக்கிகள் மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின்கீழ் செலுத்த வேண்டிய பிற பணங்கள்.

(d) அபராதக் கட்டணங்கள்; மற்றும்

(e) வேறு எந்த ஒரு ஒப்பந்தத்தின்கீழ் பாக்கிகளை திருப்பிச் செலுத்துவது.

13. **கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் உடன்படிக்கைகள் மற்றும் பிரதிநிதித்துவங்கள்**

கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை உறுதிசெய்து கடன் வழங்குபவருக்கு அறிவிக்கிறார்கள்:

(a) கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும் சாதாரண இந்தியக் குடிமக்கள் மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் காலத்தின் போது அப்படியே இருப்பார்கள்.

(b) கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும் இந்த ஒப்பந்தத்தை செய்துகொள்ளவும் செயல்படுத்தவும் போதுமான சட்டப்பூர்வ திறனைக் கொண்டுள்ளார்;

(c) இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடமையை நிறைவேற்றுவதிலிருந்தும் ஏற்றுக்கொள்வதிலிருந்தும் எந்தவொரு சட்டம், தீர்ப்பு, ஆணை, மற்றும் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அல்லது வேறு எந்த வகையிலும் கடன் வாங்குபவர்களும் உத்தரவாததாரரும் கட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அல்லது தடுக்கப்படவில்லை.

(d) இந்த ஒப்பந்தம் நிறைவேற்றப்பட்டவுடன், இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகளின்படி செயல்படுத்தப்படும் விதத்தில் அது கடன்

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் செல்லுபடியாகும் மற்றும் சட்டப்பூர்வமாக பிணைக்கப்பட்ட உறுதிப்பாடாக இருக்கும்.

(e) இந்த ஒப்பந்தம் செய்ய கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் முறையாக அதிகாரம் பெற்றவர்கள்.

(f) இந்த ஒப்பந்தத்தை நிறைவேற்றுவது எந்தவொரு சட்டத்துடனும் / அரசியலமைப்பு ஆவணங்களுடனும் அல்லது கடன் வாங்குபவரை / உத்தரவாததாரரை கட்டுப்படுத்தும் வேறு எந்த ஆவணத்துடனும் முரண்படவில்லை.

(g) கடன் வாங்குபவர் / உத்தரவாதம் அளிப்பவர் மீது (சிவில் அல்லது கிரிமினல் அல்லது வேறு) எந்த வழக்குகள், நடவடிக்கைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் நிலுவையில் இல்லை அல்லது தாக்கல் செய்யப்படவோ அல்லது எடுக்கப்படவோ வாய்ப்பில்லை.

(h) இங்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தின் மீது எந்தவிதமான வில்லங்கமோ அல்லது எந்தவொரு பற்றுரிமையோ இல்லை.

(i) தனது இயக்குநர்கள், விளம்பரதாரர்கள், கூட்டாளிகள், உரிமையாளர்கள், அறங்காவலர் அல்லது உறுப்பினர்கள் (பொருந்தக்கூடியபடி) உட்பட கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் பெயர்கள், ரிசர்வ் வங்கி அல்லது எந்தவொரு வங்கி மற்றும் நிதி நிறுவனத்தால் விநியோகிக்கப்படும் எந்தவொரு கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவர்களின் பட்டியலிலும் இடம்பெறாது. மேலும், கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் மற்றும் அதன் இயக்குநர்கள், விளம்பரதாரர்கள், கூட்டாளிகள், உரிமையாளர்கள், அறங்காவலர் அல்லது உறுப்பினர்கள் (பொருந்தக்கூடியபடி) ஆகியோரின் பெயர்கள் ரிசர்வ் வங்கி/ எக்ஸ்போர்ட் கிரெடிட் காரண்டீ கார்ப்பரேஷன் ஆஃப் இன்டியா லிமிடெட் / டிரெக்டரேட் ஜெனரல் ஆஃப் ஃபாரீன் டிரேட் போன்றவற்றால் வெளியிடப்பட்ட எச்சரிக்கைப் பட்டியலில் இடம்பெறாது. கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் இயக்குநர்கள், விளம்பரதாரர்கள், கூட்டாளிகள், உரிமையாளர்கள், அறங்காவலர் அல்லது உறுப்பினர்கள் (பொருந்தக்கூடியபடி) பெயர்கள் அத்தகைய பட்டியலில் சேர்க்கப்பட்டால், அத்தகைய நபர்/நிறுவனம் அத்தகைய நபரை அதன் இயக்குநர்கள் குழுவிலிருந்து அல்லது கடன் வாங்குபவர் மற்றும் / அல்லது உத்தரவாததாரரின் நிர்வாகப் பொறுப்பிலிருந்து நீக்க உடனடி மற்றும் பயனுள்ள நடவடிக்கைகளை எடுக்க வேண்டும். வேண்டுமென்றே கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவராக அடையாளம்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

காணப்பட்ட அல்லது வேண்டுமென்றே கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவர்களின் பட்டியலில் இடம்பெற்றவராக அல்லது வேறு எந்த நிறுவனத்தின் குழுவில் இயக்குநராகவோ அல்லது எந்தவொரு நிறுவன நிறுவனத்தின் வணிகத்தில் ஈடுபட்டுள்ளவராகவோ இருந்து, அந்த நிறுவனம் வேண்டுமென்றே கடன் திருப்பிச் செலுத்தாததாக எந்தவொரு வங்கி அல்லது நிதி நிறுவனத்தால் அடையாளம் காணப்பட்ட ஒரு நபரை கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததார் அதன் குழுவில் அல்லது கடன் வாங்குபவரின் விவகாரங்களை நிர்வகிப்பதற்குப் பொறுப்பான நபராகவோ அல்லது விளம்பரதாரர், கூட்டாளர், உறுப்பினர் அல்லது அறங்காவலராகச் (பொருந்தக்கூடிய வகையில்) சேர்க்கக்கூடாது;

(j) கடன் வாங்கியவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் வங்கி நிறுவனத்தின் தலைவர்/நிர்வாக இயக்குநர் அல்லது இயக்குநர் (கடன் வழங்குபவர் உட்பட) அல்லது கடன் வழங்குபவரின் (RBI ஆல் குறிப்பிடப்பட்டபடி) மூத்த அதிகாரியின் உறவினர் அல்ல, அல்லது வங்கி நிறுவனத்தின் தலைவர்/நிர்வாக இயக்குநர் அல்லது இயக்குநரின் (கடன் வழங்குபவர் உட்பட) அல்லது கடன் வழங்குபவரின் (RBI ஆல் குறிப்பிடப்பட்டபடி) மூத்த அதிகாரியின் உறவினரில் யாரும் கடன் வாங்குபவரின் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் இயக்குநர்/ பங்குதாரர்/ மேலாளர்/ பணியாளர்/ ஆலோசகர்/ உத்தரவாதம் அளிப்பவர் என்ற முறையில் கணிசமான நலனைக் கொண்டிருப்பவர் அல்ல.

(k) கடன் வாங்கியவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் கடன் வழங்கியவர் உட்பட வங்கி நிறுவனத்தின் ஒரு இயக்குநரோ அல்லது இயக்குநரின் குறிப்பிடப்பட்ட நெருங்கிய உறவினரோ அல்ல அல்லது கடன் வாங்கியவரின் இயக்குநர்களில் யாரும் கடன் வழங்கியவர் உட்பட வங்கி நிறுவனத்தின் ஒரு இயக்குநரோ அல்லது இயக்குநரின் குறிப்பிடப்பட்ட நெருங்கிய உறவினரோ அல்ல.

(l) கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் கைப்பேசி எண் மற்றும் கடன் வழங்குபவரிடம் பதிவுசெய்யப்பட்ட அந்தந்த அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர்களின் (பொருந்தினால்) கைப்பேசி எண் அந்தந்த ஆதாருடன் பதிவுசெய்யப்பட்டவையே என்பதை கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் உறுதிப்படுத்துகிறார். மற்றும் கடன் வழங்குபவரின் எழுத்துப்பூர்வ முன் அனுமதியின்றி, கடன் வழங்கியவரின் பதிவேடுகளில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அந்தந்த மொபைல் எண்களை

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(ஆதாரில் பதிவுசெய்தது) மாற்றவோ அல்லது புதுப்பிக்கவோ மாட்டோம் என்று கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் உறுதியளிக்கிறார்.

(m) முழு கடன் தொகையும் அந்த நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதை உறுதி கடன் வாங்குபவர்செய்ய வேண்டும், வேறு எந்த நோக்கத்திற்காகவும் அல்ல.

(n) இந்த ஒப்பந்தம் நீடிக்கும் எல்லா நேரங்களிலும், வாகனத்தை ஓட்டுபவர், வாகனத்தை ஓட்டுவதற்கு உரிமை அளிக்கும் செல்லுபடியாகும் ஓட்டுநர் உரிமத்தை வைத்திருப்பதை கடன் வாங்குபவர் உறுதி செய்ய வேண்டும்.

(o) இந்த ஒப்பந்தம், பிணைய ஆவணம் மற்றும் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து தொடர்பாக தேவையான அனைத்து அங்கீகாரம், ஒப்புதல், சம்மதம், உரிமம் மற்றும் அனுமதிக்கு முழு பலத்தையும் விளைவையும் வழங்க தேவையான அனைத்தையும் கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் பெற்றுச் செய்துள்ளார்.

(p) அனைத்து கடிதப் போக்குவரத்திற்கும் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் வழங்கிய முகவரியே பயன்படுத்தப்படும். மேலும், அனுப்பப்பட்ட நாளிலிருந்து 3 (மூன்று) நாட்களுக்குள் அந்த முகவரியில் கடிதப் போக்குவரத்து வழங்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும். மேலும், கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர்களின் முகவரியில் ஏதேனும் மாற்றம் ஏற்பட்டால், அவர்கள் உடனடியாகக் கடன் வழங்குபவருக்குத் தெரிவிக்க வேண்டும். தவறினால், கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் கடைசியாக வழங்கிய கடிதப் போக்குவரத்து சேவை அவர்களுக்கு சேவையாகக் கருதப்படும்.

(q) இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவரின் உரிமை மற்றும் கடமையை முழுமையாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ கடன் வழங்குபவர் தனது விருப்பப்படி கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரருக்கு எந்த அறிவிப்பும் இல்லாமல் கடன் வழங்குபவர் முடிவு செய்யும் விதத்திலும் விதிமுறைகளின்படியும்,எந்தவொரு நபருக்கும் விற்க, உரிமை மாற்றம் செய்ய அல்லது மாற்ற உரிமை உண்டு. அத்தகைய விற்பனை, ஒதுக்கீடு, பரிமாற்றம் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரரைக் கட்டுப்படுத்தும்.

(r) கடன் வாங்குபவரைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் நபருக்கு கடன் வாங்கும் அதிகாரங்கள் இல்லாதிருந்தாலோ அல்லது சுகவீனமாக இருந்தாலோ அல்லது அதைப் பயன்படுத்துவதில் ஏதேனும் முறைகேடுகள் நடந்தாலோ, இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர்

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

மற்றும் உத்தரவாததாரருக்கு எதிரான கடன் வழங்குபவரின் உரிமைகளைப் பாதிக்காது.

(s) அரசாங்கம், நகராட்சி, பிராந்திய போக்குவரத்து ஆணையம் அல்லது வேறு எந்த அதிகாரத்துக்கும் கடன் வாங்குபவர் பரிவர்த்தனை மற்றும் அடமானச் சொத்து(கள்) சம்பந்தமாகச் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து வரிகள், மதிப்பீடு, விகிதங்கள், தீர்வைகள், அபராதம், கட்டணங்கள் மற்றும் பிற தண்டங்கள், அவுட்கோயிங் மற்றும் கடப்பாடுகளையும் கடன் வாங்குபவர் ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும். கோரும்போது அதைச் செலுத்தியதற்கான ரசீதை அளிக்க வேண்டும்.

(t) கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் அனைத்து வரிகளையும் சட்டப்பூர்வ நிலுவைத் தொகையையும் செலுத்திவிட்டார், மேலும் எந்தவொரு நபரிடமிருந்தோ அல்லது அதிகாரியிடமிருந்தோ எந்தவொரு கோரிக்கையையும் அல்லது அறிவிப்பையும் பெறவில்லை.

(u) கடன் தொகை நோக்கம்/இறுதிப் பயன்பாட்டிற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படும் என்றும், எந்த சூழ்நிலையிலும் எந்தவொரு குற்றவியல் /பணமோசடி/பயங்கரவாத நிதி நடவடிக்கைகளுக்குப் பயன்படுத்தப்படாது என்றும் கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் உறுதியளிக்கிறார்கள்.

(v) சொத்து ஒரு புதிய வாகனமாக இருந்தால், கடன் வாங்குபவர் அதை மோட்டார் வாகனச் சட்டம், 1988-ன் கீழ் பொருத்தமான அதிகாரியிடம் பதிவு செய்ய வேண்டும், மேலும் கடன் வழங்குபவருக்குச் சாதகமான அடமானம் முறையாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு பதிவுச் சான்றிதழ்/ஆர்.சி புத்தகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதா என்பதை உறுதி செய்ய வேண்டும்.

(w) வியாபாரி அல்லது உற்பத்தியாளரிடமிருந்து சொத்தின் விநியோகத்தைப் பெற்று, தகுதி, தரம், நிபந்தனைகள் போன்றவற்றைச் சரிபார்ப்பதற்கும், சொத்தை விநியோகித்தவுடன் உடனடியாக கடன் வழங்குபவருக்குத் தெரிவிப்பதற்கும் கடன் வாங்குபவர் மட்டுமே பொறுப்பாவார்.

(x) கடன் வாங்குபவர், சொத்தை டெலிவரி செய்த 7 (ஏழு) நாட்களுக்குள், கடன் வழங்குபவரின் பெயருடன் முறையாக ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட அசல் விலைப்பட்டியல் மற்றும் ஆர்.சி. புத்தகத்தின் நகலையும், காப்பீட்டுப் பாலிசியின் நகலையும் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். கடன் வாங்குபவர் அதைச் சமர்ப்பிக்கத் தவறினால், கடன் வாங்குபவர் அபராதக் கட்டணங்களைச் செலுத்த வேண்டியிருக்கும், மேலும் இது கடன்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

வழங்குபவரின் பிற உரிமைகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல் இருக்கும்.

(y) காப்பீட்டுப் பாலிசியின் நகல் மற்றும் அதன் தொடர்ச்சியான புதுப்பித்தல் சான்றிதழ் ஆகியவை கடன் வழங்குபவரிடம் சமர்ப்பிக்கப்படுவதை உறுதிசெய்ய வேண்டும்.

(z) அனைத்து கடிதப் பரிமாற்றங்களிலும், கடன் கணக்கு எண் மற்றும் முழு வாகன விவரங்கள் அதாவது பதிவு எண், இயந்திரம் மற்றும் சேசிஸ் எண் / சொத்து விவரங்கள் கடன் வாங்குபவரால் மேற்கோள் காட்டப்பட வேண்டும்.

(aa) எந்தவொரு முறையற்ற அல்லது சட்டவிரோத அல்லது குற்றவியல் அல்லது சட்டவிரோத நடவடிக்கைகளுக்கும் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தைப் பயன்படுத்தக்கூடாது அல்லது முறையற்ற அல்லது சட்டவிரோதமான அல்லது சட்டத்திற்குப் புறம்பான எந்தவொரு செயலுக்கும் சொத்தை ஏற்றுக்கொள்ளவோ மாற்றவோ கூடாது.

(bb) கடன் நிலுவையில் இருக்கும்போது சொத்தை நல்ல ஒழுங்கிலும் நிலையிலும் பராமரித்து, தேவையான பழுதுபார்ப்புகள், சேர்த்தல்கள், மேம்பாடுகளைச் செய்ய வேண்டும்.

(cc) சொத்தின் இருப்பிடம் குறித்து கடன் வழங்குபவருக்கு எப்போதும் தெரியப்படுத்த வேண்டும்.

(dd) ஆர்.சி புத்தகம், காப்பீட்டுப் பாலிசி ஆகியவற்றின் இழப்பு, அழிவு அல்லது தொலைந்து போனது குறித்து கடன் வழங்குபவருக்கு எழுத்துப்பூர்வமாக 3 (மூன்று) நாட்களுக்குள் தெரிவிக்க வேண்டும்.

(ee) கடன் வழங்குபவரின் எழுத்துப்பூர்வ ஒப்புதல் இல்லாமல், அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து அல்லது அதன் எந்தப் பகுதியுடனும் எந்தவொரு இணைப்பையும் பெறவிடக்கூடாது அல்லது இணைப்பைப் பெற அனுமதிக்கக்கூடாது அல்லது இங்குள்ள பிணையத்திற்கு பாரபட்சம் காட்டவோ அல்லது ஆபத்தை விளைவிக்கவோ கூடிய எதையும் அனுமதிக்கக்கூடாது.

(ff) இங்கு உருவாக்கப்பட்ட பிணையம் மற்றும் இதன் மூலம் வழங்கப்பட்ட உரிமை, அதிகாரங்கள் மற்றும் தீர்வுகளை மேலும் உறுதி செய்வதற்கும் உறுதிப்படுத்துவதற்கும் கடன் வழங்குபவருக்குத் தேவைப்படும் செயல்கள், உத்தரவாதங்கள், மற்றும் விஷயங்களைச் செய்வது மற்றும் இது தொடர்பாகத் தேவைப்படும் ஆவணங்களைத் தனது சொந்த செலவில் செயல்படுத்துவது.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(gg) கடன் வழங்குபவருக்கு சட்ட விலக்குரிமை வழங்கவும், அவரை சட்ட விலக்குரிமை பெற்றவராக வைத்திருக்க சம்மதித்தும், அனைத்து செலவுகள், விலைகள், உரிமைகோரல்கள் மற்றும் செயல்களிலிருந்து (விபத்து, சேதம் அல்லது வேறு ஏதேனும் ஏற்பட்டால் மூன்றாம் தரப்பு பொறுப்பு உட்பட) பாதிப்பில்லாமல் வைத்திருக்கவும், சட்டச் செலவுகள், கட்டணங்கள், வாடகை, உடைமையாக்க செலவு, காப்பீடு மற்றும் சொத்துக்களை விற்பனை செய்தல் அல்லது எந்தவொரு கட்டணங்களுக்கான வரிகள், வழக்குத் தொடுத்தல், பாதுகாத்தல் அல்லது சொத்தின் மீதான உரிமைகளை நிறுவுதல் உள்ளிட்ட அனைத்து கொடுப்பனவுகளையும் செலுத்தவும் ஒப்புக்கொள்கிறேன்.

(hh) கடன் வழங்குபவரின் எழுத்துப்பூர்வ ஒப்புதல் இல்லாமல் சொத்தையோ அல்லது அதன் எந்தப் பகுதியையோ விற்கவோ, மாற்றவோ, உரிமையை ஏற்படுத்தவோ, உரிமை மாற்றம் செய்யவோ, அடமானம் வைக்கவோ, அடகு வைக்கவோ, வாடகைக்கு விடவோ, ஒப்படைக்கவோ அல்லது கையாளவோ கூடாது.

(ii) கடன் வழங்குபவரின் எழுத்துப்பூர்வ ஒப்புதல் இல்லாமல் வேறு எந்த மாநிலத்திலும் சொத்தை மறு-பதிவு செய்யக்கூடாது.

(jj) சொத்தானது அடமானத்திலிருந்து விடுவிக்கப்படும் வரை, கடன் வழங்குபவர் மற்றும் அதன் அதிகாரிகள், அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்கள் சொத்தை ஆய்வு செய்யவும், சொத்து வைக்கப்பட்டுள்ள எந்தவொரு வளாகத்திலும் நுழையவும் அனுமதிக்க வேண்டும். கடன் வாங்குபவர் ஆய்வு செய்யும் உரிமையை எந்த நேரத்திலும் மறுக்கவோ அல்லது தவிர்க்கவோ கூடாது.

(kk) இங்குள்ள அட்டவணையின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, தபால், தந்தி, தொலைபேசி மற்றும் அறிவிப்பு கட்டணங்கள் போன்றவற்றுக்கான செலவுகள் உட்பட, கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகையை வசூலிப்பதற்காக அல்லது வசூலிக்க முயற்சிப்பதற்காக ஏற்படும் எந்தவொரு செலவுகளையும் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(ll) கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாதம் அளிப்பவர் வழங்கிய அனைத்து ஆவணங்கள், பிரதிநிதித்துவங்கள், அறிவிப்புகள் மற்றும் தகவல்கள் உண்மையானவை, சரியானவை, முழுமையானவை மற்றும் புதுப்பித்தவை, செல்லுபடியாகும் மற்றும் அனைத்து வகையிலும் நிலையானவை மற்றும் எந்த தகவலும் மறைக்கப்படவில்லை.

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

தேவைப்படும் போதெல்லாம், கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் தேவையான புதுப்பிப்புகளை வழங்குவார்கள்.

(mm) ஒருவேளை கடன் வாங்குபவர் / உத்தரவாதம் அளிப்பவர் தனிநபர் அல்லாத ஒரு நிறுவனமாக இருந்தால், அவர்கள் அல்லது அவர்களின் வணிகம் / நிறுவனம் தொடர்பான அனைத்து பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களுக்கும் இணங்க வேண்டும்.

(nn) கடன் வழங்குபவர் / உத்தரவாததாரர் அவ்வப்போது கடன் வழங்குபவரால் பரிந்துரைக்கப்படும் விதிகள் / கொள்கைகளுக்கு இணங்க வேண்டும் மற்றும் அவற்றுக்குக் கட்டுப்பட வேண்டும்.

(oo) பின்னர் ஏற்படுத்தக்கூடிய/கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரருடன் தொடர்புடையதாகக் கண்டறியப்படும் பிற கணக்குகள் உட்பட (இது தொடர்பான கணக்குகள் என்பது கடன் வாங்குபவர் உத்தரவாததாரராகவும், உத்தரவாததாரர் கடன் வாங்குபவராகவும் இருக்கும் அனைத்து கணக்குகளையும் உள்ளடக்கும், அல்லது அவரது(களது) உறவினர்களில் ஒருவர் நிறுவனச் சட்டம், 2013-ன் கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளபடி இயக்குநராக இருக்கும் மற்றும் அவர்களின் கூட்டாளிகள் கடன் வழங்குபவரிடமிருந்து பெறப்பட்ட எந்தவொரு நிதி வசதியின் கீழும் கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரராக இருக்கும் அனைத்து கணக்குகளையும் உள்ளடக்கும்) கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரரின் அனைத்து தொடர்புடைய கணக்குகளிலும் கடன் வழங்குபவருக்கு பற்றுரிமை உண்டு.

(pp) கடன் வழங்குபவரின் கடன் கொள்கைகளின் விலக்கு பட்டியலில் அவ்வப்போது இருக்கும் எந்தவொரு செயலிலும் நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ ஈடுபடவில்லை அல்லது நாட்டின் சமூக மற்றும் பொருளாதார சூழலுக்கு ஆபத்தை விளைவிக்கும் அல்லது மோசமாக பாதிக்கக்கூடிய எந்தவொரு செயலிலும் ஈடுபடவில்லை என்று கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் இதன் மூலம் உறுதியளிக்கிறார்.

(qq) கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவரிடம் டெபாசிட் செய்யும் திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகள், கடனை சரியான நேரத்தில் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கும்/அல்லது கடன் கடப்பாட்டை நிறைவேற்றுவதற்காக கடன் வழங்குபவருக்கு கடன் வழங்குபவரால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கடன் தவணைகளை திருப்பிச் செலுத்துவதற்கும், கடன் வாங்கியவர் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கும் முதன்மையாக உள்ளன என்பதை கடன் வாங்குபவர் உறுதிப்படுத்துகிறார். கடன் வாங்குபவர் கடனைத்

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

திருப்பிச் செலுத்தத் தவறும் பட்சத்தில், கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாதம் அளிப்பவருக்குத் தெரிவிக்காமல், கடன் வழங்குபவருக்குக் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தும் காசோலைகளை டெபாசிட் செய்ய கடன் வழங்குபவருக்கு அங்கீகாரம் அளிக்க, நிபந்தனையின்றி, எதிர்ப்பு மற்றும் மறுப்பு இல்லாமல் கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(rr) கடனுக்கு விண்ணப்பிக்கும் தேதியில் தனது குடும்ப உறுப்பினர், உறவினர் அரசியல்வாதி அல்ல என்பதை கடன் வாங்குபவர் உறுதிசெய்கிறார், இதில் `ஏதேனும் மாற்றம் ஏற்பட்டால் உடனடியாக கடன் வழங்குபவருக்குத் தெரிவிக்கப்படும்.

(ss) கடன் வழங்குபவரின் முன் ஒப்புதல் இல்லாமல், கடன் வாங்குபவர் எந்தவொரு நோக்கத்திற்காகவும் சொத்துக்களை நாட்டின் பிராந்திய எல்லைகளுக்கு வெளியே அகற்றவோ / எடுத்துச் செல்லவோ கூடாது.

(tt) இந்த ஒப்பந்தத்தின் நோக்கத்தை நிறைவேற்றுவதற்காக கடன் வழங்குபவர் அவசியம் என்று கருதும் செயல்கள், மற்றும் விஷயங்களை கடன் வழங்குபவரின் வேண்டுகோளின் பேரில் கடன் வாங்குபவர் செய்ய வேண்டும், நிறைவேற்ற வேண்டும்.

(uu) கடன் வழங்குபவரால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட எந்தவொரு நபரும் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களை ஆய்வு செய்வதற்காக தடையின்றி அணுக கடன் வாங்குபவர் அனுமதிப்பார்.

(vv) கடன் வழங்குபவரின் ஒப்புதல் இல்லாமல் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களை கடன் வாங்குபவர் ஒன்றிணைக்கவோ அல்லது விடுவிக்கவோ மாட்டார் அல்லது அவற்றை மீட்டெடுப்பதில் தடை, தாமதம் அல்லது தடுக்கக்கூடிய எதையும் செய்ய மாட்டார் என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

(ww) கடன் வாங்குபவர்(கள்) தனது வணிகத்தின்(களின்) கணக்குப் புத்தகங்களை முறையாக வைத்திருக்க ஒப்புக்கொள்கிறார், மேலும் கடன் வழங்குபவரால் தேவைப்படும் போதெல்லாம், கடன் வழங்குபவர் மற்றும் அதன் அதிகாரிகள், முகவர்கள், ஆலோசகர்கள், அறிவுரையாளர்கள், தணிக்கையாளர்கள் (வெளிப்புற அல்லது உள்) ஆகியோரின் ஆய்வுக்காக, கடன் வழங்குபவரால் தணிக்கை நடத்துவதற்காக, அத்தகைய கணக்குப் புத்தகங்கள் மற்றும் அனைத்து வவுச்சர்கள், தாள்கள் மற்றும் ஆவணங்களை அது தொடர்பான மற்றும் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் தொடர்பானவையாகக் கொடுக்கப்பட வேண்டும். மேலும், அத்தகைய ஆய்வு/தணிக்கையை

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

மேற்கொள்வதில் கடன் வாங்குபவர் அவர்களுக்கு முழு ஒத்துழைப்பையும் தேவையான உதவியையும் வழங்க வேண்டும், மேலும் அது கடன் வாங்குபவரின் சொந்த செலவாக இருக்கும்.

(xx) கடன் வழங்குபவர் கோரினால், கடன் வாங்குபவர், இந்த ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கங்களுக்காக மட்டுமே கடன் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது என்பதைச் சான்றளிக்கும் படிவத்திலும் முறையிலும் ஒரு தனித்த பட்டயக் கணக்காளரிடமிருந்து ஒரு சான்றிதழைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

(yy) கடனைப் பெறுவதற்காக கடன் வாங்குபவர் சமர்ப்பிக்கும் ஆவணங்களில் புதுப்பிப்பு ஏதும் செய்யப்பட்டால், கடன் வாங்குபவர், ஆவணங்களைப் புதுப்பித்த 30 (முப்பது) நாட்களுக்குள் அத்தகைய ஆவணங்களின் புதுப்பிப்பைப் பற்றி கடன் வழங்குபவரிடம் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

(zz)ஒருவேளை கடன் வாங்குபவர் ஒரு இலாப நோக்கற்ற அமைப்பாக இருந்தால், கடன் வாங்குபவர் அதன் விவரங்களைப் பதிவு செய்ய வேண்டும் அல்லது அதன் விவரங்கள் நிதி ஆயோக்கின் DARPAN போர்ட்டலில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதா என்பதை உறுதி செய்ய வேண்டும்.

(aaa) கடன் வாங்குபவரும்(களும்) உத்தரவாதம் அளிப்பவரும்(களும், ஆங்கில மொழியைப் புரிந்துகொள்வதாகவும், ஆங்கிலத்தில் படிக்கவும் எழுதவும் முடியும் என்றும் இதன் மூலம் உறுதியளித்து, அறிவிக்கின்றனர். இந்த ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளைப் படித்துப் புரிந்துகொண்டதாகவும், ஆங்கில மொழியில் இந்த ஒப்பந்தத்தை செயல்படுத்துவதற்கு தற்போது அல்லது எதிர்காலத்தில் எந்தவொரு ஆட்சேபனையையும் கடன் வாங்குபவர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாததாரர் எழுப்ப மாட்டோம் என்றும் இதன் மூலம் மேலும் உறுதிப்படுத்துகிறார்கள்.

(bbb) கடன் வழங்குபவரால் கேட்கப்படும்போது, கடன் வாங்குபவர், இந்த ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கங்களுக்காக மட்டுமே கடன் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது என்பதைச் சான்றளிக்கும் படிவத்திலும் முறையிலும் ஒரு சான்றிதழைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

(ccc) பொருந்தினால், கடன் வழங்குபவரின் வேண்டுகோளின் பேரில், கடன் வாங்குபவர்(கள்) நிதியை மறைமுகமாகத் திருப்பி விட்டாரா என்பதைக் கண்டறிய, அதன் தணிக்கையாளரால் விசாரணை நடத்தப்பட

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

வேண்டும். இந்தப் பிரிவில் உள்ள எதையும் பொருட்படுத்தாமல், கடன் வாங்குபவர்(கள்) நிதியை மறைமுகமாக வேறு நோக்கத்திற்குத் திருப்பிவிட்டாரா அப்படி ஏதேனும் சம்பவம் நடந்ததா என்பது குறித்து விசாரணை நடத்த கடன் வழங்குபவர் தனது தணிக்கையாளருக்கு நேரடி அறிவுறுத்தல்களை வழங்கலாம் என்பதை கடன் வாங்குபவர்(கள்) ஒப்புக்கொள்கிறார். அத்தகைய விசாரணைக்கான செலவை கடன் வாங்குபவர்(கள்) ஏற்க வேண்டும் என்று கடன் வாங்குபவர்(கள்) ஒப்புக்கொள்கிறார்.

14. விலக்குதல்

(a) அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன் வழங்குபவரிடம் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தின் பிணையத்திற்கு எதிராக, ஒரு குறிப்பிட்ட நோக்கத்திற்காக கடனைப் பெறுவதற்கான கடன் வாங்குபவரின் கோரிக்கையின் அடிப்படையில், கடன் வழங்குபவர், கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாதம் அளிப்பவர் இடையே இந்த ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளப்படுகிறது. சொத்து/வாகனத்தின் அனைத்து விவரங்கள், விவரக்குறிப்புகள், விளக்கம் ஆகியவை கடன் வாங்குபவரின் அறிவுக்குட்பட்டவை என்றும், அவர் சொத்தை அடையாளம் கண்டு முடிவு செய்துள்ளார் என்றும், விற்பனையாளர், உற்பத்தியாளர் யாரிடமிருந்து சொத்தை வாங்க வேண்டும் என்றும், அதன் விலை என்ன என்றும் வெளிப்படையாக ஒப்புக் கொள்ளப்படுகிறது. குறைபாடுள்ள அல்லது சேதமடைந்த சொத்தின் செயல்திறன் இல்லாமை, மீறல் அல்லது வழங்கல் ஆகியவற்றின் முழு ஆபத்தும் முற்றிலும் தன்னிடமே இருக்கும் என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார், மேலும் கடன் வழங்குபவர் இந்த விஷயத்தில் கடன் வாங்குபவருக்கு பொறுப்பேற்க மாட்டார்.

(b) மேற்கூறியவற்றின் பொதுவான தன்மைக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருடன் பின்வருமாறு ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் உடன்படுகிறார்:

(i) கடன் வாங்குபவர் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தில் திருப்தி அடைவதோடு, அவர் பயன்படுத்த விரும்பும் நோக்கத்திற்கு ஏற்றதாக இருப்பதை உறுதிசெய்கிறார்.

(ii) கடன் வழங்குபவரிடமிருந்து எந்தவொரு வலுவந்தமோ அல்லது தேவையற்ற செல்வாக்கோ இல்லாமல், பிணையமாக வழங்கப்படும் சொத்தை கடன் வாங்குபவர் அடையாளம் கண்டார்.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(iii) **சொத்தை விற்கும் தன்மை, நிலை, தரம், நீடித்து உழைக்கும் தன்மை அல்லது பொருத்தம் குறித்து கடன் வழங்குபவர் எந்தவொரு உறுதியையும் அல்லது உத்தரவாதத்தையும் வழங்கவில்லை.**

(iv) **இதன் கீழ் பிணையமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளதா இல்லையா என்பதன் மூலம் வெளிப்படுத்தப்பட்ட அல்லது மறைமுகமாக குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்து வாக்குறுதிகள், உத்தரவாதங்கள் மற்றும் நிபந்தனைகள் இதன் மூலம் நிறைவேற்றப்படுகின்றன.**

(v) (1) **உற்பத்தியாளர் அல்லது வியாபாரியிடமிருந்து சொத்தை வழங்காததால் நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ ஏற்படும் எந்தவொரு பொறுப்பு, உரிமைகோரல், இழப்பு, சேதங்கள் அல்லது செலவுகள், சொத்தின் தரம்/நிலை/தகுதி அல்லது எந்தவொரு நோக்கத்திற்காகவும் அல்லது அதில் ஏதேனும் குறைபாடு அல்லது அதைப் பயன்படுத்துவதன் மூலம் ஏதேனும் குறைபாடு; அல்லது** (2) **ஏதேனும் பழுதுபார்ப்பு, சேவை, பராமரிப்பு அல்லது சரிசெய்தல் அல்லது வழங்குவதில் ஏதேனும் தாமதம் அல்லது அதை வழங்கத் தவறியது அல்லது அதன் குறுக்கீடு அல்லது இழப்பு அல்லது பயன்பாடு அல்லது வணிக இழப்பு அல்லது எந்தவொரு சேதம் மற்றும் எவ்வாறாயினும் ஏற்பட்ட எந்தவொரு சேதம் தொடர்பாக இருந்தாலும் கடன் வழங்குபவரின் உரிமைகள் பாதிக்கப்படாது மற்றும் கடன் வாங்குபவரின் கடப்பாடுகள் செயல்படுத்தப்படும்.**

(vi) **சொத்து வழங்கப்பட்டதா இல்லையா என்பதைப் பொருட்படுத்தாமல் அல்லது எந்த காரணத்திற்காகவும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் தவணைகள் மற்றும் பிற தொகையை செலுத்த வேண்டிய தேதியில் செலுத்துவதற்கு கடன் வாங்குபவர் கடமைப்பட்டிருக்கிறார். இருப்பினும், சொத்து கடன் வாங்குபவரிடம் வழங்கப்படாவிட்டால், அல்லது கடன் வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து** 3 (**மூன்று**) **மாதங்களுக்குள்** (**முழுமையாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ**) **கடன் வாங்குபவருக்கு டெலிவரி செய்யப்படாவிட்டால், கடன் வழங்குபவர் தனது சொந்த விருப்பப்படி மற்றும் முடிவின்படி ஒப்பந்தத்தை முடித்துக் கொள்ளலாம், மேலும் அத்தகைய சூழலில், இந்த ஒப்பந்தத்தின்படி கடன் வழங்குபவர் செலுத்திய தொகைகளை கடன் வாங்குபவர் கடன் வழங்குபவருக்கு திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும். கடன் வழங்கியவால் அந்தத் தொகை செலுத்தப்பட்ட நாள் தொடங்கி கடன் வாங்கியவர் கடன் வழங்குபவருக்கு திருப்பிச் செலுத்தும்வரை கடன் வழங்குபவர் அத்தகைய தொகையை வட்டி விகிதத்தில் கணக்கிடப்பட்ட வட்டி**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

மற்றும் அபராதக் கட்டணங்கள் (*ஏதேனும் இருந்தால்*) மாதந்தோறும் ஒன்று சேர்த்து, கடன் வாங்குபவர் அந்தத் தொகையை கடன் வழங்குபவருக்குத் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும்.

15. சொத்தின் பயன்பாடு

(a) கடன் வாங்குபவர் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தை சட்டப்பூர்வமான வணிக நோக்கங்களுக்காக மட்டுமே பயன்படுத்துவதை உறுதி செய்ய வேண்டும், மேலும் மத்திய அல்லது மாநில கலால் வரி மற்றும் பிற சட்டத் தடை தொடர்பான எந்தவொரு சட்டப்பூர்வ விதியையும் மீறக்கூடாது.

(b) காப்பீட்டுப் பாலிசியின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளால் அனுமதிக்கப்படாத எந்தவொரு நோக்கத்திற்காகவும் சொத்தை தானாகவோ அல்லது தனது பணியாளர், முகவர் மூலமாகவோ பயன்படுத்தக்கூடாது என்றும், காப்பீட்டை செல்லாததாக்கும் எந்தவொரு செயலையோ அல்லது காரியத்தையோ செய்ய மாட்டோம் என்றும் கடன் வாங்குபவர் உறுதியளிக்கிறார்.

(c) கடன் வாங்குபவர் சொத்தை எந்தவொரு சட்டவிரோத அல்லது சட்டத்துக்குப் புறம்பான நடவடிக்கையிலும் ஈடுபடுத்த மாட்டேன் என்று உறுதியளிக்கிறார்.

(d) கடன் வாங்குபவரோ அல்லது அவரது பணியாளரோ அல்லது முகவரோ சொத்தை தவறாகவோ அல்லது சட்டவிரோதமாகவோ பயன்படுத்துவதால், சொத்தைப் பொறுத்தவரை கடன் வழங்குபவரால் ஏற்படும் எந்தவொரு சேதம் அல்லது இழப்புக்கும் கடன் வாங்குபவரே பொறுப்பாவார்.

(e) இந்த ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வாங்குபவரால் கடன் வழங்குபவரிடம் சுட்டிக்காட்டப்பட்ட பயன்பாட்டிற்கு மட்டுமே சொத்தைப் பயன்படுத்த கடன் வாங்குபவர் உறுதியளிக்கிறார்.

16. காப்பீடு மற்றும் பராமரிப்பு

(a) இந்த ஒப்பந்தம் நிறைவேற்றப்பட்ட உடனேயே, அடமானத்திலிருந்து சொத்து விடுவிக்கப்படும் வரை, கடன் வாங்குபவர், விபத்து, தீ, கலவரம், உள்நாட்டு கலவரம் போன்றவற்றால் ஏற்படும் எந்தவொரு இழப்பு, சேதத்திற்கும் எதிராக சொத்தை காப்பீடு செய்வார். அதன்பிறகு, பொதுவாக வெள்ளம் போன்ற அனைத்து ஆபத்துகளுக்கும் எதிராக வரம்பற்ற மூன்றாம் தரப்பு பொறுப்புகளுக்கு எதிராக தேவையான விரிவான அல்லது பிற காப்பீட்டுப் பாலிசிகள் மூலம் சொத்து காப்பீடு செய்யப்படும்.

(b) கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய பாலிசிகளுக்கான அனைத்து பிரீமியங்களையும் முறையாகவும் உரிய நேரத்திலும் செலுத்த வேண்டும்,

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

மேலும் அதன் முறையாக சான்றளிக்கப்பட்ட நகல்களை கடன் வழங்குபவரின் பதிவிற்கு வழங்க வேண்டும்.

(c) அத்தகைய காப்பீட்டுப் பாலிசியை ரத்து செய்யப்படக்கூடிய எதையும் கடன் வாங்குபவர் செய்யவோ அல்லது செய்ய அனுமதிக்கவோ கூடாது.

(d) கடன் வாங்குபவர் சொத்தை தொடர்ந்து காப்பீடு செய்வார் மற்றும் தற்போதைய காப்பீட்டுப் பாலிசி காலாவதியாவதற்கு குறைந்தது 30 (முப்பது) நாட்களுக்கு முன்னதாக, கடன் வழங்குபவருக்கு சாதகமாக குறிக்கப்பட்ட காப்பீட்டுப் பாலிசியின் நகலை முறையாக அனுப்புவார்.

(e) கடன் வாங்குபவர் சொத்தை காப்பீடு செய்யாவிட்டால் அல்லது ஏதேனும் காரணத்தால் காப்பீட்டுப் பாலிசி தாமதமாக வழங்கப்பட்டால் / வழங்கப்படாவிட்டால், எந்தவொரு நிகழ்வின் போதும் முழு ஆபத்தையும் கடன் வாங்குபவர் மட்டுமே ஏற்க வேண்டும்.

(f) உரிமைக்கோரிக்கைகளைத் தீர்ப்பது தொடர்பாக, காப்பீட்டு நிறுவனத்திற்கு ஆதரவாக கடன் வழங்குபவர் வழங்கும் டிஸ்சார்ஜ் ரசீது இறுதியானதாகவும் கடன் வாங்குபவரை கட்டுப்படுத்துவதாகவும் இருக்கும்.

(g) சொத்து தொடர்பான அனைத்து காப்பீட்டுப் பாலிசிகளின் கீழும் கடன் வழங்குபவர் 'இழப்பீடு பெறும் முதலாவது நபராக' நியமிக்கப்படுவதை கடன் வாங்குபவர் உறுதி செய்ய வேண்டும், இதனால் கடன் வழங்குபவர் காப்பீட்டு வருமானத்தை கோரவும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகைக்கு எதிராக அதை ஈடுகட்டவும் முடியும். சம்பந்தப்பட்ட காப்பீட்டு நிறுவனத்திடமிருந்து பெறப்பட்ட காப்பீட்டுத் தொகையிலிருந்து கடனின் முழுத் தொகையும் அதனுடன் தொடர்புடைய பிற நிலுவைத் தொகைகளும் திருப்பிச் செலுத்தப்படாவிட்டால், கடன் வாங்குபவர்(கள்) மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் நிதி ஆவணங்களின் கீழ் மீதமுள்ள நிலுவைத் தொகையைச் செலுத்தக் கடமைப்பட்டிருப்பார்கள் என்பது இதன் மூலம் தெளிவுபடுத்தப்படுகிறது.

(h) சொத்துக்களை காப்பீடு செய்ய கடன் வாங்குபவரின் கடமை இருந்தபோதிலும், கடன் வழங்குபவர் தனது சொந்த விருப்பப்படி கடன் வாங்குபவரின் சார்பாக காப்பீட்டு பிரீமியத்தை செலுத்தி, அதை கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து மீட்டெடுக்கலாம். இருப்பினும், கடன் வழங்குபவர் காப்பீட்டு பிரீமியத்தை செலுத்தத் தவறினால், கடன் வாங்குபவர் அதைச் செலுத்த வேண்டிய கடப்பாட்டைப் பாதிக்காது.

(i) எந்தவொரு காப்பீட்டுத் தொகைக்கும் முதல் இழப்பீடு பெறுவது கடன் வழங்குபவரின் உரிமையாக இருக்கும். இதன் மூலம் கடன் வாங்குபவர்,

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

கடன் வழங்குபவரின் நலனைப் பாதுகாப்பதற்காகவும், கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய தொகைக்கு எதிராக அதன் வருமானத்தைப் பொருத்தமானதாகவும் காப்பீட்டுத் தொகையைக் கோருவதற்கு கடன் வழங்குபவருக்கு தனது சொந்த விருப்பப்படி அங்கீகாரம் அளித்து உரிமை அளிக்கிறார்.

(j) விபத்து குறித்து கடன் வாங்குபவர் தனது செலவில், தேவையற்ற தாமதமின்றி, காப்பீட்டு நிறுவனத்திடம் தெரிவிக்க வேண்டும்/ ஏதேனும் விபத்தினால் அல்லது வேறு எந்த காரணத்திற்காகவும் (வழக்கு இருக்கலாம்) சொத்தில் ஏற்பட்ட பழுதுநீக்க வேண்டும் மற்றும் உரிமைக் கோரிக்கை எழுப்புவதில் காப்பீட்டு நிறுவனத்துக்கு ஒத்துழைக்க வேண்டும்.

(k) கடன் வாங்குபவர் வாகனத்தை நல்ல நிலையில் பராமரிக்க வேண்டும், கடன் வழங்கியவர் திருப்தியடையும் வகையில் சர்விஸ் செய்யத்தக்க நிலையில் வைத்திருக்க வேண்டும், அதைப் பராமரிப்பதற்கான எல்லாச் செலவுகளையும் ஏற்க வேண்டும்.

(l) காப்பீட்டு உரிமைக் கோரிக்கைகள் அல்லது நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக கடன் வழங்குபவர் எந்த நடவடிக்கையும் எடுக்க விரும்பவில்லை என்றால் மற்றும்/அல்லது அதிக தொகை அல்லது தொகை கோரிக்கைகள்/தீர்வு பெறப்பட்டிருக்கலாம் அல்லது பெறப்பட வேண்டும் என்ற அடிப்படையில் அல்லது அத்தகைய சரிசெய்தலுக்குப் பிறகு மீதமுள்ள கடனாளியின் நிலுவைத் தொகைக்கு கடன் வாங்குபவரின் பொறுப்பை மறுக்க உரிமை உண்டு என்ற அடிப்படையில் கடன் வழங்குபவருக்கு எதிராக எந்தவொரு கோரிக்கையையும் எழுப்ப உரிமை இல்லை.

17. உத்தரவாதம் அளிப்பவர்(கள்)-ன் கடப்பாடுகள்

(a) இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ், கடன் வழங்குபவருக்கு கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய தவணை, அபராதக் கட்டணங்கள் மற்றும் அனைத்து கட்டணங்கள், செலவுகள் மற்றும் பிற நிலுவைத் தொகைகள் உட்பட, செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைக்கும், கடன் வாங்குபவரின் பொறுப்புடன், உத்தரவாததாரரின் பொறுப்பும் இணையாக இருக்கும்.

(b) எந்தவொரு மாறுபாடுகள், செயல் அல்லது பொறுமை அல்லது கடன் வாங்குபவருக்கு நீட்டிக்கப்பட்ட காலத்தின் காரணமாகவோ அல்லது பிணையம் தொடர்பாக வேறு ஏதேனும் பொறுமை, செயல் அல்லது விடுபடல் அல்லது பத்திரங்கள் தொடர்பான சட்டத்தின் கீழ் இந்த விதியின் காரணமாக உத்தரவாததாரரை விடுவிப்பதால் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் உத்தரவாததாரரின் கடப்பாடு எந்த வகையிலும் பாதிக்கப்படாது.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(c) **இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளில் உத்தரவாததாரரின் ஒப்புதல் இல்லாமல் செய்யப்படும் எந்தவொரு மாற்றமும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அல்லது அத்தகைய மாறுபாட்டிற்குப் பிந்தைய விதிமுறைகளின் கீழ் உத்தரவாததாரரை அவரது/அவளுடைய கடமையிலிருந்து விடுவிக்காது.**

(d) **கடன் வழங்குபவர் மற்றும் கடன் வாங்குபவருக்கு இடையே இந்த ஒப்பந்தத்தின் ஏதேனும் விதிமுறைகள் அல்லது தொடர்புடைய ஆவணங்கள் தொடர்பாக ஒரு சர்ச்சை நிலுவையில் இருந்தாலும், கடன் வழங்குபவர் கோரும்போது, இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் தவணைகள் மற்றும் செலுத்த வேண்டிய தொகையை உத்தரவாதம் அளிப்பவர்(கள்) செலுத்த இதன்மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் உறுதியளிக்கிறார்.**

18. முன்னரே கடனை அடைத்தல் / முன்னரே திருப்பிச் செலுத்துதல்

கடன் வாங்குபவர் நிலுவையில் உள்ள கடனை முன்கூட்டியே செலுத்த விரும்பினால், எந்த நேரத்திலும் கூலிங் ஆஃப் காலாவதியான பிறகு, கடன் வழங்குபவருக்கு அது தொடர்பாக செலுத்த வேண்டிய மற்ற அனைத்துத் தொகைகளுடன், அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன் ரத்து கட்டணங்களைச் செலுத்துவதற்கு உட்பட்டு கடன் வழங்குபவர் தனது சொந்த விருப்பத்தின் பேரில் அனுமதிக்கலாம். பணம் செலுத்தப்பட்ட பின்னர் அல்லது காசோலையைச் சரிசெய்து, கடன் வழங்குபவரின் வங்கிக் கணக்கில் தொகை வரவு வைக்கப்படும்போது மட்டுமே கடன் முன்னரே அடைக்கப்படும்/முன்னரே திருப்பிச் செலுத்துதல் நடைமுறைக்கு வரும். முன்னரே அடைக்க /முன்னரே திருப்பிச் செலுத்த கடன் வழங்குபவர் அனுமதித்தால், கடன் வாங்குபவரின் வேண்டுகோளின் பேரில் கடன் வழங்குபவரால் (தேவைப்பட்டால்) திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணை மாற்றப்படும் மற்றும் கடன் வாங்குபவர் மாற்றப்பட்ட திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணையை கடைப்பிடிக்க ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் மாற்றப்பட்ட திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணை இந்த ஒப்பந்தத்தின் ஒரு பகுதியாக இருக்கும்.

19. தாமதக் கட்டணங்கள்

கடன் வழங்குபவரின் இறுதி உரிமை மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள வேறு எந்த உரிமைக்கும் பாரபட்சம் இல்லாமல், தவணை அல்லது பிற நிலுவைத் தொகைகளை உரிய தேதியில் செலுத்துவதில் தாமதம்/தவறுதல் ஏற்பட்டால் கடன் வாங்குபவர் / உத்தரவாததாரர் அபராதக் கட்டணங்களைச் செலுத்த வேண்டியிருக்கும். கடன் வழங்குபவர் அபராதக்

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கட்டணங்களை அசலாக மாற்ற மாட்டார் என்பது இதன் மூலம் தெளிவுபடுத்தப்படுகிறது.

20. **பகராள் செயலுரிமை ஆவணம்** (**பவர் பத்திரம்**)

(a) **கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாதம் அளிப்பவர் இதன் மூலம் திருப்பிச் செலுத்துவதற்காக கோருதல்**, **வழக்குத் தொடுத்தல்**, **பெறுதல் மற்றும் மீளப்பெறுதல் மற்றும் அதன் நோக்கத்திற்காக வழக்குகளைத் தாக்கல் செய்தல்**, **வாதிகள்**, **பிரமாணப் பத்திரங்கள் செய்தல்**, **வழக்குரைஞர்கள் மற்றும் வக்கீல்களைப் பணியமர்த்துதல்**, **சமரசம் செய்து**, **நடுவர் மன்றத்திற்குப் பரிந்துரை செய்தல் மற்றும் கடன் வாங்கியவர் மற்றும் பிணையதாரரால் செய்யக்கூடிய செயல்கள் மற்றும் விஷயங்களைச் செய்வதற்கும் கடன் வழங்குபவரை அதன் பெயரிலும் அவர் சார்பாகவும் முகவராகவோ அல்லது பகராளாகவோ இதன் பின்னர் மாற்றமுடியாத வகையில் நியமிப்பார்கள்** (**மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மூன்றாம் தரப்பினரும் மாற்றமுடியாமல் நியமிக்கச் செய்ய வேண்டும்**).

(b) **கடன் வழங்குபவர் தனது எந்தவொரு ஊழியர் அல்லது பிற நபர் அல்லது நிறுவனம் மூலமாக**, **கடன் வழங்குபவரின் பிணைய நலனைப் பூர்த்தி செய்ய அல்லது கடன் வழங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் பெயரில் வழங்க ஏதேனும் படிவங்கள்**, **நிதி அல்லது பிற அறிக்கைகள்**, **அல்லது ஏதேனும் சான்றிதழ்கள்**, **விண்ணப்பங்கள் அல்லது பொருந்தக்கூடிய சட்டத்தால் தேவைப்படும் அல்லது அறிவுறுத்தப்படும் பிற ஆவணங்களில் கையொப்பமிட**, **செயல்படுத்த**, **ஒப்புதல் அளிக்க**, **மாற்ற**, **தாக்கல் செய்ய அல்லது வழங்குவதற்கு**, **கடன் வழங்குபவருக்கு மாற்ற முடியாத வகையில் கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும் இதன் மூலம் அங்கீகாரம் அளிக்கின்றனர்** (**உரிய மூன்றாம் தரப்பும் மாற்ற முடியாத வகையில் அங்கீகாரம் அளிக்கச் செய்ய வேண்டும்**). **இந்த ஒப்பந்தத்தை நியாயமாக செயல்படுத்த தேவையான செயல்களுக்கும்**, **இதன் கீழ் உள்ள கடனைப் பெறவும் செலுத்தவும்**, **சொத்துக்களை விற்கவும்**/**அல்லது மீட்கவும் கடன் வழங்குபவரின் விருப்பப்படி தேவையான அல்லது விரும்பத்தக்க செயல்களுக்கும் மட்டுமே இந்த அங்கீகாரம் உள்ளது**.

(c) **கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் இதன் மூலம் கடன் வழங்குபவருக்கு திரும்பப்பெற முடியாத வகையில் இவற்றுக்கு அங்கீகாரம் அளிக்கிறார்கள்** (**மேலும் சம்பந்தப்பட்ட மூன்றாம் தரப்பினர் திரும்பப்பெற முடியாத வகையில் அங்கீகாரம் அளிப்பார்கள் என்பதை உறுதி செய்வார்கள்**):

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

(i) **அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் வைக்கப்பட்டுள்ள எந்த இடத்திற்குள்ளும் நுழைய.**

(ii) **அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும்/அல்லது அது தொடர்பான ஆவணங்கள் அனைத்தையும் அல்லது ஏதேனும் ஒன்றையும் கையகப்படுத்த**

(iii) **கடன் வாங்குபவர்களுக்காகவும், அவர்களின் சார்பாகவும், கடன் வாங்குபவர்களால் அடமானம் வைக்கப்பட்ட எந்தவொரு சொத்துக்களையும் விற்க, அப்புறப்படுத்த, விற்பனை வருமானத்தின் முழு அல்லது எந்த பகுதியையும் அல்லது பகுதியையும் பெற்று, அவற்றை வழங்குவதற்கு அவசியமான அல்லது பொருத்தமான அனைத்து ஒப்பந்தங்கள், அறிவிப்புகள் மற்றும் ஆவணங்களில் கையெழுத்திட்டு செயல்படுத்த.**

(iv) **வட்டார போக்குவரத்து அதிகாரி, மறைமுக வரி அதிகாரி, காவல் அதிகாரிகள் அல்லது வேறு எந்த அதிகாரிகளின் அலுவலகத்திலும் வழக்கறிஞர்கள் அல்லது வாகனம்/சொத்தை மாற்றுவதற்குத் தேவையானதாகக் கருதப்படும் எந்தவொரு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நபர் மூலமாகவும் ஆஜராக.**

(v) **எந்தவொரு உரிமைகோரல், வழக்கு, மனு அல்லது பிற சட்ட செயல்முறையை நிறுவுதல் மற்றும் கூறப்பட்ட நோக்கத்திற்காக தேவையான அனைத்து வக்காலத்துநாமாக்கள் மற்றும் ஆவணங்களில் கையொப்பமிட்டு செயல்படுத்துதல் மற்றும் அத்தகைய வழக்கு அல்லது நடவடிக்கையை சமரசம் செய்தல் அல்லது தீர்த்து வைப்பது உட்பட, அடமானம் வைக்கப்பட்ட எந்தவொரு சொத்துக்களையும் மீட்டெடுப்பதற்குத் தேவையான அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் எடுக்க.**

(vi) **இதன்கீழ் மற்றும் / அல்லது கடனின் கீழ் அல்லது கடன் வாங்குபவர் செய்ய வேண்டிய அனைத்து தாள்கள், கடிதப் போக்குவரத்து, வவுச்சர்கள், படிவங்கள், விண்ணப்பங்கள், மனுக்கள், ரசீதுகள், ஆவணங்கள், ஒப்பந்தங்கள், உடன்படிக்கைகள் மற்றும் எழுத்துகளில் கையொப்பமிடுதல் மற்றும் பிராந்திய போக்குவரத்து அதிகாரி, விற்பனை வரி அதிகாரி, காவல் அதிகாரிகள், உத்தரவாதங்களின் துணைப் பதிவாளர் அல்லது வேறு ஏதேனும் தொடர்புடைய அதிகாரி முன் ஆஜராகி அதை நிறைவேற்றுவதை ஒப்புக்கொள்ளுவது.**

(vii) **பொதுவாக, கடன் வாங்குபவர் நேரில் இருந்து, தாமாகவே அதைச் செய்தது அல்லது நிறைவேற்றியதுபோலவே, இவற்றுடன்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

தொடர்புடைய அல்லது சார்ந்த அனைத்து செயல்களையும் விஷயங்களையும் முழுமையாகவும் பயனுள்ளதாகவும் செயல்படுத்த மற்றும் நிறைவேற்ற.

(viii) மேலும் மேற்கூறிய பல விஷயங்களை சிறப்பாகவும் திறம்படவும் செயல்படுத்துவதற்காக, அவ்வப்போது அல்லது பொதுவாக கடன் வழங்குபவர் போன்ற பிற நபர்களின் அமைப்புகள், நிறுவனங்கள், கம்பெனிகள் அல்லது முகமைகளை தனது பதிலாளாக(பதிலாட்களாக) நியமிக்கவும் மேலும், விருப்பப்படி அத்தகைய மாற்று அல்லது மாற்று நபர்களை நீக்கி, அவரது அல்லது அவர்களின் இடத்தில் மற்றவர்களை நியமிக்கவும்.

(d) கடன் வாங்குபவர்(கள்) மேற்கண்ட அதிகாரங்களை கடன் வாங்குபவருக்கு எந்த முன்னறிவிப்பும் இல்லாமல் பயன்படுத்தலாம் என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார்கள், மேலும் கடன் வழங்குபவர் அல்லது கடன் வழங்குபவரால் நியமிக்கப்பட்ட எந்தவொரு மாற்று அல்லது மாற்று நபர்களும் மேற்கூறிய அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்துவதில் சட்டப்பூர்வமாகச் செய்யக்கூடிய அல்லது செய்யக் கூடிய அனைத்தையும் உறுதிப்படுத்தவும் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எந்தவொரு அதிகாரத்தையும் பயன்படுத்துவதற்கு, ஆவணங்களை அங்கீகரிப்பது, ஆவணங்களில் கையொப்பமிடுவது மற்றும் கடன் வழங்குபவர் மற்றும் அதன் அதிகாரிகள் இதன் மூலம் வழங்கப்பட்ட அனைத்து அதிகாரங்களையும் பயன்படுத்துவதற்கு தேவையான அனைத்தையும் செய்வது உட்பட, கடன் வழங்குபவர் மற்றும் அதன் அதிகாரிகள் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகளுக்கு அனைத்து உதவிகளையும் வழங்க கடன் வாங்குபவர்(கள்) மேலும் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். கடன் வாங்குபவர்(கள்) மேலும் மேற்கூறிய அதிகாரங்கள், குறிப்பிட்ட கடன் மற்றும்/அல்லது இதன் கீழ் அல்லது தொடர்பாக செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் நிலுவையில் இருக்கும் வரை அல்லது செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் இருக்கும் வரை, இயல்பில் திரும்பப் பெற முடியாததாக இருக்கும் என்று ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.

(e) கடன் வழங்குபவரின் கோரிக்கையின் பேரில், கடன் வழங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும், கடன் வழங்குபவருக்கு ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய வடிவம் மற்றும் முறையில், கடன் வழங்குபவருக்கு, அதன் ஊழியர்கள் மற்றும் கடன் வழங்குபவரால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிற நபர்களுக்கு மேற்கூறிய அனைத்து அல்லது ஏதேனும் செயல்களைச் செய்ய அங்கீகாரம்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

அளிக்கும் வகையில், ஒரு திரும்பப்பெற முடியாத பவர் பத்திரத்தை உடனடியாக நிறைவேற்றி வழங்குவார்கள் என்று கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும் ஒப்புக்கொண்டு உதியளிக்கிறார்கள்.

21. பிணையமாக்கல்

கடன் வாங்குபவருக்கு எந்தவித முன்னறிவிப்பும் இல்லாமல் எந்த ஒரு நபருக்கும் நிறுவனத்துக்கும் விற்பனை, பரிமாற்றம், பிணையமாக்கல், உரிமைகள் அல்லது ஒரு பிணையம் அல்லது வேறு வகையிலும் தவணை மற்றும் கடன் நிலுவையைத் திரட்டும் உரிமை உட்பட இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் பிணையங்களை வழங்க, விற்க, ஒதுக்க அல்லது அதன் உரிமைகள், நன்மைகள், கடமைகள், கடமைகள் மற்றும் பொறுப்புகள் அனைத்தையும் மாற்றுவதற்கு கடன் வழங்குபவர் முற்றிலும் உரிமையுள்ளவர் மற்றும் முழு அதிகாரமும் அதிகாரமும் உண்டு. அத்தகைய எந்த ஒரு விற்பனையும், உரிமை மாற்றமும் அல்லது பரிமாற்றமும் கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும். அத்தகைய உரிமைமாற்றம் பெறுபவர் / பரிமாற்றம் பெற்றவர் / கொள்முதல் செய்தவருக்கு இந்த ஒப்பந்தத்தின்கீழ் தனது கடமைகளை கடன் வாங்குபவர் செய்ய வேண்டும். கடன் வழங்குபவர் தனது அனைத்து உரிமைகளையும் மற்றும் நலனையும் கடன் வழங்குபவர் முடிவுசெய்யும் முறையிலும் அத்தகைய விதிமுறையிலும் வாங்குபவர் / உரிமைமாற்றம் பெறுபவர் / பரிமாற்றம் செய்பவர் சார்பாக, கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரருக்கு எழுத்துப்பூர்வ அறிவிப்பு இல்லாமல் அல்லது குறிப்பிடாமல் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் மீது, கடன் வழங்குபவரின் விருப்பப்படி எந்தவொரு மூன்றாம் தரப்பினருக்கும், இதன் கீழ் தனது அதிகாரத்தைத் தக்கவைத்துக்கொள்ள கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமையை கொடுப்பது உட்பட முழுமையாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ எந்த வகையிலும் விற்க, உரிமை மாற்றம் செய்ய அல்லது அளிக்க முழு உரிமையும் முழு அதிகாரமும் கொண்டவராக இருப்பார்.

22. செட் ஆஃப் மற்றும் பற்றுரிமை

(a) இந்த ஒப்பந்தத்தில் கூறப்பட்டுள்ளவை எதுவானாலும், கடன் வழங்குபரின் கைவசத்திலும் கட்டுப்பாட்டிலும் உள்ள உத்தரவாததாரருக்குச் சொந்தமான அனைத்துச் சொத்துக்களின்மீதும் பற்றுரிமையும், உத்தரவாததாரரிடமிருந்து கடன் வழங்குபவருக்குச் செலுத்த வேண்டிய எந்த ஒரு பணத்தையும் செட்-ஆஃப் செய்யும் உரிமையும், இதன் கீழும் அல்லது வேறு எந்தஒரு ஒப்பந்தத்தின்கீழும் கடன் வழங்குபவருக்குச் செலுத்த வேண்டிய தொகைகளை மீட்பதற்காக உத்தரவாததாரரின்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

அனைத்து கணக்குகளையும் இணைக்கும் உரிமையும் கடன் வழங்குபவருக்கு உண்டு.

(b) **கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரருக்கு எதிராக கடன் வழங்குபவர் வைத்திருக்கக்கூடிய எந்தவொரு சட்டப்பூர்வமான உரிமை, உரிமைகோரல்கள் அல்லது பற்றுரிமை அல்லது வேறு ஏதேனும் கோரிக்கைக்கு உட்பட்டு, முழு நிலுவைத் தொகையையும் திருப்பிச் செலுத்தும் வரை சொத்தை தன் வசம் வைத்திருக்கும் உரிமை கடன் வழங்குபவருக்கு உண்டு என்பதை கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாததாரரும் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். குறிப்பாக எஞ்சியுள்ள உரிமைக்கோரல்கள் பற்றி கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரருக்கு அறிவிப்பு அனுப்புவதற்கு உட்பட்டு எல்லா உரிமைக்கோரல்களும் முழுமையாகத் தீர்க்கப்படும்வரை / செலுத்தப்படும்வரை சொத்தினை தன்வசம் வைத்திருப்பதற்கு கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு.**

(c) **கடன் வழங்குபவருக்குக் கிடைக்கும் கடனை முடிக்கும் உரிமையைப் பாதிக்காமல், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் தவணைகடந்த மற்றும் செலுத்த வேண்டிய** EMI/ EQI/EHI/PEMII, **கட்டணங்கள் அல்லது வேறு ஏதேனும் தொகையை கடன் வழங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் செலுத்தத் தவறினால், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அந்த தவறுதல் தொடர்பாக கடன் வழங்குபரிடம் கடன் வாங்குபவரின் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் கணக்கில் உள்ள தொகையை செட்-ஆ.:ப் செய்யும் உரிமை, கடன் வழங்குபவருக்கு உண்டு என்பதை இதன் மூலம் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் புரிந்துகொண்டு ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.**

23. முன் காப்பீடு

கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் எந்தவொரு விதிமுறைகள், நிபந்தனைகள், ஒப்பந்தம் மற்றும் விதிகள் குறித்தும் தவறான அல்லது தவறாக வழிநடத்தும் தகவல்களை வழங்கியிருந்தால், அதன் காரணமாக கடன் வழங்குபவருக்கு ஏற்படக்கூடிய அனைத்து நடவடிக்கைகள், வழக்குகள், நடைமுறைகள் மற்றும் அனைத்து செலவுகள், கட்டணங்கள், விலைகள், இழப்புகள் சேதங்களுக்கு எதிராக கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் கடன் வழங்குபவருக்கு சட்ட விலக்குரிமை வழங்குவார். இந்த சட்ட விலக்குரிமை கடன் வாங்குபவரின் உத்தரவாதங்களின் அனைத்து செயல்களையும் குறைகளையும் உள்ளடக்கும் என்பதை கடன் வாங்குபவர் தெளிவாக ஒப்புக்கொண்டு புரிந்துகொண்டுள்ளார் என்பதை இதன் மூலம் ஏற்றுக்கொள்கிறார் மற்றும் ஒப்புக்கொள்கிறார். இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய எந்தவொரு தொகையையும், இந்த

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

ஒப்பந்தத்தின் மையம் என்று கூறப்படும் நிலுவைத் தொகையில் சேர்க்க கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு.

24. அறிவிப்பு

இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் எந்தவொரு அறிவிப்பும், கோரிக்கையும், அல்லது பிற தகவல்தொடர்புகளும் பதிவு செய்யப்பட்ட அஞ்சல் / கூரியர் / தொலைநகல் / மின்னஞ்சல் / பரிமாற்றம் மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் முகவரிக்கு அனுப்பப்பட்டால் முறையாக வழங்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும். மேலும் அத்தகைய அறிவிப்பு அனுப்பப்பட்ட தேதி அல்லது உண்மையான ரசீது தேதியைத் தொடர்ந்து மூன்றாவது வேலை நாளில் அறிவிப்பு அமலுக்கு வந்ததாகக் கருதப்படும்.

25. முகமையை நியமிப்பதற்கான கடன் வழங்குபவரின் உரிமை

அத்தகைய நடவடிக்கைகளை கடன் வழங்குபவர் தானாகவோ அல்லது அதன் அதிகாரிகள் அல்லது பணியாளர்கள் அல்லது ஊழியர்கள் மூலமாகவோ செய்யும் உரிமைக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், கடன் வழங்குபவரின் விருப்பப்படி ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட மூன்றாம் தரப்பினரை நியமிக்கவும், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்கியவர் மற்றும் உத்தரவாததாரரின் வீடு/அலுவலகம்/வணிக இடத்திற்குச் சென்று கடன் வாங்குவதற்கான உரிமை, கடன் வாங்கியவரின் சொத்துரிமையைப் பெறுதல் அல்லது நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்க கடன் வாங்கியவரைத் தொடர்புகொள்வதற்கான உரிமைகள் உட்பட கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய தவணை அல்லது பிற கட்டணங்களை கடன் வழங்குபவரின் சார்பாக வசூலிக்கும் உரிமை மற்றும் அதிகாரத்தை அத்தகைய மூன்றாம் தரப்பினருக்கு வழங்கவும் முழுமையாக உரிமை பெற்றவராகவும், முழு அதிகாரம் மற்றும் அதிகாரம் கொண்டவராகவும் இருப்பார் என்பதையும் வெளிப்படையாக கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் அங்கீகரித்து ஏற்றுக்கொள்கிறார்கள்.

மேற்கூறிய நோக்கத்திற்காகவும், வேறு எந்த நோக்கத்திற்காகவும், கடன் வழங்குபவரின் சொந்த விருப்பப்படி, கடன் வாங்குபவர்(கள்), கடன், நிலுவைத் தொகை மற்றும் மூன்றாம் தரப்பினருக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பணியை திறம்பட நிறைவேற்றுவதற்கான பிற தகவல்களை மூன்றாம் தரப்பினருக்கு வெளியிட கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு, மேலும் கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய வெளிப்படுத்தலுக்கு இதன் மூலம் ஒப்புதல் அளிக்கிறார்.

26. பொறுப்புத் துறப்பு

கடன் வாங்குபவ ர்	சக கடன் வாங்குபவ ர் 1	சக கடன் வாங்குபவ ர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவ ர்	கடன்கொடுப்பவ ர்

கடன் வழங்குபவரின் கடன் தொகையிலிருந்து வாகனத்தை வாங்க வேண்டும் என்ற வெளிப்படையான விருப்பம் மற்றும் கோரிக்கையின் அடிப்படையில், கடன் வழங்குபவருக்கும் கடன் வாங்குபவருக்கும் இடையே இந்த ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது. வாகனத்தின் விவரங்கள், விவரக்குறிப்புகள் மற்றும் வாகனத்தின் விளக்கம் ஆகியவை கடன் வாங்குபவரின் அறிவுக்குள் உள்ளன என்றும், மேலும் வாகனத்தின் தரம், நிலை, தகுதி, செயல்திறன் மற்றும் வாகனத்தின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு தொடர்பாக வாகனத்திற்கு நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ ஏற்படும் எந்தவொரு பொறுப்பு, உரிமைகோரல், இழப்பு அல்லது செலவுகளுக்கும் கடன் வழங்குபவர் எந்த வகையிலும் கடன் வாங்குபவருக்கு பொறுப்பல்ல என்றும் இங்குள்ள தரப்பினரிடையே குறிப்பாக ஒப்புக் கொள்ளப்பட்டு புரிந்து கொள்ளப்படுகிறது.

27. தவறிழைத்தவர் பற்றிய தகவலை வெளியிடும் உரிமை

கடன் வாங்கியவர் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதில் அல்லது அதற்கான வட்டியைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்தால், அல்லது ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட திருப்பிச் செலுத்துதல்/ தவணைகளில் ஏதேனும் ஒன்றை உரிய தேதியில் செலுத்தத் தவறினால் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகளின்படி வழங்கிய உத்தரவாதத்தை நடைமுறைப்படுத்தும்போது கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்தால், கடன் வழங்குபவர் மற்றும்/அல்லது இந்திய ரிசர்வ் வங்கி, கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாதம் அளிப்பவரின் பெயர் அல்லது அதன் அமைப்பு / நிறுவனம் / நிறுவனத்தின் பெயர் மற்றும் அதன் இயக்குநர்கள் / கூட்டாளி / உறுப்பினர் / அறங்காவலர் / உரிமையாளர் ஆகியோரின் பெயரை கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவராக புகைப்படத்துடன் அல்லது இல்லாமல் கடன் வழங்குபவர் அல்லது இந்திய ரிசர்வ் வங்கி அதன் முழுமையான விருப்பப்படி பொருத்தமாக நினைக்கும் விதத்தில், அத்தகைய ஊடகங்கள் மூலமாகவும், அதன் மூலமாகவும் வெளியிடுவதற்கு தகுதியற்ற உரிமையைக் கொண்டிருக்கும் என்பதை கடன் வழங்கியவரால் கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்கப்பட்ட அத்தகைய கடனின் ஒரு நிபந்தனையாக கடன் வாங்குபவர் மற்றும் / அல்லது உத்தரவாததாரர் இதன் மூலம் நிபந்தனையின்றியும் திரும்பப் பெற இயலாதபடியும் ஏற்றுக்கொள்கின்றனர்.

28. கடன் தகவல்கள்

கடன் வழங்குபவர், அவசியம் என்று கருதினால், RBI, டிரான்ஸ்யூனியன் CIBIL லிமிடெட் அல்லது RBI-னால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வேறு ஏஜென்சி அல்லது கடன் தகவல் நிறுவனங்கள் உட்பட (ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல), எந்தவொரு

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

நிறுவனத்திற்கும், அல்லது வேறு ஏதேனும் கடன் வழங்குபவர் அல்லது அதன் அஃபீலியேட்கள், முகவர்கள் மற்றும் பிரதிநிதிகள் அல்லது இந்த ஒப்பந்தம் தொடர்பாக எந்த வகையான ஒப்பந்தம் அல்லது பரிவர்த்தனைகளில் நுழைய விரும்பும் அல்லது ஏற்கனவே ஒப்பந்தத்தில் உள்ள எந்த நபரிடமும், கடன் வாங்குபவர்(கள்) அல்லது வேறுவிதமாக (கடன் வாங்கியவர்(கள்)-ன் கடன் வழங்கியவர் உட்பட), யாரிடமும் கடன் வாங்குபவர்(கள்), கடன், சொத்து அல்லது கடன் வழங்குபவரிடமிருந்து கடன் வாங்குபவர்(கள்) பெற வேண்டிய கடன் வசதி, மற்றும் கடன் வாங்குபவர்(கள்)-க்கு அவர்களால் வழங்கப்படும் ஏதேனும் நிதி உதவி அல்லது கடன் வாங்குபவரால் ஏற்கப்பட வேண்டிய அல்லது ஏற்கப்பட்ட எந்த ஒரு கடப்பாடுகள், அல்லது கடன் வழங்குபவர் தொடர்பான தனது கடப்பாடுகள் ஏதேனும் ஒன்றை நிறைவேற்றுவதில் செய்த ஏதேனும் தவறுதல்கள் தொடர்பான அனைத்து அல்லது தகவல்கள் மற்றும் தரவுகளை டன் வழங்குபவர் சரியென முடிவெடுக்கும் அத்தகைய ஊடகத்தில் வெளிப்படுத்த உரிமை உண்டு என்பதை கடன் வாங்குபவர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாததாரர் இதன்மூலம் ஒப்புக்கொண்டு உறுதிப்படுத்துகிறார்(கள்).

கடன் வழங்குபவருக்கு அத்தகைய தகவல்களை குழு நிறுவனங்கள், கடன் வழங்குபவரின் துணை நிறுவனம் அல்லது கடன் வழங்குபவர் பொருத்தமாகக் கருதும் வேறு எந்த நபருக்கும் வெளியிடலாம் என்பதை கடன் வாங்குபவர்(கள்)/உத்தரவாதம் அளிப்பவர் மேலும் ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கிறார்(கள்).

29. இரகசியத்தன்மை

(a) இந்த ஒப்பந்தம் ரகசியமானது என்பதை கடன் வாங்குபவர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாததாரர் ஒப்புக்கொள்கிறார்(கள்), மேலும் கடன் வழங்குபவரின் எழுத்துப்பூர்வ முன் அனுமதியின்றி, இந்த ஒப்பந்தத்தையோ அல்லது அதன் உள்ளடக்கங்களையோ சட்டத்தின்படி அல்லது பொருந்தக்கூடிய அரசு அல்லது பிற ஒழுங்குமுறை அதிகாரத்தால் தேவைப்படுவதைத் தவிர வேறு எந்த நபருக்கும் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்திரவாதம் அளிப்பவர் வெளியிடக்கூடாது என்பதை ஏற்றுக்கொள்கிறார்.

(b) தரவுப் பாதுகாப்புக் கொள்கைகளுக்கும் மற்றும் அனைத்து தரவுப் பாதுகாப்புச் சட்டங்களுக்கும் கடன் வழங்குபவர் (மற்றும் அதன் பணியாளர்கள், முகவர்கள், பிரதிநிதிகள்) இணங்கி நடப்பார். இந்த ஒப்பந்தத்தின் நோக்கத்திற்காக, "தரவு பாதுகாப்பு சட்டம்" என்பது தனிப்பட்ட தரவு மற்றும் செயலாக்கம், சேமிப்பு, பயன்பாடு, சேகரிப்பு

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

மற்றும்/ அல்லது தனிப்பட்ட தரவு அல்லது தனியுரிமையின் பயன்பாடு (வரம்பு இல்லாமல்) தொடர்பான சட்டம் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளைக் குறிக்கிறது:

(i) தகவல் தொழில்நுட்பம் (ரீசனபுள் செக்யூரிட்டி பிராக்டிசஸ் அன்டு புரொசீஜர்ஸ் அன்டு சென்சிட்டிவ் பெர்சனல் டேட்டா ஆர் இன்ஃபர்மேஷன்) விதிகள், 2011 (“தனியுரிமை விதிகள்”) மற்றும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட பிற பொருந்தக்கூடிய விதிகள் உட்பட தகவல் தொழில்நுட்பச் சட்டம், 2000 (அவ்வப்போது திருத்தப்படும் விதத்தில்;

(ii) பொருந்தக்கூடிய அனைத்து தொழில்துறை வழிகாட்டுதல்கள் (சட்டப்பூர்வ அல்லது சட்டப்பூர்வமற்றவை) அல்லது தனிப்பட்ட தரவு மற்றும் செயலாக்கம், சேமிப்பு, பயன்பாடு, சேகரிப்பு மற்றும்/அல்லது தனிப்பட்ட தரவுகளின் பயன்பாடு அல்லது எந்தவொரு தரப்பினருக்கும் எந்தவொரு கட்டுப்பாட்டாளரால் வழங்கப்பட்ட தனிநபரின் தனியுரிமை தொடர்பான நடத்தை விதிகள்; மற்றும்

(iii) தனிப்பட்ட தரவுப் பாதுகாப்பு மற்றும் செயலாக்கம், சேமிப்பு, பயன்பாடு, சேகரிப்பு மற்றும்/அல்லது தனிப்பட்ட தரவு அல்லது தனிநபரின் தனியுரிமை ஆகியவற்றின் பாதுகாப்பு தொடர்பான பிற விதிமுறைகள் மற்றும் பொருந்தக்கூடிய சட்டங்கள்.

(iv) "தனிப்பட்ட தரவு" என்பது தனியுரிமை விதிகளின் கீழ் (அவ்வப்போது திருத்தப்படும்) 'உணர்திறன் வாய்ந்த தனிப்பட்ட தரவு அல்லது தகவல்' என்ற சொல்லுக்குக் கூறப்பட்ட அதே பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

(c) கடனளிப்பவர் (மற்றும் அதன் பணியாளர்கள், முகவர்கள், பிரதிநிதிகள் உறுதிசெய்ய வேண்டும்) கடன் வாங்குபவரின் தனிப்பட்ட தரவின் இரகசியத்தன்மை தொடர்பாக டிஜிட்டல் கடன் வழிகாட்டுதல்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரகசியத்தன்மை மற்றும் தனியுரிமைக் கடமைகளுக்கு இணங்க வேண்டும்.

30. திருத்தங்கள்

கடன் வழங்குபவர் எழுத்துப்பூர்வமாக அத்தகைய விதியைத் திருத்தினால் மட்டுமே, இந்த ஒப்பந்தத்தின் ஒரு விதி திருத்தப்பட்டதாக இருக்கும். மேற்கூறியவற்றுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகள், அரசின் எந்தவொரு சட்டம், உத்தரவுகள் அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்தை மாற்றியமைக்கும் அல்லது திருத்தும் விளைவைக் கொண்ட ஒரு

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

RBI உத்தரவு, இங்கு அல்லது கடன் வழங்குபவருக்குப் பொருந்தும் தேதியிலிருந்து தானாகவே மாற்றியமைக்கப்படும் மற்றும்/அல்லது திருத்தப்படும் என்பதை இதன் மூலம் தெளிவுபடுத்தப்படுகிறது. அத்தகைய ஒழுங்குமுறை மாற்றங்களால் எழும் மாற்றங்கள்/ திருத்தங்கள் குறித்து கடன் வாங்குபவருக்குத் தெரிவிக்கும் அறிவிப்பை கடன் வழங்குபவர் கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்குவார்.

31. **ஒழுங்குமுறை மாற்றங்கள்**

இந்த ஒப்பந்தம் மற்றும் நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகள் பொருந்தக்கூடிய சட்டத்திற்கும், எந்தவொரு அரசு அதிகாரியின் ஆய்வு மற்றும் உத்தரவு மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்திற்கும் அல்லது கடன் வழங்குபவருக்கு அவ்வப்போது பொருந்தும் எந்தவொரு RBI உத்தரவுக்கும் உட்பட்டவை. அதன்படி, கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் அத்தகைய சட்டம், தொடர்புடைய அரசு அதிகாரத்தின் உத்தரவுகள் அல்லது அத்தகைய RBI உத்தரவுகளை செயல்படுத்த கடன் வழங்குபவர் கடமைப்பட்டிருப்பதை ஏற்றுக்கொண்டு ஒப்புக்கொள்கிறார், மேலும் இது தொடர்பாக கடன் வழங்குபவர் எடுக்கும் அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் அது கட்டுப்பட்டிருக்கும் என்பதை கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொண்டு உறுதிப்படுத்துகிறார்.

32. **எதிர் பாகங்கள்**

இந்த ஒப்பந்தம் தேவைக்கேற்ப சகாக்களில் கையெழுத்திடப்படலாம், அவை ஒவ்வொன்றும் அசல் என்று கருதப்படும், மேலும் இவை அனைத்தும் ஒன்றாக ஒரே கருவியாக இருக்கும்.

33. **மின்னணு கையொப்பங்கள்**

இதன் மூலம் கடன் வாங்குபவர் வலைத்தளம் அல்லது அத்தகைய பிற இணையம் அல்லது கடன் வழங்குபவரால் பகிரப்பட்ட வேறு எந்த மூன்றாம் தரப்பு இணைப்பு அல்லது எந்தவொரு வலைதள அடிப்படையிலான வழிமுறைகள் மூலமாகவும் இதில் உள்ள ஏதேனும் பின்னிணைப்புகள் உட்பட, இந்த ஒப்பந்தத்தை ஆன்லைனில் ஏற்றுக்கொள்வது, கட்சிகளுக்கு இடையே ஒரு பிணைப்பு ஒப்பந்தத்தை ஏற்படுத்துகிறது என்பதை உறுதிப்படுத்துகிறார், ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் ஏற்றுக்கொள்கிறார். இந்த ஒப்பந்தம் மற்றும் இது தொடர்பாக வழங்கப்பட வேண்டிய வேறு எந்த ஆவணங்களும் மின்னணு முறையில் கையெழுத்திடப்படலாம் என்பதை ஒவ்வொரு தரப்பினரும் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள், மேலும் இந்த ஒப்பந்தம் அல்லது அத்தகைய பிற ஆவணங்களில் தோன்றும் எந்தவொரு மின்னணு கையொப்பங்களும்

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

செல்லுபடியாகும் நோக்கங்களுக்காக கையால் எழுதப்பட்ட கையொப்பங்களுக்கு சமமானவை, அமலாக்கம், மற்றும் ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய தன்மை.

34. விலைகள் மற்றும் செலவுகள்

இந்த ஒப்பந்தம் அல்லது இதன்படி நிறைவேற்றப்படும் எந்தவொரு ஆவணம் மற்றும் எந்தவொரு பிணையத்தையும் உருவாக்குதல், அமலாக்கம் செய்தல், செயல்படுத்துதல் ஆகியவற்றுடன் தொடர்புடைய அனைத்து செலவுகள், கட்டணங்கள், ஆவண சேகரிப்பு கட்டணங்கள், வரிகள், தீர்வைகள், முத்திரை கட்டணம் ஆகியவை கடன் வாங்குபவரால் ஏற்கப்பட்டு செலுத்தப்படும்.

35. பகுதியளவு செல்லாத்தன்மை

இந்த ஒப்பந்தத்தின் எந்தவொரு விதியும் அல்லது எந்தவொரு நபருக்கோ அல்லது சூழ்நிலைக்கோ அதைப் பயன்படுத்துவது எந்தவொரு சட்டம் அல்லது ஒழுங்குமுறை அல்லது அரசாங்கக் கொள்கையின் காரணமாகவும், எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் எந்த அளவிற்கும் செல்லாததாகவோ அல்லது செயல்படுத்த முடியாததாகவோ இருந்தால், இந்த ஒப்பந்தத்தின் மீதமுள்ள பகுதி மற்றும் எந்த நபருக்கு அல்லது சூழ்நிலைக்கு செல்லாததாகவோ அல்லது செயல்படுத்த முடியாததாகவோ கருதப்படுகிறதோ அதைத் தவிர வேறு எந்த நபருக்கும் அத்தகைய விதியைப் பயன்படுத்துவது இதனால் பாதிக்கப்படாது, மேலும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் ஒவ்வொரு விதியும் சட்டத்தால் அனுமதிக்கப்பட்ட முழு அளவிற்கு செல்லுபடியாகும் மற்றும் செயல்படுத்தக்கூடியதாக இருக்கும். இந்த ஒப்பந்தத்தின் எந்தவொரு செல்லாத அல்லது செயல்படுத்த முடியாத விதியும், செல்லுபடியாகும் மற்றும் செயல்படுத்தக்கூடிய ஒரு விதியைக்கொண்டு மாற்றப்படும், மேலும் அது செயல்படுத்த முடியாத விதியின் அசல் நோக்கத்தை பரஸ்பரம் ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய முறையில் பிரதிபலிக்கும்.

36. தள்ளுபடி

இந்த ஒப்பந்தம் அல்லது வேறு ஏதேனும் ஒப்பந்தம் அல்லது ஆவணத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவருக்கு ஏற்படும் எந்தவொரு உரிமை, அதிகாரம் அல்லது தீர்வைப் பயன்படுத்துவதில் ஏதேனும் தாமதம் அல்லது பயன்படுத்தாமல் தவிர்ப்பது அத்தகைய எந்தவொரு உரிமை, அதிகாரம் அல்லது தீர்வையும் பாதிக்காது, மேலும் உரிமையை விட்டுக்கொடுப்பதாகவோ அல்லது எந்தவொரு தவறுதலையும் ஒப்புக்கொள்வதாகவோ கருதப்படக்கூடாது,

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

மேலும் எந்தவொரு தவறுதல் தொடர்பாகவும் கடன் வழங்குபவரின் நடவடிக்கையோ அல்லது நடவடிக்கை எடுக்காதிருப்பதோ அல்லது எந்தவொரு தவறுதலுக்கும் அதன் எந்தவொரு ஒப்புதலும் வேறு எந்த தவறுதலுக்கும் கடன் வழங்குபவரின் உரிமை, அதிகாரம் அல்லது தீர்வைப் பாதிக்கவோ அல்லது செயல்பாட்டை முடக்குவதாகவோ இருக்காது.

37. தீவிரத்தன்மை

இந்த ஒப்பந்தத்தின் எந்தவொரு விதியும் எந்தவொரு காரணத்திற்காகவோ அல்லது சட்டங்களின் திருத்தத்தின் காரணமாகவோ சட்டவிரோதமாகவோ அல்லது செயல்படுத்த முடியாததாகவோ இருந்தால், ஒப்பந்தத்தின் மீதமுள்ள விதிகளின் சட்டபூர்வமான தன்மை மற்றும் செயல்படுத்தும் தன்மை இதனால் பாதிக்கப்படவோ அல்லது பலவீனமடையவோ மாட்டாது. இந்த உடன்படிக்கையின் எந்தவொரு தவறான அல்லது நடைமுறைப்படமாட்டிய விதியும், அது செல்லுபடியானது மற்றும் நடைமுறைப்படுத்தக்கூடியதாகும் விதியுடன் மாற்றப்பட்டிருக்க வேண்டும், இது நடைமுறைப்படமாட்டிய விதியின் اصلமான நோக்கத்தை அதிகபட்சமாக பிரதிபலிக்கும் விதியாக இருக்க வேண்டும், அதை செல்லுபடியானதாக மாற்ற தேவையானதாக இருக்கும் போது.

38. ஒட்டுமொத்த ஒப்பந்தம்

இந்த ஒப்பந்தம் மற்றும் இங்குள்ள அனைத்து காட்சிகள், பின்னிணைப்புகள் மற்றும் அட்டவணைகள் இதில் உள்ளடக்கப்பட்ட விஷயங்கள் தொடர்பாக தரப்புகளிடையே முழுமையான உடன்பாடு மற்றும் புரிதலை உள்ளடக்குகின்றன, மேலும் அத்தகைய விஷயங்களுடன் தொடர்புடையதாக இருக்கக்கூடிய எழுத்துப்பூர்வமாகவோ அல்லது வாய்மொழியாகவோ தரப்புகளால் அல்லது தரப்புகளிடையே ஏதேனும் முன் புரிந்துணர்வுகள், ஒப்பந்தங்கள் அல்லது பிரதிநிதித்துவத்தை முறிப்பதோடு விஞ்சி நிற்கின்றன.

39. ஒப்பந்தத்தின் முழு புரிதல்

கடன் வாங்குபவர்கள் ஒப்பந்தத்தையும் கடன் அனுமதி விதிமுறைகளையும் படித்துப் புரிந்துகொண்டதாக ஒப்புக்கொள்கிறார்கள், அதன்படி அதை ஏற்றுக்கொள்கிறார்கள். மின்னணு வடிவிலோ அல்லது வேறு எந்த வகையிலோ நகல்களை வழங்குவதன் மூலம் கடன் வாங்குபவர்களுக்கு அனைத்து விதிமுறைகளும் கிடைக்கப்பெற்றுள்ளன என்பதை கடன் வாங்கியவர்கள் வெளிப்படையாக ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். கடன் வழங்குபவருடன் கடன் வாங்கும் வசதிகளை நிர்வகிப்பது குறித்த

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

விதிமுறைகளைப் புரிந்துகொள்வதற்காக விரிவாக விளக்கப்பட்டுள்ள கடன் அனுமதி விதிமுறைகளை பெற்றுக்கொண்டதாக கடன் வாங்குபவர்கள் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள், மேலும் இந்த ஒப்பந்தம் அதன் கீழ் குறிப்பாக கடனுக்காக உருவாக்கப்பட்ட ஒரு நிதி ஆவணத்தை உருவாக்குகிறது. கடன் வாங்குபவர்களில் யாராவது எழுத்தறிவில்லாதவராகவும்/அல்லது ஆங்கிலம் படிக்கத் தெரியாதவராகவும் இருந்தால், இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் கடன் அனுமதியின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கடன் வாங்குபவருக்கு உள்ளூர் மொழியில் படித்து, மொழிபெயர்க்கப்பட்டு விரிவாக விளக்கப்படும். மேலும், கடன் வாங்குபவர் இது தொடர்பான உள்ளூர் மொழியில் கையெழுத்திட்டுள்ளார்.

குறிப்பிட்ட தேதிகளில் பணம் செலுத்தாததன் காரணமாக, SMA மற்றும் NPA வகைப்பாடு மற்றும் அதன் பின்விளைவுகளின் காரணமாக, கடன் வாங்கியவர்கள், திருப்பிச் செலுத்தும் குறிப்பிட்ட மற்றும் துல்லியமான தேதிகள், SMA மற்றும் NPA வகைப்பாட்டைப் பற்றி தெளிவாகப் புரிந்துகொண்டு நன்கு அறிந்திருக்கிறார் என்பதை கடன் வாங்கியவர் குறிப்பாக ஏற்று, ஒப்புக்கொண்டு உறுதிப்படுத்துகிறார்கள். கடன் வாங்குவர்கள் பெறும் கடனுக்கான குறிப்பிட்ட எடுத்துக்காட்டுகள் மற்றும் விளக்கப்படங்களுடன் கடன் வழங்குபவரின் பிரதிநிதிகளால் கடன் வாங்குபவர்களுக்குத் திருப்தி ஏற்படும் வகையில் விரிவாக விளக்கப்பட்டுள்ளது.

40. தகவல்களின் வெளிப்பாடு

(a) கடன் மற்றும் பிற வசதிகள் தொடர்பான அனைத்து அல்லது எந்தவொரு தகவல் மற்றும் தரவுகளையும், கடன் வழங்குபவருடன் கடன் வாங்குபவர் வைத்திருக்கும் வேறு எந்த பரிவர்த்தனைகளையும், கடன் வாங்குபவரின் கணக்கையும், கடன் வசதிகள் மற்றும் கடன் வசதிகள் அல்லது பிற பரிவர்த்தனைகள் தொடர்பான அவர்களின் கடமைகளை நிறைவேற்றுவதில் கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர் செய்த தவறு தொடர்பான தகவல்கள் ஏதேனும் இருந்தால், அவை உட்பட, (ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல), பரிவர்த்தனைகள் தொடர்பான ஒப்பந்தங்கள் மற்றும் ஆவணங்களையும் கடன் வழங்குபவர் இந்திய ரிசர்வ் வங்கிக்கு ("RBI") மற்றும்/அல்லது கடன் தகவல் நிறுவனங்கள் மற்றும்/அல்லது RBI-ஆல் இந்த நோக்கத்திற்காக அங்கீகரிக்கப்பட்ட வேறு எந்த நிறுவனம் அல்லது அமைப்புக்கும், உரிமை மாற்றம் பெற்றவர்கள் மற்றும் சாத்தியமான உரிமை மாற்றம் பெறுபவர்கள் உட்பட பிற வங்கிகள் மற்றும் கடன் வழங்குபவர்களுக்கும், அதன் தொழில்முறை ஆலோசகர்கள் மற்றும் ஆலோசகர்கள் மற்றும் கடன் வசதி

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

தொடர்பாக அதன் சேவை வழங்குபவர்களுக்கும், மற்றும்/அல்லது சட்டம் அல்லது ஏதேனும் பொருந்தக்கூடிய ஒழுங்குமுறையின் கீழ் தேவைப்படும்படி, அல்லது நீதிமன்றத்தின் உத்தரவின் பேரில், அல்லது அது வழக்கமாக இணங்கும் எந்தவொரு சட்டப்பூர்வ, ஒழுங்குமுறை அல்லது மேற்பார்வை அதிகாரியின் கோரிக்கை அல்லது உத்தரவின் பேரில் வெளிப்படுத்தவும் வழங்கவும் பொருத்தமானதாகவும் அவசியமாகவும் கருதக்கூடியவர்களுக்கும் வெளிப்படுத்தலாம் என்பதை கடன் வழங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர்கள் ஏற்றுக்கொண்டு, உறுதிப்படுத்தி, ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.

(b) **கடன் வாங்குபவர் அனுபவிக்கும் பிற கடன் வசதிகள் பற்றிய தகவல்கள் உட்பட, அனைத்து தகவல்களையும், கடன் வழங்குபவருக்குத் தேவைப்படும்போது வழங்குவதாக உறுதியளித்து உடன்படிக்கை செய்கிறார். கடன் வழங்குபவருக்கு அவ்வப்போது வழங்கப்படும் தகவல்கள் உண்மையானவை மற்றும் சரியானவை என்று கடன் வாங்குபவர் அறிவிக்கிறார்.**

(c) **கடன் வழங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்கள் செலுத்தத் தவறினால் அல்லது தவணைத் தொகையை உரிய தேதியில் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறினால், அல்லது கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்களின் கணக்கு ரிசர்வ் வங்கியின் விதிமுறைகளின்படி** NPA **ஆக மாறினால், கடன் வழங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்களின் புகைப்படம்**(**கள்**), **பெயர்**(**கள்**) **மற்றும் முகவரி**(**கள்**) **ஆகியவற்றை வேண்டுமென்றே கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவர் என்றும், கடன் வழங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகையின் விவரங்களுடன், அச்சு மற்றும்/அல்லது மின்னணு ஊடகங்களில் வெளியிட கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு என்பதை கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்கள் இதன் மூலம் மேலும் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்,**

(d) **கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்**(**கள்**):

   i. **ரிசர்வ் வங்கி அல்லது கடன் தகவல் நிறுவனங்கள் மற்றும் அல்லது அவ்வாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வேறு எந்த நிறுவனமும், அல்லது எந்தவொரு சட்டப்பூர்வ, ஒழுங்குமுறை அல்லது மேற்பார்வை அதிகாரி அல்லது பிற கடன் வழங்குபவர்கள் / சாத்தியமான கடன் வழங்குபவர்கள், கடன் வழங்குபவரால் வெளிப்படுத்தப்பட்ட அந்தத் தகவல் மற்றும் தரவை எந்தவொரு குறிப்பிட்ட சூழ்நிலையிலும் அவர்களால் பொருத்தமாகக் கருதப்படும் வகையில் பயன்படுத்தலாம்,**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

செயலாக்கலாம் மற்றும் பரப்பலாம் என்பதை ஏற்றுக்கொள்கிறார்(கள்); மற்றும்

ii. இது தொடர்பாக கடன் வழங்குபவரை பொறுப்பாக்கவோ அல்லது கடப்பாடுடையவராக்கவோ கூடாது.

கடன் வழங்குபவரின் எந்தவொரு தாய் நிறுவனம் / துணை நிறுவனங்கள் / அஃபீலியேட்ஸ் / அசோசியேட் நிறுவனம் மற்றும் கடன் வழங்குபவரால் ஈடுபடுத்தப்பட்ட மூன்றாம் தரப்பினருக்கு, சேவைகள் மற்றும் தயாரிப்புகளை சந்தைப்படுத்துவதற்கும் அதன் முதலீட்டாளர்களுக்கு கடன்கள் தொடர்பான எந்தவொரு தகவலையும் அவ்வப்போது வெளியிடுவதற்கும் கடன் வழங்குபவருக்கு கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்கள் அதிகாரம் அளிக்கின்றனர்.

41. ஏற்பு

கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் இதன் மூலம் பின்வருமாறு அறிவிக்கிறார்கள்:

(a) அவர்கள் முழு ஒப்பந்தத்தையும், அட்டவணை மற்றும்/அல்லது பின்னிணைப்புகளில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள விவரங்களையும் படித்திருக்கிறார்கள்.

(b) இந்த ஒப்பந்தத்தின் அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கும் கட்டுப்பட்டிருப்பார்கள்.

(c) இந்த ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற ஆவணங்கள் அவர்களுக்குப் புரியும் மொழியில் விளக்கப்பட்டுள்ளன, மேலும் இங்குள்ள அனைத்து உட்பிரிவுகள் மற்றும் அட்டவணைகள் / பின்னிணைப்புகளையும் அவர்கள் புரிந்து கொண்டுள்ளனர்.

(d) கடன் வாங்குபவரும் உத்தரவாதம் அளிப்பவரும் இந்த ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திடும் தேதியில் இந்த ஒப்பந்தம் முடிவுக்கு வந்து சட்டப்பூர்வமாக கட்டுப்படுத்தும் என்பதை அவர்கள் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.

(e) இந்த ஒப்பந்தம் இந்திய சட்டங்களால் நிர்வகிக்கப்படும் என்றும், அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நீதிமன்றங்கள் அதன் எந்தவொரு பிரிவு அல்லது விதியிலிருந்து எழும் எந்தவொரு விஷயம், உரிமைகோரல் அல்லது தகராறு தொடர்பாக அதிகார வரம்பைக் கொண்டிருக்கும் என்றும் ஏற்றுக்கொள்கிறார்கள்.

42. தொடர்பு மற்றும் பதப்படிப்பு

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

மேலும் கடன் வழங்குபவருக்கு இருக்கும் கீழ்க்காணும் உரிமைகளையும் கடன் வாங்குபவர் அங்கீகரிக்கிறார்:

(a) SMS / **மின்னஞ்சல் பரிவர்த்தனை செய்திகளை அனுப்ப;**

(b) **எந்தவொரு வணிக, விளம்பர, சந்தைப்படுத்தல் செய்திகள் / தகவல்தொடர்புகள் அல்லது இதுபோன்ற பிற தகவல்களை** SMS / **மின்னஞ்சல் அனுப்ப; மற்றும்/அல்லது**

(c) **கடன் வாங்குபவர் ஏற்கனவே** TRAI, NDNC **அல்லது பிற தரவுத்தளம் அல்லது அதிகாரத்தால் பராமரிக்கப்படும் தேசிய வாடிக்கையாளர் விருப்பப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்திருந்தாலும், கடன் வாங்குபவர் வழங்கிய கைப்பேசி / தொ.பேசி எண்(கள்) மற்றும்/அல்லது மின்னஞ்சல் முகவரியில் விழாக்கால/அவ்வப்போது வாழ்த்துக்கள் போன்றவற்றை** SMS / **மின்னஞ்சல் மூலம் அனுப்ப.**

கோரப்படாத வணிகத் தொடர்புகள் தொடர்பான TRAI **விதிமுறைகள் / நெறிகள் மற்றும்** TDSAT, NCPR **மற்றும்** NDNC-**ன் கீழ் உள்ள முக்கியத்துவம், தேவைகள் மற்றும் வசதி ஆகியவற்றை கடன் வாங்குபவர் அறிந்திருக்கிறார் என்பதையும், மேலும், எதிர்காலத்தில், இந்த அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில் கடன் வழங்குபவரால் அனுப்பப்படும் எந்தவொரு** SMS/ **மின்னஞ்சல் அல்லது தொலைபேசி அழைப்பு செய்தி, வணிக, விளம்பர, சந்தைப்படுத்தல் அல்லது அத்தகைய பிற தகவல்தொடர்புகளுக்கு எதிராகவோ அல்லது தொடர்பாகவோ எந்தவொரு அதிகாரிகளிடமோ அல்லது ஒழுங்குமுறை அமைப்புகளிடமோ கடன் வாங்குபவர் எந்தவொரு புகாரையும் அல்லது உரிமைகோரல்களையும் தெரிவிக்க மாட்டார் என்றும், மேலும், கடன் வழங்குபவர், அதன் இயக்குநர்கள், அதிகாரிகள், ஊழியர்கள், முகவர்கள் / சேவை வழங்குநர்களுக்கு இந்த விஷயத்தில் ஏற்பட்ட எந்தவொரு இழப்பு அல்லது சேதத்திற்கும் சட்ட விலக்குரிமை வழங்குவார் என்றும் கடன் வாங்குபவர் மேலும் உறுதிப்படுத்துகிறார்.**

43. மற்றவை

(a) **எந்தவொரு விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் (வட்டி விகிதம், கடன் ரத்து கட்டணங்கள் மற்றும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் விதிக்கப்படும் வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் உட்பட) எதிர்காலத்தில் மாற்ற, திருத்த அல்லது திருத்தும் உரிமை கடன் வழங்குபவருக்கு உண்டு. கடன் பட்டுவாடா அட்டவணை, வட்டி விகிதம், கடன் ரத்துக் கட்டணங்கள் மற்றும் / அல்லது அபராதக் கட்டணங்கள், பிற பொருந்தக்கூடிய கட்டணம்/கட்டணங்கள் உள்ளிட்ட விதிமுறைகள் மற்றும்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

நிபந்தனைகளில் ஏதேனும் மாற்றம், கடன் வாங்குபவருக்கு உள்ளூர் மொழியிலோ அல்லது கடன் வாங்குபவர் புரிந்துகொள்ளக்கூடிய எந்தவொரு மொழியிலோ அத்தகைய மாற்றம் தெரிவிக்கப்பட்டவுடன் திருத்தப்படும், மேலும் அத்தகைய திருத்தங்கள் எதிர்காலத்தில் நடைமுறைக்கு வரும்.

(b) கடன் வாங்குபவர் / உத்தரவாதம் அளிப்பவரின் முகவரியில் ஏதேனும் மாற்றம் ஏற்பட்டால், அத்தகைய மாற்றங்கள் ஏற்பட்ட 4 (நான்கு) நாட்களுக்குள் கடன் வழங்குபவருக்கு எழுத்துப்பூர்வமாகத் தெரிவிக்கப்படும்.

(c) இந்தியச் சட்டங்களுக்கு இணங்க இந்த ஒப்பந்தம் நிர்வகிக்கப்படும், மற்றும் புரிந்து கொள்ளப்படும் மற்றும் விளக்கப்படும்.

(d) இரண்டு அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட கடன் வாங்குபவர்கள் இருந்தால், இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர்களின் பொறுப்புகள் கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும் இருக்கும்.

(e) அனைத்து கடிதப் பரிமாற்றங்களிலும், கடன் கணக்கு எண் மற்றும் முழு வாகன விவரங்கள் அதாவது பதிவு எண், இயந்திரம் மற்றும் சேசிஸ் எண் / சொத்து விவரங்கள் கடன் வாங்குபவரால் மேற்கோள் காட்டப்பட வேண்டும்.

(f) இந்த ஒப்பந்தத்தின்கீழ் இங்கு வழங்கப்பட்ட அல்லது சட்டம், குடிமையியல் சட்டம், பொதுச் சட்டம், பழக்க வழக்கம், வர்த்தகம் அல்லது பயன்பாடு ஆகியவற்றினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வழங்குபரின் அனைத்துத் தீர்வுகளும் ஒட்டுமொத்தமானது மற்றும் மாற்றாக அல்ல, மேலும் அவை தொடர்ச்சியாகவோ அல்லது ஒரே நேரத்திலோ செயல்படுத்தப்படலாம்.

(g) இந்த ஒப்பந்தத்தில், சூழல் அல்லது அர்த்தம் வேறு வகையில் தேவையளித்தாலன்றி:

(i) ஒருமையைக் குறிக்கும் சொற்கள் பன்மையையும் மற்றும் பன்மை சொல் ஒருமையையும் சேர்த்துக் குறிப்பதாக இருக்கும்.

(ii) ஆண் பாலினத்தைக் குறிக்கும் சொற்கள் பெண் பாலினத்தையும் மூன்றாம் பாலினத்தாரையும் உள்ளடக்கும்.

(iii) அவன், அவள், அது, அவற்றின் போன்ற பிரதிபெயர்கள் ஒத்த சொற்களாகப் பயன்படுத்தப்படுகின்றன, மேலும் அவை சூழலுக்கு ஏற்ப விளக்கப்பட வேண்டும்.

(iv) நபரைக் குறிக்கும் சொல் ஒரு தனிநபர், கூட்டுக்குழுமம், நிறுவனம், கூட்டாண்மை நிறுவனம், அறக்கட்டளை அல்லது வேறு எந்த நிறுவனத்தையும் உள்ளடக்கியதாக இருக்கும்.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(v) தலைப்புகள் நோக்கீடு நோக்கங்களுக்காக மட்டுமே.

(h) இந்த ஒப்பந்தத்தின் தொடர்ச்சியின் போது, கூட்டாண்மை நிறுவனம்/நிறுவனம்/HUF இருந்தால், அதன் உள்ளமைப்பில் அல்லது கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரரில் எந்த மாற்றமும் கடன் வாங்குபவர்/உத்தரவாததாரரின் பொறுப்பை பாதிக்கவோ அல்லது விடுவிக்கவோ செய்யாது.

(i) நிலுவைத் தொகைகள், சந்தைப்படுத்தல் திட்டங்கள், பல்வேறு நிதி, மதிப்பு கூட்டப்பட்ட மற்றும் காப்பீட்டுத் தயாரிப்புகள் போன்றவை பற்றி கடன் வழங்குபவர், அதன் துணை நிறுவனங்கள் அல்லது வேறு எந்த சேவையாளர்களிடமிருந்தும் கீழ்க்காணும் ஒன்று அல்லது பல முறைகளில் பெற கடன் வாங்குபவர்கள் வெளிப்படையாக ஒப்புதல் அளிக்கின்றனர்: [A] கடன் வாங்குபவரின் பெயர் டு நாட் கால் பதிவேட்டில் தோன்றினாலும் - தொலைபேசி; [B] மின்னஞ்சல் [C] SMS; [D] வாட்ஸப்; [E] பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களின் கீழ் பிற தொடர்பு வழிகள்.

(j) (i) இந்த ஒப்பந்தம் அல்லது எந்தவொரு சாத்தியமான பரிவர்த்தனை தொடர்பாகவும் கடன் வழங்குபவரின் தொடர்புடைய பணியாளர்களுடன் தொலைபேசி உரையாடல்களைப் பதிவு செய்வதற்கு ஒப்புக்கொள்கிறார்கள், (ii) அத்தகைய பதிவுகளின் மீதான கடன் வழங்குபவரின் நலன் மற்றும் உரிமைகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், அத்தகைய பதிவின் பயன்பாட்டைக் கட்டுப்படுத்த விரும்பினால் கடன் வழங்குபவருக்கு தேவையான அறிவிப்பை வழங்க ஒப்புக்கொள்கிறார்கள் மற்றும் (iii) பொருந்தக்கூடிய சட்டத்தால் அனுமதிக்கப்பட்ட அளவிற்கு, எந்தவொரு நடவடிக்கையிலும் பதிவுகளை ஆதாரமாக சமர்ப்பிக்கலாம் என்பதை கடன் வாங்குபவர்கள் இதன் மூலம் வெளிப்படையாக ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.

(k) பேரிடர்: போர், படையெடுப்பு, வெளிநாட்டு எதிரியின் செயல், விரோதம் (போர் அறிவிக்கப்பட்டிருந்தாலும் இல்லாவிட்டாலும்), உள்நாட்டு போர், கிளர்ச்சி, புரட்சி, தொற்றுநோய், ஆட்சி எதிர்ப்பு அல்லது இராணுவ ஆட்சிக் கவிழ்ப்பு காரணமாக அல்லது சட்டம், விதி, ஒழுங்குமுறை, உத்தரவு அல்லது எந்தவொரு அரசாங்கம், துறை, கவுன்சில் அல்லது பிற அதிகாரத்தால் (சட்டப்படி அல்லது நடைமுறையில்) வழங்கப்பட்ட எந்தவொரு கோரிக்கை அல்லது செயல்பாடு (சட்டப்படி அல்லது நடைமுறையில்) அல்லது வேலைநிறுத்தங்கள், கதவடைப்புகள் அல்லது கடன் வழங்குபவரின் கட்டுப்பாட்டிற்கு அப்பாற்பட்ட வேறு ஏதேனும் காரணங்கள் (ஒத்த இயல்புடையதா இல்லையா) ஆகியவற்றால்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

அத்தகைய கடமை அல்லது கடமையின் செயல்திறன் அல்லது நிறைவேற்றம் எந்த அளவிற்கு தடுக்கப்படுகிறது, பின்தள்ளப்படுகிறது அல்லது தடைபடுகிறதோ அந்த அளவுக்கு இந்த ஒப்பந்தம் உட்பட (ஆனால் இது மட்டுமல்ல) எந்தவொரு ஒப்பந்தத்தின் கீழும் கடன் வாங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய எந்தவொரு கடமையை நிறைவேற்றத்திலிருந்தும் கடன் வழங்குபவர் விடுவிக்கப்படுவார்.

(l) இந்த ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளைப் படித்துப் புரிந்துகொண்டு, அதை ஏற்றுக்கொண்டதாக கடன் வாங்குபவர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாததாரர் கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும் இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறார்கள்.

44. நடுவர் மன்றம்

(a) இந்த ஒப்பந்தமும் பிற நிதி ஆவணங்களும், கீழே உள்ள பிரிவு 44 *(b)*-க்கு உட்பட்டு, இந்திய சட்டங்களால் நிர்வகிக்கப்பட்டு, அவற்றின்படி பொருள் கொள்ளப்படும். இந்த ஒப்பந்தத்திலிருந்து அல்லது அது தொடர்பாக எழும் எந்தவொரு விஷயத்திலும் சென்னையில் அமைந்துள்ள நீதிமன்றங்கள் மற்றும்/அல்லது தீர்ப்பாயங்கள் அதிகார வரம்பைக் கொண்டிருக்கும் என்பதை இரு தரப்பினரும் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். மேற்கூறிய ஏற்பாடு கடன் வழங்குபவரின் நலனுக்காக மட்டுமே. இதன் விளைவாக, இந்த ஒப்பந்தத்திலிருந்து அல்லது அது தொடர்பாக எழும் நடவடிக்கைகளை வேறு எந்த நீதிமன்றங்கள் அல்லது தீர்ப்பாயங்களிலும் எடுக்க கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு. அதன்படி, கடன் வழங்குபவர் எத்தனை அதிகார வரம்புகளிலும் ஒரே நேரத்தில் நடவடிக்கைகளை எடுக்கலாம்.

(b) இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் தொடர்பான எந்தவொரு தகராறும், அல்லது இந்த ஒப்பந்தத்திலிருந்து எழும் எந்தவொரு உரிமைகள், பொறுப்புகள் மற்றும் கடப்பாடுகள் தொடர்பான எந்தவொரு தகராறும், கீழே உள்ள பிரிவு 44(c)-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நடுவர் குழுவிலிருந்து கடன் வழங்குபவர் மற்றும் கடன் வாங்குபவர் ஆகியோரால் பரஸ்பரம் நியமிக்கப்பட்ட ஒரே நடுவரால் மத்தியஸ்தம் மூலம் தீர்க்கப்படும். அப்படி நியமிக்கப்பட்ட ஒரு நடுவர் எந்த ஒரு பொருந்தும் சட்டத்தின் விதியின்கீழும் தகுதிநீக்கம் செய்யப்பட மாட்டார். நடுவர் மன்றம் மற்றும் சமரசச் சட்டம், 1996-ன் விதிகளின்படியும், அல்லது அதில் செய்யப்பட்டுள்ள சட்டப்பூர் மாறுதல்கள் அல்லது மறு-சட்டமாக்கலின்படியும் அல்லது அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட மற்றும் தற்போது நடைமுறையில் உள்ள விதிகளின்படியும் இந்த ஒப்பந்தத்தின்கீழ் நடுவர் மன்ற நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். மத்தியஸ்த இடம் இந்திய எல்லைக்குள் இருக்கும் ஒரு இடமாக இருக்கும்,

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

மேலும் நிதி ஆவணங்கள் மற்றும்/அல்லது கடன் தொடர்பான தகராறை நிர்வகிக்கும் நோக்கங்களுக்காக கடன் வழங்குபவர் வசதியானதாகக் கருதக்கூடிய இடமாக இருக்கும், மேலும் கடன் வாங்குபவர் மத்தியஸ்த இடம் தொடர்பாக கடன் வழங்குபவரின் தேர்வுக்குக் கட்டுப்பட இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார். நடுவர் மன்ற நடவடிக்கை மொழியாக ஆங்கிலம் இருக்கும். நடுவரின் தீர்ப்பே இறுதியானது, இரு தரப்பையும் கட்டுப்படுத்தும்.

(c) மேலே உள்ள பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நடுவர் குழு பின்வருமாறு இருக்கும்:

நடுவரின் பெயர்	கல்வித் தகுதி

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

நடுவரின் பெயர்	கல்வித் தகுதி

(d) **நியமிக்கப்பட்ட நடுவர், மரணம் மற்றும்/அல்லது உடல்நலப் பிரச்சினைகள் போன்ற எதிர்பாராத சூழ்நிலைகளால் மத்தியஸ்த நடவடிக்கைகளுக்குத் தலைமை தாங்க முடியாவிட்டால் அல்லது மேற்கூறிய நடுவர்களில் யாராவது ஏதேனும் காரணத்தினால் நடுவராக நியமிக்கப்பட முடியாத பட்சத்தில், இரு தரப்பினராலும் பரஸ்பரம் நியமிக்கப்படும் வேறு எந்த நடுவரும் மத்தியஸ்த நடவடிக்கைகளுக்குத் தலைமை தாங்கலாம்என்று இரு தரப்பினரும் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்.**

(e) **நடுவருக்கான கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்: -கடன் வாங்குபவருக்கும் கடன் வழங்குபவருக்கும் இடையே நிதி ஆவணங்கள் தொடர்பாகவோ அல்லது அதிலிருந்தோ எழும் எந்தவொரு நடவடிக்கை அல்லது செயல்முறையிலும் (பிரிவு 44-லிருந்து எழும் எந்தவொரு உத்தரவு அல்லது தீர்ப்பு உட்பட), வெற்றிபெறும் தரப்பினர் தனக்கு உரிமை உள்ள வேறு எந்த நிவாரணத்தோடு அதன் வழக்கறிஞர் கட்டணங்கள் மற்றும் ஏற்படும் பிற செலவுகளை மீட்டெடுக்க உரிமை உண்டு. ஆயினும், அட்டவணையின்கீழ் வரும் செலவுகளை கடன் வாங்குபவர் ஏற்றுக்கொள்வார். இதற்கு சற்று முன்னர் உள்ள வாக்கியத்திற்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், கடன் வாங்குபவர் தக்கவைத்துள்ள நிதி ஆவணம்(கள்) மீது போதுமான முத்திரை வரிகள் மற்றும் பதிவு கட்டணங்களை (இந்தியாவின் பல்வேறு மாநிலங்களில் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து வேறுபட்ட வரிகள் உட்பட) செலுத்தியதாக இதன் மூலம் கடன் வாங்குபவர் அறிவித்து உறுதிப்படுத்துகிறார். இதன் மூலம் நிதி ஆவணங்கள் இந்தியாவின் எல்லைக்குள் உள்ள எந்த மாநிலத்திற்கோ அல்லது இடத்திற்கும் (அது செயல்படுத்தப்படும் பகுதிக்கு வெளியே உள்ள இடங்கள் அல்லது இடம் உட்பட) வழங்கப்படலாம் அல்லது கொண்டு வரப்படலாம். எந்தவொரு சூழ்நிலையிலும், கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்கப்பட வேண்டிய நிதி ஆவணங்களை முத்திரையிட மற்றும்/அல்லது பதிவு செய்ய வேண்டிய தேவையை கடன் வாங்குபவருக்கு தெரிவிக்கவோ அல்லது, இல்லையெனில், நிதி ஆவணங்கள் கடன் வாங்குபவரால் முறையாக முத்திரையிடப்பட்டுள்ளதா என்பதை உறுதிப்படுத்தவோ கடன் வழங்குபவர் பொறுப்பேற்க மாட்டார். அத்தகைய நிதி ஆவணங்கள்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

தொடர்பாக செலுத்த வேண்டிய வரி தொடர்பான பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களிலிருந்து அல்லது தொடர்புடைய எந்தவொரு மற்றும் அனைத்துத் தொகைகளையும் செலுத்துவது கடன் வாங்குபவரின் முழுப் பொறுப்பாகும்.

45. சட்ட எல்லை

இந்த ஒப்பந்தம் சென்னையில் உள்ள கடன் வழங்குபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது, மேலும் பணம் செலுத்துதல் உட்பட இதன் அனைத்து உடன்படிக்கைகள், விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் சென்னையில் கடைபிடிக்கப்பட்டு செயல்படுத்தப்படும், மேலும் கடன் வாங்குபவர் மற்றும் உத்தரவாததாரர் இதில் உள்ள மத்தியஸ்த பிரிவுக்கு உட்பட்டு, குறிப்பாக இந்த ஒப்பந்தத்திலிருந்து எழும் அல்லது அதன் கீழ் எழும் எந்தவொரு விஷயத்திலும் சென்னையில் உள்ள நீதிமன்றங்கள் மட்டுமே பிரத்தியேக அதிகார வரம்பைக் கொண்டிருக்கும் என்று ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். இந்தப் பிரிவு 45-ல் உள்ள எதுவும், கடன் வழங்குபவர் வேறு எந்த நீதிமன்றம் அல்லது தகுதிவாய்ந்த அதிகார வரம்பிற்குட்பட்ட தீர்ப்பாயத்தில் எந்தவொரு நடவடிக்கையையும் எடுப்பதற்கான எந்தவொரு உரிமையையும் கட்டுப்படுத்தாது, மேலும் ஒரே நேரத்திலோ அல்லது வெவ்வேறு நேரங்களிலோ ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட அதிகார வரம்புகளில் நடவடிக்கைகளை எடுப்பது வேறு எந்த அதிகார வரம்பிலும் எந்தவொரு நடவடிக்கையையும் எடுப்பதைத் தடுக்காது. மேலும் கடன் வாங்குபவர்கள், பொதுவாகவும் நிபந்தனையுமின்றியும், அத்தகைய நீதிமன்றம் அல்லது தீர்ப்பாயத்தின் அதிகார வரம்பிற்குத் தாங்களையே சமர்ப்பித்து ஏற்றுக்கொள்கிறார்கள். மேலும், எந்தவொரு நடவடிக்கைக்கும் இடம் ஒதுக்குவதற்கும், அத்தகைய நடவடிக்கைகள் ஒரு சிரமமான மன்றத்தில் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளன என்ற எந்தவொரு கூற்றுக்கும், தற்போது அல்லது எதிர்காலத்தில் அவர்களுக்கு எழக்கூடிய எந்தவொரு ஆட்சேபனையையும் கடன் வாங்குபவர்கள் திரும்பப் பெறமுடியாமல் தள்ளுபடி செய்கிறார்கள்.

46. குறை தீர்க்கும் முறை

கடன் வாங்குபவர்(கள்)-ன் குறைகள் மற்றும் அவர்களின் புகார்களைக் கையாள்வதற்காக நியமிக்கப்பட்ட நோடல் குறை தீர்க்கும் அதிகாரியின் விவரங்கள் மற்றும் கடன் வாங்குபவர்(கள்)-ன் குறைகளைக் கையாள்வதற்கான குறை தீர்க்கும் வழிமுறைகள் இங்குள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

இதற்குச் சாட்சியாக, இதன் தரப்பினர் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நாள், மாதம் மற்றும் வருடங்களில் இந்த ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திட்டுள்ளனர்:

இந்த ஒப்பந்தத்தின் அனைத்து உட்பிரிவுகளையும் மற்றும் அனைத்துப் பக்கங்களையும், அட்டவணை, அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் உட்பட அனைத்து உள்ளடக்கங்களையும் படித்து (மற்றும்/அல்லது விளக்கப்பட்ட), சரிபார்த்து, புரிந்துகொண்டு, திரும்பப்பெறமுடியாமல் ஒப்புக்கொண்டு, ஏற்றுக்கொண்டு, உறுதிசெய்து மற்றும் அறிவிப்பதன் அடையாளமாக, கடன் வாங்குபவரின் சார்பாக கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது.

இன்டோஸ்டார் கேப்பிட்டல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்-ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி இந்த ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திடும் தேதியிலும் இடத்திலும் இந்த ஒப்பந்தம் நிறைவேற்றப்பட்டு சட்டப்பூர்வமாக கட்டுப்படுத்தும் என்று தரப்புகள் ஒப்புக்கொள்கின்றன.

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட உத்தரவாதாரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட கடன்வழங்குநரான இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்-ஆல் கையொப்பமிட்டு அளிக்கப்பட்டது

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

அட்டவணை
பகுதி A

ஒப்பந்தம் நடைபெறும் தேதி மற்றும் இடம்	
கடன் வாங்குபவரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	
சக-கடன் வாங்குபவர் 1 பெயர் மற்றும் முகவரி	
சக-கடன் வாங்குபவர் 2 பெயர் மற்றும் முகவரி	
உத்தரவாததாரரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	
நோக்கம் / இறுதிப் பயன்	☐ **சொத்து/ வாகனத்தை வாங்குவது / மீண்டும் நிதிதரல்** ☐ **நடப்பு முதலீட்டுத் தேவை** ☐ **தொழில் விரிவாக்கம்** ☐ **சொத்துக்கான காப்பீட்டைப் பெற** ☐ **கடன் பெறுபவர்(கள்)-கான சுகாதாரக் காப்பீட்டைப் பெற** ☐ **கடன் வாங்குபவர்(கள்)-கான ஆயுள் காப்பீட்டைப் பெற** ☐ **பிற (*தயவுசெய்து குறிப்பிடவும்*) __________** (***சரியான கட்டத்தில் டிக் செய்யவும்***)
திருப்பிச்செலுத்தும் நாள்(கள்)	**கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான அட்டவணையின்படி தனியாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

வருடாந்திர விழுக்காட்டு வீதம்	**கீழே உள்ள அட்டவணையின் B பிரிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளபடி**
வட்டி விகிதம்	**கீழே உள்ள அட்டவணையின் B பிரிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளபடி**
அசல் மற்றும் வட்டிக்கிடையில் விவரம்	**கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான அட்டவணையின்படி தனியாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி**
சொத்துகளின் விவரங்கள்	***தயாரிப்பு*** *(**தயாரிப்பாளர் பெயர்**):* ***மாடல்***: ***பதிவு எண்***: ***வரிசை எண்*** *(**பதிவு செய்யப்படாததற்கு**):*
கூடுதல் பிணையம் பற்றிய விவரங்கள்	
கட்டணம்	**கீழே உள்ள அட்டவணையின் B பிரிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளபடி**
விநியோகம்	**பட்டுவாடா கோரிக்கைப் படிவத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வங்கிக் கணக்கில் பட்டுவாடா**
SMA/NPA உதாரணம்	***உதாரணம்**: **கடன் கணக்கின் நிலுவைத் தேதி மார்ச்** 31, 2021 **ஆகவும்**, **கடனளிக்கும் நிறுவனம் இந்தத் தேதிக்கான நாள்**-**இறுதிச் செயல்முறையை இயக்கும் முன் முழு நிலுவைத் தொகையைப் பெறவில்லையென்றால்**, **மார்ச்** 31, 2021 **அன்று நிலுவைத் தேதியாக இருக்கும்**. **இது தொடர்ந்து தவணைகடந்த நிலுவையாக இருந்தால்**, **தொடர்ந்து தவணைகடந்த நிலுவையாக இருந்து** 30 **நாட்கள் முடிந்ததும் அதாவது ஏப்ரல்** 30, 2021 **அன்று நாள் முடிவில் இந்த கணக்கு** SMA-1 **என குறியிடப்படும்**. **இதன்படி**, **அந்த கணக்கின்** SMA-1 **வகைப்பாட்டின்மீது தேதி** 30 **ஏப்ரல்** 2021 **ஆகும்**.* ***அதேபோன்று அந்த கணக்கு தொடர்ந்து தவணைகடந்த நிலுவையாக இருந்தால்**, **மே** 30, 2021, **அன்று நாள்**-**இறுதிச் செயல்முறையை இயக்கும்போது** SMA-2 **எனக் குறிக்கப்படும்**, **மேலும் தாமதமாகத் தொடர்ந்தால்**, **அது ஜூன்** 29, 2021 **அன்று நாள்**-*

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

	இறுதிச் செயல்முறையை இயக்கும்போது *NPA* ***என வகைப்படுத்தப்படும்.*** ***வட்டி மற்றும் அசல் உள்ளிட்ட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளையும் செலுத்தினால் மட்டுமே (இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிகளின்படி கடன் வழங்குபவரால் ஏதேனும் கடன் திரும்பப்பெறுதல் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட அல்லது அமலாக்கம்/மீட்பு நடவடிக்கைகள் தொடங்கப்பட்ட வழக்குகளை தவிர்த்து), தற்போதுள்ள ஆர்பிஐ வழிகாட்டுதல்களின்படி கடன் வாங்குபவரின் கடன் கணக்கின் வகைப்பாடு தரநிலைக்கு மேம்படுத்தப்படலாம் என்று தெளிவுபடுத்தப்பட்டுள்ளது.***
நோடல் குறை தீர்ப்பு அலுவலரின் விவரங்கள் மற்றும் குறைதீர்ப்பு நுட்பம்	***அந்தந்த செயல்பாட்டுப் பகுதிகளுக்கான நோடல் குறை தீர்க்கும் அதிகாரியின் விவரங்களுக்கு*** ***https://www.indostarcapital.com/contact-us*** ***என்ற இணையதளத்தில் வழங்கப்பட்ட விவரங்களைப் பார்க்கவும்.***

பாகம் B

1.	**கடன் பிரோபோசல்/ கணக்கு எண்.**		**கடன் வகை**	
2.	**ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட கடன் தொகை (ருபாய்)**			
3.	**பணம் வழங்கும் அட்டவணை** (i) **பல கட்டங்களில் பட்டுவாடா அல்லது** 100% **முன்னரே அளிப்பது** (ii) **இது நிலை வாரியாக இருந்தால், தொடர்புடைய**			

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

	விவரங்களைக் கொண்ட கடன் ஒப்பந்தத்தின் பிரிவைக் குறிப்பிடவும்	
4.	கடன் காலஅளவு (ஆண்டுகள் / மாதங்கள்)	
5.	தவணை விவரங்கள்	

தவணை வகை	EPI-கள் / EMI-களின் எண்ணிக்கை	EPI/ EMI (இந்திய ரூபாயில்)	அபராதத்திற்கு பிறகு திருப்பிச் செலுத்துதல் ஆரம்பம்
மாதாந்திர			

6.	வட்டி விகித வகை (நிலையானதா அல்லது மாறக்கூடியதா அல்லது கலவையானதா)	நிலையான வட்டி விகிதம் @ ____%
7.	மாறுபடும் வட்டி விகிதம் என்றால் கூடுதல் தகவல்	பொருந்தாது
8.	கட்டணங்கள்	

		கடன்கொடுப்பவருக்கு செலுத்தத்தக்கது (A)		கடன்கொடுப்பவர் வழியாக மூன்றாம் தரப்புக்குச் செலுத்தக்கூடிய தொகை (B)	
		ஒருமுறை/ தொடர்வது	தொகை (இந்திய ரூ.) அல்லது % (பொருந்தும் முறையில்)	ஒருமுறை/ தொடர்வது	தொகை (இந்திய ரூ.) அல்லது % (பொருந்தும் முறையில்)
(i)	செயலாக்க கட்டணம்	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(ii)	காப்பீட்டு கட்டணங்கள்	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
	(a) மோட்டார் காப்பீடு	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

	(b)	ஆயுள் காப்பீடு	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
	(c)	ரக்ஷா கவாச்	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
	(d)	மற்றவைகள்	பொருந்தாது	பொருந்தாது	ஒரு முறை	இந்திய ரூ.
(iii)	வாகனம் பற்றிய புலனாய்வு / ஆய்வுக்கான கட்டணங்கள்		ஒரு முறை	இந்திய ரூ.	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(iv)	ஆவணப்படுத்துதலுக்கான கட்டணங்கள்		ஒரு முறை	இந்திய ரூ.	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(v)	முத்திரை கட்டணங்கள்		ஒரு முறை	உண்மைத் தொகையில்	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(vi)	பிணைய உருவாக்கக் கட்டணங்கள்		ஒரு முறை	உண்மைத் தொகையில்	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(vii)	கேப்-டே வட்டி		ஒரு முறை	இந்திய ரூ.	பொருந்தாது	பொருந்தாது
(viii)	மற்றவை (ஏதுமிருந்தால்) (விவரங்கள் கொடுக்கப்பட வேண்டும்)					
9.	வருடாந்திர விழுக்காட்டு வீதம் (%-ல் APR)					
10.	சாத்தியமான கட்டணங்களின் விவரங்கள் (பொருந்தும்பட்சத்தில் ₹ அல்லது %)					

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

(i)	**தாமதமாகச் செலுத்தினால் தண்டக் கட்டணங்கள்** (**ஏதும் இருந்தால்**)	**ஆண்டுக்கு 36%**
(ii)	**கடனை முன்னரே அடைப்பதற்கான கட்டணங்கள்** (**கூலிங் ஆஃப் காலக்கட்டத்திற்குப் பின்னர் ஒருவேளை கடன் ரத்து செய்யப்பட்டால்**)	**நிலுவையிலுள்ள அசல் தொகையில்** 4%
(iii)	**பிற தண்டக் கட்டணங்கள்** (**ஏதுமிருந்தால்**); (**விவரங்கள் கொடுக்கப்பட வேண்டும்**)	
(a)	**காசோலை** / **எலக்ட்ரானிக் கிளியரன்ஸ் சர்விஸ்** ("ECS") **பவுன்ஸ் கட்டணங்கள்**	**ஒவ்வொரு திரும்பிய** ECS/ **காசோலைக்கும் இந்திய ரூ.**500
(b)	**ஆட்சேபனையின்மை சான்றிதழ் நகல் கட்டணங்கள்**	**ஒவ்வொரு காலாவதியான** / **தொலைந்த** NOC-**க்கும் இந்திய ரூ.**500
(c)	**கணக்கு அறிக்கை கட்டணங்கள்**	**இந்திய ரூ**. 500
(d)	**ஸ்வாப்பிங் கட்டணங்கள்** (ECS/ NACH/ **பின்தேதியிட்ட காசோலையிலிருந்து**)	**இந்திய ரூ**. 1000
(e)	**பின்தேதியிட்ட காசோலை கட்டணங்களை மாற்றுவது**	**இந்திய ரூ**. 500
(f)	**பின்தேதியிட்ட காசோலை அல்லாத கட்டணங்கள்** (**ரொக்கமாகச் செலுத்தும் முறை**)	**இந்திய ரூ**. 500
(g)	**தபால்**, **தந்தி**, **தொலைபேசி மற்றும் அறிவிப்பு கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(h)	**பணம் சேகரிப்புக் கட்டணங்கள்** (FVC)	**ஒரு பரிவர்த்தனைக்கு இந்திய ரூ**. 200
(i)	**செயலாக்க கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(j)	**வெளியூர் காசோலைகளுக்கு காசோலை சேகரிப்பு கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(k)	**சொத்தை பழுதுநீக்கம் செய்வது தொடர்பான கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

(l)	**எந்தவொரு செயல்பாடு அல்லது நடவடிக்கை தொடர்பான கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்**	**நிதியாண்டில்**
(m)	**ஆவண மீட்புக் கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(n)	**கட்டியிழுத்து வருவதற்கான கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(o)	**மீண்டும் கையகப்படுத்துதல் கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(p)	**சட்டக் கட்டணம்**	**நிதியாண்டில்**
(q)	**கடனை ரத்து செய்வதற்கான கட்டணங்கள்** (**கூலிங் ஆஃப் காலக்கட்டத்திற்குப் பின்னர் ஒருவேளை கடன் ரத்து செய்யப்பட்டால்**)	**குறைந்தபட்சம் ரூ**. 3000/- **நாட்களின் எண்ணிக்கைக்கான வட்டி****, **இதில் எது அதிகமோ அது**
(r)	**பிணை பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(s)	**வாகனத்தை பார்க்கிங்** / **விற்பதற்கான கட்டணங்கள்**	**நிதியாண்டில்**
(t)	**மற்றவை** (**ஏதுமிருந்தால்**) (**விவரங்கள் கொடுக்கப்பட வேண்டும்**)	
11.	**டிஜிட்டல் கடன்களைப் பொறுத்தவரை**, **பின்வரும் குறிப்பிட்ட தகவல்கள் வழங்கப்படலாம்**:	
(a)	**கூலிங்-ஆஃப்/லுக் அப் காலம்**	3 (**மூன்று**) **நாட்கள்**
(b)	**கடனாளரை தொடர்புகொள்ள அதிகாரபூர்வமாக உள்ள மீட்பு முகவர் விபரம்**	**இன்றுவரை எந்த கடன் மீட்பு முகவரும் நியமிக்கப்படவில்லை**. **கடன்கொடுப்பவர் எந்த ஒரு கடன்மீட்பு முகவரையும் நியமித்தால் அந்த கடன்மீட்பு முகவர்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

		குறித்த தகவல் கடன்பெறுபவருக்கு(களுக்கு) அளிக்கப்படும்.

***அனைத்துக் கட்டணங்களும் GST தவிர்த்தவை**
****நாட்களின் எண்ணிக்கை பணம் பட்டுவாடா செய்த தேதியிலிருந்து முழு ரத்துத் தொகை பெறப்பட்ட தேதி வரை.**

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணை

<u>தவணை எண்</u>	<u>நிலுவையிலுள்ள அசல் தொகை</u>	<u>அசல்</u>	<u>வட்டி</u>	<u>தவணை</u>

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

<u>**தவணை எண்**</u>	<u>**நிலுவையிலுள்ள அசல் தொகை**</u>	<u>**அசல்**</u>	<u>**வட்டி**</u>	<u>**தவணை**</u>

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**	**உத்தரவாதமளிப்பவர்**	**கடன்கொடுப்பவர்**

மாற்றமுடியாத பகராள் செயலுரிமை ஆவணம் (பவர் பத்திரம்)
(கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தத்திற்கு)

இந்த ஆவணம் யாருக்குப் பொருந்துமோ அவர்கள் அனைவருக்கும், இங்குள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி நான்/நாம் ("கடன் வாங்குபவர்")

அதேசமயம்:

1956-**ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் கீழ் இணைக்கப்பட்ட ஒரு பப்ளிக் லிமிடெட் நிறுவனமாகவும், சில்வர் யுடோபியா, மூன்றாவது தளம், யூனிட் எண்** 301-A, P & G **பிளாசாவுக்கு எதிரே, கார்டினல் கிரேசியஸ் ரோடு, சக்காலா, அந்தேரி** (E), **மும்பை** - 400099 **இந்தியா-ல் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள மற்றும்** ____, **இந்தியா என்ற முகவரியில் கிளை அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள நிறுவனமாகவும் உள்ள இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்**, (CIN:L65100MH2009PLC268160) (**இனிமேல் "கடன் வழங்குபவர்" என்று அழைக்கப்படுகிறது**) **எனக்கும் / எங்களுக்கும் இடையே நிறைவேற்றப்படும்/செயல்படுத்தப்படும் அட்டவணையில் ("கடன் ஒப்பந்தம்") குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தத்தின் மூலம், இங்குள்ள அட்டவணையில் ("கடன்") குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, அதிகபட்ச அசல் தொகை வரை நிதி வசதிகளை வழங்க அல்லது வழங்க ஒப்புக்கொண்டுள்ளார்**.

மேலும், கடன் ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை, இங்குள்ள அட்டவணையில் (இனிமேல் "சொத்து" என்று குறிப்பிடப்படும்) குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, நான்/நாங்கள் ஈடுசெய்யவும், கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாகவும், கடனை நான்/நாங்கள் முறையாகத் திருப்பிச் செலுத்துவதை உறுதி செய்வதற்கான பிணையத்தின் மூலமாகவும், வட்டி விகிதத்தில் செலுத்த வேண்டிய பணம், அபராதக் கட்டணங்கள் (பொருந்தினால்) மற்றும் கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் நான்/நாங்கள் கடன் வழங்குபவருக்குச் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து பிற கட்டணங்களையும் சொத்து மீது வசூலிக்கவும் நான்/நாங்கள் ஒப்புக்கொண்டுள்ளோம்.

மேலும், கடன் வாங்குபவராகிய நான்/நாங்கள், எங்களுக்காகவும், எங்கள் வாரிசுகளுக்காகவும், உரிமை பெற்றவர்களுக்காகவும், கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவரின் நலனைப் பாதுகாக்க, பின்வரும் செயல்கள், விஷயங்கள் மற்றும் சொல்ல

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2

வேண்டிய விஷயங்களைச் செய்ய, கடன் வழங்குபவருக்கு ஆதரவாக ஒரு திரும்பப்பெற முடியாத பவர் பத்திரத்தைச் செயல்படுத்த ஒப்புக்கொண்டுள்ளோம்:

1) **கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதிகளைச் செயல்படுத்துவதற்கும், அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட பிணைய நலனைப் பாதுகாத்தல், அமலாக்கம் செய்தல் மற்றும் உணர்ந்து கொள்வதற்கும் தேவையான அனைத்து ஆவணங்கள் மற்றும் செயல்களைச் செயல்படுத்துதல் மற்றும் சொத்து தொடர்பான அனைத்து செயல்களையும் மற்றும் விஷயங்களைச் செய்வது.**
2) **கடன் வழங்குபவர் கோரக்கூடிய அனைத்து உறுதிமொழிகள், ஆவணங்கள் மற்றும் உத்தரவாதங்களைச் செயல்படுத்துதல் மற்றும் அனைத்து செயல்களையும் செய்தல், அனைத்து பிரமாணப் பத்திரங்கள், வழக்கறிஞரின் அதிகாரங்கள், படிவங்கள், இடமாற்றங்கள், ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் உத்தரவாதங்களைச் செயல்படுத்துதல், கடன் வழங்குபவர் அல்லது அவர்களின் வேட்பாளருக்கு ஆதரவாக இருந்தாலும் சரி, கடன் வழங்குபவர் தங்கள் உரிமையை முழுமையாக்குவதற்கு அல்லது அந்த சொத்தை கடன் வழங்குபவர் அல்லது அதன் வேட்பாளரிடம் அல்லது அதை வாங்குபவருக்கு வழங்குவதற்கு கடன் வழங்குபவர் கோரலாம்.**
3) **நடப்பு மற்றும் முந்தைய மதிப்பீட்டு ஆண்டுகளுடன் தொடர்புடைய எனது/எங்கள் வருமான வரி வருமானம்/மதிப்பீட்டு நடவடிக்கைகள், மேல்முறையீட்டு நடவடிக்கைகள் போன்றவற்றை ஆய்வு செய்வதற்காக நேரடியாக ஆய்வு செய்ய அல்லது எந்தவொரு வழக்கறிஞர், பட்டய கணக்காளர் அல்லது பதிவுசெய்யப்பட்ட வர்த்தகரை ஈடுபடுத்த.**
4) **கடன் வழங்குபவரிடமிருந்து கடன் வசதியைப் பெறுவதற்காக நான்/நாங்கள் செய்த பல்வேறு பிரதிநிதித்துவங்களின் உண்மைத்தன்மையை கடன் வழங்குபவர் சரிபார்க்க உதவுவது.**
5) **முக்கிய விவரங்களை உறுதி செய்வதற்குத் தேவையான தகவல்களை முதலாளிகளிடமிருந்து பெறுவது.**
6) **வட்டார போக்குவரத்து அலுவலகம், மறைமுக வரி அதிகாரிகள் மற்றும் பிற அதிகாரிகள் அலுவலகத்தில் வழக்கறிஞர் அல்லது கடன் வழங்குநரால் தேவைப்படக்கூடிய வேறு எந்த அங்கீகரிக்கப்பட்ட நபர் மூலமாகவும் முன்னிலையாகி, R.C புத்தகத்தில் அடமானத்தை அங்கீகரித்து வாகனத்தை மாற்ற.**
7) **கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகளின்படி கடன் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறும் நிகழ்வு ஏற்பட்டால், அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தை கையகப்படுத்துதல் மற்றும் கடன்**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**

வழங்குபவர் சூழ்நிலைகளில் பொருத்தமாகக் கருதும் வகையில் சொத்தைத் தக்கவைத்துக்கொள்வது அல்லது வேறுவிதமாகக் கையாளுவது.

8) எந்தவொரு பதிவு அதிகாரியிடமிருந்தும், குறிப்பிட்ட சொத்தின் உற்பத்தியாளர்களிடமிருந்தும் மற்றும்/அல்லது அதன் விற்பனையாளர்களிடமிருந்தும் எந்தவொரு படிவங்கள், சான்றிதழ்கள், பதிவு புத்தகங்கள், முன்பதிவு உத்தரவு, காப்பீட்டுக் கொள்கைகள் அல்லது பிற ஆவணங்களைப் பெறுவது, கோருவது அல்லது சேகரிப்பது.

9) அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் எந்தவொரு பகுதியையும் விற்பனை செய்தல் அல்லது விற்பனை செய்தல் அல்லது அது தொடர்பாக கடன் வாங்கியவரின் எந்தவொரு உரிமையையும் பயன்படுத்துதல் அல்லது அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் மீது உருவாக்கப்பட்ட பிணைய நலனின் முழுப் பலனையும் கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்குதல் தொடர்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வாங்குபவரின் அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்துவது.

10) கடன் வழங்குபவர் பொருத்தமாகவோ அல்லது அவசியமாகவோ கருதும் எந்தவொரு விஷயத்திலும் பரிசீலனையைப் பெறுதல், முறையான ரசீது வழங்குதல் மற்றும் அத்தகைய நோக்கங்களுக்காக அவசியமான அல்லது பொருத்தமானதாக இருக்கக்கூடிய செல்லுபடியாகும் மற்றும் பயனுள்ள முறையில் வெளியேற்றுதல் ஆகியவை உள்ளிட்ட (ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல) அடமான சொத்தை மாற்றுதல், விற்பனை செய்தல், குத்தகைக்கு விடுதல், வாடகைக்கு விடுதல், அப்புறப்படுத்துதல், ஒப்படைத்தல் மற்றும் வேறுவிதமாகக் கையாளுதல், மற்றும் அனைத்து உடன்படிக்கைகள், ஒப்பந்தங்கள், அறிவிப்பு படிவங்கள், ஆவணங்கள் மற்றும் பிற எழுத்துக்களில் கையொப்பமிட்டு செயல்படுத்துவது.

11) மேலே உள்ள பிரிவு 7-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, (குறிப்பிட்ட அடமானச் சொத்துடன்) அத்தகைய பரிமாற்றம், விற்பனை, குத்தகை, விநியோகம், அல்லது பிற பரிவர்த்தனைகளைச் செய்வதற்கு எந்தவொரு தரகரையும் நியமிப்பது அல்லது ஈடுபடுத்துவது.

12) மேலே உள்ள பிரிவு 7-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, விற்பனை, பரிமாற்றம், குத்தகை, வாடகை, விற்பனை, விநியோகம் அல்லது பிற பரிவர்த்தனைகள் குறித்து, தேவைப்பட்டால், அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தை பதிவு செய்வது சம்பந்தமாக பொருத்தமான அதிகாரிகளுக்கு அறிவிப்பு வழங்குவது.

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2

13) அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தை, கடன் வழங்குபவரால் அவசியமாகக் கருதப்படும்போது, அது எங்கிருந்து வைக்கப்படுகிறதோ/வைத்திருப்பதாக நம்பப்படுகிறதோ, அங்கிருந்து டெலிவரி செய்து உடைமையாக்குவது.

14) அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்திற்கான கடன் வாங்குபவரின் ஆர்டர்/முன்பதிவை ரத்து செய்ய அல்லது நீக்கம் செய்ய மற்றும் முன்பதிவு விலையை திரும்பப் பெற (உற்பத்தியாளர் / வியாபாரி / விற்பனையாளர் / சப்ளையர் செய்த ஏதேனும் பிடித்தங்களுக்குப் பிறகு) மற்றும் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் எந்தவொரு இழப்பு அல்லது மதிப்பில் ஏற்படும் குறைப்புக்கும் கட்டுப்படாமல் அல்லது பொறுப்பேற்காமல், கடன் வாங்குபவரால் கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய அல்லது செலுத்த வேண்டிய எந்தவொரு பணத்திற்கும் எதிராக அதை சரிசெய்ய.

15) எந்தவொரு காசோலைகள்/இன்ஸ்ட்ருமென்ட்கள்/ஆவணங்களில் ஏதேனும் அல்லது அனைத்து தொடர்புடைய விவரங்களையும் நிரப்ப, கடன் வாங்குபவர் சமர்ப்பித்த அத்தகைய காசோலைகளை கடன் வழங்குபவர் பொருத்தமாகக் கருதும் எந்த வகையிலும் டெபாசிட் செய்யவும்/ஒப்புதல் அளிக்கவும்.

16) மேலும், இவற்றின் மூலம், கடன் வழங்குபவர் வளாகத்தில் அல்லது அதைச் சுற்றி செய்ய வேண்டிய அல்லது செய்ய வேண்டிய அனைத்தையும் நான்/நாங்கள் இதன்மூலம் உறுதிசெய்து உறுதிப்படுத்த ஒப்புக்கொள்கிறோம்.

17) வணிகத்தின் இயல்பான போக்கில் தற்போது நிலவும் பரிவர்த்தனைகளை முறையாக நிறைவு செய்வதற்கும் செயல்படுத்துவதற்கும் தேவையான அனைத்து ஆவணங்கள், கடிதப் போக்குவரத்து, வவுச்சர்கள், உடன்படிக்கைகள், ஒப்பந்தங்கள், படிவங்கள், விண்ணப்பங்கள், மனுக்கள், இடமாற்றங்கள், ரசீதுகள் மற்றும் பிற அனைத்து பத்திரங்கள் மற்றும் உத்தரவாதங்கள் மற்றும் ஆவணங்களை கையொப்பமிடுதல், வழங்குதல் மற்றும் பூர்த்தி செய்தல்.

18) சொத்தின் நலனைப் பாதுகாப்பதற்காக, எந்தவொரு பதிவு அதிகாரி, காப்பீட்டு நிறுவனம் அல்லது பிற அதிகாரிக்கும் கட்டணங்கள், அபராதங்கள், விதிப்புகள், பிரீமியங்கள், வரிகள் அல்லது பிற விதிப்புகளைச் செலுத்துதல்.

19) எந்தவொரு காப்பீட்டு நிறுவனத்திற்கும் காப்பீட்டு பிரீமியத்தை செலுத்துவதற்கும்/அல்லது காப்பீடு செய்வதற்கும், அத்தகைய காப்பீட்டை எனது/எங்கள் செலவுகள் கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகளில் புதுப்பிக்கவும், அவை என்னால்/எங்களால் கடன் வழங்குபவருக்கு திருப்பிச் செலுத்தப்படும்.

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**

20) காப்பீட்டு உரிமைகோரல் ஏதேனும் இருந்தால், காப்பீட்டாளருக்கு முன்பாக அதை ஏற்றுக்கொள்வதற்கும், காப்பீட்டு உரிமைகோரல் தொகையைப் பெறுவதற்கும், என்/எங்கள் சார்பாக செல்லுபடியாகும் ரசீதை கவனமாக வழங்குவதற்கும்.

21) கடன் வழங்குபவரால் பொருத்தமாகக் கருதப்படும் எந்தவொரு வழக்கறிஞரையும் நியமிக்க/மாற்ற, மற்றும் அத்தகைய வழக்குறிஞர் சார்பாக அனைத்து வக்காலத்துநாமாக்களில் கையொப்பமிட்டு சரிபார்க்கவும், வழக்கறிஞருக்கு அனைத்துப் பொருத்தமான கட்டணங்களைச் செலுத்தவும்.

22) இங்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்கள், மற்றும் சுதந்திரங்களில் ஏதேனும் அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட அனைத்தையும் ஒப்படைத்தல் மற்றும் கடன் வழங்குபவர் அவ்வப்போது விரும்பும் ஏதேனும் ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட நோக்கங்களுக்காக எந்தவொரு மாற்றீட்டாளரையும் அல்லது மாற்று நபர்களையும் நியமித்தல்.

23) பொதுவாக கடன் வழங்குபவரின் நலனைப் பாதுகாக்கும் நோக்கத்திற்காக வேறு எந்தச் செயலையும், அல்லது காரியத்தையும் செய்ய, செயல்படுத்த மற்றும் நிறைவேற்ற.

பொதுவாக, எனது வழக்கறிஞர், நான்/நாங்கள் தனிப்பட்ட முறையில் அதைச் செய்தது அல்லது நிறைவேற்றியது போலவே இவற்றுடன் தொடர்புடைய அல்லது சார்ந்த அனைத்து செயல்களையும் விஷயங்களையும் முழுமையாகவும் பயனுள்ளதாகவும் செயல்படுத்த மற்றும் நிறைவேற்ற

இந்த அதிகாரம், கடன் வழங்குவதற்கு முன்னும் பின்னும் கீழே கையொப்பமிட்டவரையும் அதன் சட்டப்பூர்வ வாரிசுகளையும் கட்டுப்படும், மேலும் கடன் காலம் முழுவதும் தீர்வு / வெளியேற்றம் வரை அதை திரும்பப் பெற முடியாது.

கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள நான், இந்த பவர் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளைப் படித்துப் புரிந்துகொண்டேன் என்பதையும், அவற்றை ஏற்றுக்கொள்கிறேன் என்பதையும் இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறேன்.

இந்த ஆவணத்தின் நோக்கங்களுக்காக, இந்த பவர் பத்திரத்தில் பயன்படுத்தப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படாத அனைத்து தடித்த எழுத்துக்கள் கொண்ட சொற்களும் கடன் ஒப்பந்தத்தில் அவற்றிற்குக் கூறப்பட்ட பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

<u>அட்டவணை</u>

நிறைவேற்றப்படும் இடம்	

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2

நிறைவேற்றப்படும் தேதி	
கடன் ஒப்பந்தத்தின் நாள்	____________________ **நாளிட்ட கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தம்**
கடன் தொகை	
கடன் வாங்குபவரின் விவரங்கள்: கடன் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி	
சக கடன் வாங்குபவரின்(களின்) விவரங்கள்: கடன் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி	
சொத்தின் விவரிப்பு	***தயாரிப்பு*** *(**தயாரிப்பாளர் பெயர்**):* ***மாடல்***: ***பதிவு எண்***: **வரிசை எண்** (**பதிவு செய்யப்படாததற்கு**)

மேலே உள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதியிலும் இடத்திலும் கடன் வாங்குபவர்(**கள்**) **இந்த வழக்கறிஞரின் அதிகாரத்தை நிறைவேற்றியுள்ளனர்**.

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர்** 1-**னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர்** 2-**னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2

<u>PSL பிரகடனப் படிவம்</u>

தேதி:

இதுவரை
இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்

அன்பார்ந்த ஐயா,

நான்/**நாங்கள் ____ இதன் மூலம் எனது**/**எங்கள் முதலீடு ரூ ________________________ என்றும் எனது**/**எங்கள் வருவாய் ரூ _________________________ என்றும் உறுதிப்படுத்துகிறோம்**.

கடன்	டிராக்டர் / வாகனத்தின்	நில உடைமை	PSL வ	குறிப்புகள்	பொருத்தமான
வாகனக் கடன்	ஊதியம் பெறுவோர், பள்ளி, அறக்கட்டளை, சங்கம் மற்றும் லாப நோக்கமற்ற நிறுவனங்கள் தவிர்த்து போக்குவரத்து தொழிலில் பயன்படுத்தப்படுகிற	சாதனத்தில் முதலீடு -			
		1 கோடிக்கும் குறைவான	M1	குறுதொழில்	
		10 கோடிக்கும் குறைவா	M2	சிறுதொழில்	
		50 கோடிக்கும் குறைவான	M3	நடுத்தர தொழில்	

இந்த பிரதிநிதித்துவம், **பிரகடனம் மற்றும் உறுதிப்படுத்தல் ஆகியவற்றில் உள்ள நம்பிக்கையின் அடிப்படையிலேயே**, **நிதி உதவிக்கான எனது மேற்கண்ட கடன் விண்ணப்பத்தை பரிசீலிக்க நீங்கள் ஒப்புக்கொண்டீர்கள் என்பதை நான் அறிவேன்**. **முன்னுரிமைத் துறை கடன்** ("PSL")-**ன் கீழ் கடன் வாங்குபவர் பிரிவைப் பற்றி உங்கள் கடன் வழங்கும் வங்கிக்கு அறிக்கை செய்வதற்கு மேற்கண்ட அறிவிப்பு அவசியம் என்பதையும் நான்**/**நாங்கள் புரிந்துகொள்கிறோம்**.

நன்றி,

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, **ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது**, **அங்கீகரிக்கப்பட்டது**, **கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது**:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட உத்தரவாதாரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது

PSL பிரகடனப் படிவம் – வேளாண் துறை

தேதி:

இதுவரை
இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்

அன்பார்ந்த ஐயா,

என்னிடம்/ எங்களிடம் ___________________ ஏக்கர் விவசாய நிலம் உள்ளது என்றும் அதன் உரிமைஹ _______________________-க்கு உள்ளது என்றும் இதன் மூலம் தெரிவிக்கிறேன்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட விவசாய நிலம் தொடர்பான ஆவணங்களின் நகல் தி/ர் இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்-க்கு வழங்கப்படுகிறது, **மேலும் மேற்கூறிய விவசாய சொத்தின் மீது எங்களுக்கு முழுமையான உரிமை**, **மற்றும் நலன் உள்ளது என்பதை நான்/நாங்கள் இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறோம்**. **மேற்கூறிய வாகனங்கள் விவசாய விளைபொருட்கள்/உள்ளீடுகளை எனது/எங்கள் விவசாய நிலத்திற்கு கொண்டு செல்லவும்/எடுத்து வருவதற்கும் பயன்படுத்தப்படும்**.

இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் நிதியளித்த வணிக வாகனம் விவசாய விளைபொருட்களை கொண்டு செல்வதற்குப் பயன்படுத்தப்படுகிறது என்பதை நான்/நாங்கள் இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறோம்.

வணிக வாகனங்களின் பிணையத்திற்கு எதிராக இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்டிலிருந்து நான் பெற்ற மறுநிதியளிப்பு/டாப் அப் கடன், **பணி மூலதன நோக்கத்திற்காகவும்**, **விவசாயம் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளுக்கான உற்பத்தி மற்றும் முதலீட்டுத் தேவைகளுக்கு நிதியளிப்பதற்கும் பயன்படுத்தப்படும் என்பதை நான்/நாங்கள் இங்கே உறுதிப்படுத்துகிறோம்**.

இந்த பிரதிநிதித்துவம், **அறிவிப்பு மற்றும் உறுதிப்பாட்டின் அடிப்படையில் இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் நிதி உதவிக்கான என்னுடைய மேற்கண்ட விண்ணப்பத்தைப் பரிசீலிக்க/ வழங்க ஒப்புக்கொண்டுள்ளது என்பதை நான் / நாங்கள் அறிவோம்**. **முன்னுரிமைத் துறை கடன் ("PSL")-ன் கீழ் கடன் வாங்குபவர் பிரிவைப் பற்றி உங்கள் கடன் வழங்கும் வங்கிக்கு அறிக்கை செய்வதற்கு மேற்கண்ட அறிவிப்பு அவசியம் என்பதையும் நான்/நாங்கள் புரிந்துகொள்கிறோம்**.

நன்றி,

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**	**பெயரிடப்பட்ட உத்தரவாதாரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**

உறுதிமொழிக் கடன் பத்திரத்திற்காக தொடர்ச்சிக் கடிதம்

பெறுநர்,
இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் (கடன் வழங்குபவர்)

நான் / நாங்கள் (இங்கு "கடன் வாங்குபவர்(கள்)" என்ற இச்சொல் குறிப்பிடப்படும் இடம் எல்லாம், சக-கடன் வாங்குபவர்கள் (யாரும் இருந்தால்) அடக்குவதாக எடுத்துக்கொள்ளப்பட வேண்டும்) கடன் வாங்குபவர்(கள்)-க்கும் ICF-க்கும் இடையில் ஏற்படுத்தப்பட்டு நிறைவேற்றப்பட்ட மற்றும் அவ்வப்போது திருத்தப்படக்கூடிய ______________________ நாளிட்ட கடன் ஒப்பந்தத்தின் ("கடன் ஒப்பந்தம்") அடிப்படையில் நான்/நாங்கள் ICF-க்கு இப்போது செலுத்த வேண்டிய/திருப்பிச் செலுத்த வேண்டிய அல்லது எதிர்காலத்தில் செலுத்த வேண்டிய/திருப்பிச் செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைக்கும் நான்/நாங்கள் ICF-க்கு பிணையமாக, உரிய முறையில் நிறைவேற்றி கையொப்பமிட்டு ________________________________ நாளிட்ட ரூ. _______________________________ /- (ரூபாய் ____ மட்டும்) மதிப்புடைய ஒரு உறுதிமொழிக் கடன் பத்திரத்தை ("உறுதிமொழிக் கடன் பத்திரம்") நான்/நாங்கள் முறையாக கையொப்பமிட்டு உங்களுக்கு வழங்குகிறோம். கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகளின்படி முழு கடனும் திருப்பிச் செலுத்தப்படும் தேதி வரை, எந்த நேரத்திலும் நாங்கள் வாங்கும் கடன்களுக்கான ICF-க்குரிய தொடர்ச்சியான பிணையமாக இருப்பதே கடன் உறுதிமொழிப் பத்திரம் மற்றும் பிணையத்தின் நோக்கம்.

நான்/நாங்கள் கீழ்க்காண்பனவற்றை பிரகடனம் செய்து உறுதியளிக்கிறேன்(றோம்):

(a) மேற்கூறிய உறுதிமொழிப் பத்திரம் உங்களுக்கு ஒரு தொடர்ச்சியான பிணையமாகச் செயல்படும் மற்றும் நிதி ஆவணங்கள் மற்றும்/அல்லது கடன் தொடர்பாக இப்போது அல்லது இனிமேல் செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளையும் திருப்பிச் செலுத்துவதற்காகச் செயல்படுத்தப்படும்; மற்றும்

(b) கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகளின்படி முழு கடனும் திருப்பிச் செலுத்தப்பட்ட தேதி வரை, கடன் அல்லது அதனுடன் தொடர்புடைய வேறு ஏதேனும் தொகைகளை அவ்வப்போது கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்துவதன் மூலம், குறிப்பிட்ட கடன் அவ்வப்போது குறைக்கப்படலாம் அல்லது முடிக்கப்படலாம் என்ற உண்மை இருந்தபோதிலும், கூறப்பட்ட உறுதிமொழிப் பத்திரத்திற்கு நான்/நாங்கள் கடப்பாடுடையவராக இருப்போம்.

இங்கு வேறுவிதமாக வரையறுக்கப்படாவிட்டால், அனைத்து தடித்த எழுத்தில் உள்ள வார்த்தைகளும் கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்ட பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

இந்த ஆவணம் நிதி ஆவணமாக கருதப்படும்.

ஒவ்வொரு 3 (மூன்று) ஆண்டு காலத்தின் முடிவில் மற்றும்/ அல்லது கடன் வழங்குபவர் கோரும் சமயங்களில் உறுதிமொழிப் பத்திரம் மறுமதிப்பீடு செய்யப்படுவதை நாங்கள் உறுதி செய்வோம்.

கடன் வாங்குபவர்(கள்) கூட்டாகவும் தனித்தும், உறுதிமொழிப் பத்திரத்துக்கான இந்த தொடர்ச்சி கடிதத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளைப் படித்து புரிந்து கொண்டதை உறுதிசெய்து அதை ஏற்றுக்கொள்கிறார்கள்.

இடம்: ____________________
நாள்: ______________________

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது

உத்தரவாதக் கடிதம்

இந்த உத்தரவாதக் கடிதம் ("உத்தரவாதம்") இங்குள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதியில் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இடத்தில் மற்றும் இங்குள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நபரால் (இனிமேல் "உத்தரவாததாரர்(கள்)" என்று குறிப்பிடப்படுகிறது, இந்தச் சொல் சூழல் அல்லது அர்த்தத்திற்கு விகாரமாக இருந்தாலன்றி, அவரது/அவர்களின் வாரிசுகள், நிறைவேற்றுபவர்கள், நிர்வாகிகள், அந்தப் பொறுப்புக்கு வருபவர்கள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட உரிமை பெற்றவர்களைக் குறிக்கும் மற்றும் உள்ளடக்கும்) நிறுவனங்கள் சட்டம், 1956-ன் கீழ் இணைக்கப்பட்ட மற்றும் ____-ல் தனது பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டுள்ள மற்றும் ____-ல் ஒரு கிளை அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள (இதன் பின்னர் "கடன் கொடுப்பவர்" என்று குறிப்பிடப்படும் (இச்சொல் குறிப்பிடப்படும் இடம் எல்லாம், சூழல் அல்லது அங்குள்ள அர்த்தம் விகாரமாக இருந்தாலன்றி, அதன் பிரிவுகள், அவர்களுடைய பொறுப்பிற்கு வரும் பின்னவர்கள், உரிமை மாற்றம் பெற்றவர்கள், துணை நிறுவனங்கள் மற்றும் அசோசியேட் நிறுவனங்கள் ஆகியவர்களை அடக்குவதாக எடுத்துக்கொள்ளப்பட வேண்டும்) நிறுவனமான இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் (CIN: L65100MH2009PLC268160)-காக எழுதப்படுகிறது.

மேலும், கடன் ஒப்பந்தத்தின் அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் கடன் வாங்குபவர் முறையாக நிறைவேற்றுவதற்கும் கடைப்பிடிப்பதற்கும் உத்தரவாதம் அளிப்பவர்/கள் உறுதியளித்துள்ளதால், அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலும், உத்தரவாததாரர்(கள்) வழங்கிய உறுதிமொழிகள் மற்றும் உத்தரவாதங்கள் மற்றும் கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர்(கள்) வழங்கிய உறுதிமொழிகள் மற்றும் உத்தரவாதங்களைச் சார்ந்து, கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற நிதி ஆவணங்களில் (*கடன் ஒப்பந்தத்தில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளபடி*) குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில், குறிப்பாக அட்டவணையில் ("கடன்") குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வழங்குபவர் நிதி உதவியை வழங்க ஒப்புக்கொண்டுள்ளார்.

இப்போது இந்த உத்தரவாதத்தின் விதிகளாவன:

1. கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தத் தவறும் நிகழ்வு ஏற்பட்டால் (கடன் ஒப்பந்தத்தில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளபடி) உத்தரவாததாரர்கள் கோரிக்கையின் பேரில், எந்தவிதமான தயக்கமோ அல்லது எதிர்ப்பும் இல்லாமல், வட்டி விகிதத்தில் செலுத்த வேண்டிய பணம், அபராதக் கட்டணங்கள் (ஏதேனும் இருந்தால்) செலவுகள், கட்டணங்கள், விலைகள் மற்றும்/அல்லது கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வழங்குபவருக்கு ஏற்படக்கூடிய வேறு ஏதேனும் பணம் ஆகிய முழு கடனையும் திரும்பப் பெறமுடியாதபடியும் மற்றும்

உத்தரவாதமளிப்பவர்	**கடன்கொடுப்பவர்**

நிபந்தனையின்றியும் கடன் வழங்குபவருக்கு உடனடியாகச் செலுத்த வேண்டும். மேலும் கடனின் அனைத்து இழப்புகளுக்கும், வட்டி விகிதத்தில் செலுத்த வேண்டிய பணம் மற்றும் பிற நிலுவைத் தொகைகளுக்கும், கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து செலவுகள், கட்டணங்கள் மற்றும் விலைகளுக்கும் எதிராக கடன் வழங்குபவருக்கு சட்ட விலக்குரிமை அளிக்க வேண்டும்.

2. கடன் ஒப்பந்த்தின் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி அத்தகைய விகிதத்தில் கடனின் நிலுவைத் தொகைகளின்மீது வட்டியும் அபராதக் கட்டணங்களும் விதிக்கப்படும் என்பதை உத்தரவாததாரர்(கள்) ஏற்று உறுதிசெய்கிறார்கள். நிலுவையிலுள்ள கடன் தொகையின்மீது வட்டி கணக்கிடப்படும். கடன் ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணையில் வழங்கப்பட்டுள்ள முறையில், கடன் வழங்குபவர் தனது சொந்த விருப்பப்படி, கடன் தொகையில் முழு நிலுவைத் தொகையிலோ அல்லது அதன் ஒரு பகுதியிலோ அபராதக் கட்டணங்களை வசூலிக்க உரிமை உண்டு. மேலும் அத்தகைய தண்டனைக் கட்டணங்களை விதிப்பது கடன் வழங்குபவரின் பிற உரிமைகள் மற்றும் தீர்வுகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல் இருக்கும்.

3. ஏற்கனவே உள்ள பிணையங்களுக்குக் கூடுதலாக கடன் வழங்குபவர் கடனுக்காக வேறு பிற பிணையங்களையும் அல்லது ஏதாவதொரு பகுதியை எடுத்துக்கொள்ளலாம். கடன் வழங்குபவர் வைத்திருக்கக்கூடிய அத்தகைய பிணையங்கள் அல்லது துணை பிணையங்களின்கீழ் அனைத்து அல்லது எந்த ஒரு தீர்வையும் அமுல்படுத்த விடுவிக்கலாம் அல்லது பொறுமையாக இருக்கலாம். மேற்கூறிய எந்தவொரு விடுதலையோ அல்லது பொறுமையோ உத்தரவாதத்தின் கீழ் உத்தரவாததாரர்(கள்)-ன் கடப்பாட்டைப் பாதிக்கவோ விடுவிக்கவோ செய்யாது. மேலும், கடன் மற்றும் பிற (ஏதேனும் இருந்தால்) கோரிக்கைகள் தொடர்பாக கடன் வாங்குபவருக்கு எதிரான கடன் வழங்குபவரின் கோரிக்கைகள் முழுமையாக திருப்தி அடையும் வரை, கடன் வழங்குபவர் வைத்திருக்கக்கூடிய மேற்கூறிய பிணைய நலனில் உத்தரவாததாரர்(கள்) எந்த உரிமையும் கொண்டிருக்க மாட்டார்கள். பின்னர், கடன் வழங்குபவரின் உரிமைக்கோரலின் தொகையை விடுவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அந்தப் பிணையத் தொகை தீர்ந்து போகவில்லை என்றால், அந்தப் பிணையத்தின் பலனுக்கு பிற உத்தரவாததார(கள்) அல்லது பிற நபர்கள் (யாரும் இருந்தால்) முறையே அளிக்கப்படும்.

4. மேற்கூறிய பிணையங்கள் அல்லது அவற்றில் ஏதேனும் அல்லது கடன் வழங்குபவர் கடன் வாங்குபவர்களிடமிருந்து அல்லது வேறு எந்த நபரிடமிருந்தும் பெற்றிருக்கக்கூடிய அல்லது பெறக்கூடிய வேறு ஏதேனும் பிணையங்கள் இருந்தபோதிலும், உத்தரவாததாரர்களுக்கு எதிராக எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கைகள் நிலுவையில் இருக்கும்போது மற்றும்/அல்லது செயல்படுத்தப்படாமல் இருக்கும்போது மற்றும்/அல்லது உண்மையாக்கப்படாமல் இருக்கும்போது, இதில் உள்ள உத்தரவாதம் உத்தரவாததாரர்களுக்கு எதிராக அமல்படுத்தப்படும்.

உத்தரவாதமளிப்பவர்	**கடன்கொடுப்பவர்**

5. **கடன் வழங்குபவர் கடன் வாங்குபவருக்கு கடன் வசதியை நீட்டிக்க ஒப்புக்கொண்டதைக் கருத்தில் கொண்டு, உத்தரவாததாரர் இதன் மூலம் நிபந்தனையின்றி மற்றும் மாற்ற முடியாத வகையில் உத்தரவாதம் அளிப்பது**:
    a. **கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அதில் வழங்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளின்படி கடன் வாங்குபவரின் கடப்பாடுகளை கடன் வழங்குபவருக்கு செலுத்துதல் மற்றும் நிறைவேற்றுவது**; **மற்றும்**
    b. **கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் கடன் வாங்குபவர்**/**கள் உரிய முறையில் நிறைவேற்றுவது**.
6. **உத்தரவாதம் கோரப்பட்டதற்கான ஒரு நிகழ்வு நிகழ்ந்ததற்கான காரணத்தைக் குறிக்கும் வகையில்**, **மேலே குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவாததாரர்ண**(**கள்**)-**ன் முகவரியில் எழுப்பப்பட்ட எந்தவொரு வடிவத்திலும் கடன் வழங்குபவர் செய்யும் எழுத்துப்பூர்வ கோரிக்கைக்கு கூடுதலாக வேறு எந்த ஆதாரத்தையும் அவர்**/**அவர்கள் கோர மாட்டார்கள் என்பதை உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **இதன் மூலம் வெளிப்படையாக ஒப்புக்கொள்கிறார்**(**கள்**). **கடன் வழங்குபவர் அல்லது அவரது பிரதிநிதியால் கையொப்பமிடப்பட்ட எழுத்துப்பூர்வ கோரிக்கை**, **எந்த குறிப்பிட்ட நேரத்திலும் செலுத்த வேண்டிய தொகையைக் குறிப்பிடுவது**, **உத்தரவாதம் அளிப்பவருக்கு எதிரான உறுதியான சான்றாக இருக்கும்**.
7. **கடன் வழங்குபவர்**(**கள்**) **அல்லது வேறு எந்த நபரின் ஆட்சேபனைகள் இருந்தபோதிலும்**, **கட்டுப்பாடுகள் அல்லது நிபந்தனைகள் இல்லாமல் கடன் வழங்குபவரின் முதல் கோரிக்கையின் பேரில் உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **பணம் செலுத்துவார்கள்**. **கடன் வழங்குபவரிடமிருந்து இந்த உத்தரவாதத்தை நியாயப்படுத்தும்படி உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **கோரக்கூடாது**, **மேலும் இந்த உத்தரவாதத்தின் கீழ் செய்யப்படும் எந்தவொரு கட்டணத்திற்கும் கடன் வழங்குபவருக்கு எதிராக உத்தரவாததாரர்**/**கள் எந்த வழிவகையும் செய்யக்கூடாது**.
8. **இந்த உத்தரவாதம் ஒரு தொடர்ச்சியான உத்தரவாதம் என்றும்**, **கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவரின் அனைத்து பொறுப்புகளும் கடன் வழங்குபவர் முழுமையாக திருப்தி அடையும் வரை செல்லுபடியாகும் என்றும் உத்தரவாததாரர்கள் இதன் மூலம் வெளிப்படையாக ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்**. **உத்தரவாததாரர்களின் கடப்பாடு என்பது கடன் வாங்குபவரின் கடப்பாட்டுடன் இணைந்தும் தனித்ததாகவும் இருக்கும்**.
9. **உத்தரவாதத்தின் செயல்திறனைப் பொறுத்தவரை**, **தனது பொறுப்பு கடன் வாங்குபவர்**(**கள்**)-**ன் பொறுப்புடன் இணையாக இருப்பதால்**, **இந்த உத்தரவாதத்தின் விதிகளின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளுக்கும் உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **கடன் வழங்குபவருக்கு முதன்மை கடனாளிகளாகக் கருதப்படுவார்கள் என்பதை உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **வெளிப்படையாக ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்**.

உத்தரவாதமளிப்பவர்	**கடன்கொடுப்பவர்**

10. **இந்த உத்தரவாதத்தின் கீழ் கீழ்க்காணும் சூழல்கள் உட்பட எந்த ஒரு சூழலிலும் கடன் வழங்குபவருக்கான தங்களுடைய கடப்பாட்டிலிருந்து விடுவிக்கப்பட மாட்டார்கள் என்பதை உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **இதன்மூலம் வெளிப்படையாக ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்**:
    a. **கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகள் அல்லது கடன் வழங்குபவருக்கும் கடன் வாங்குபவருக்கும் இடையிலான பரிவர்த்தனைகளில் அவர்களின் ஒப்புதல் இல்லாமல் செய்யப்பட்ட ஏதேனும் வேறுபாடுகளால்**; **அல்லது**
    b. **கடன் வழங்குபவருக்கும் கடன் வாங்குபவருக்கும் இடையே கடன் வாங்குபவர் விடுவிக்கப்படும் வகையில் செய்யப்படும் எந்தவொரு ஒப்பந்தத்தின் மூலமும்**; **அல்லது**
    c. **சட்டப்பூர்வ விளைவு காரணமாக கடன் வாங்குபவர்**(**கள்**)-**ஐ விடுவிக்கக்கூடிய கடன் வழங்குபவரின் எந்தவொரு செயலோ அல்லது செயல்படாமல் இருந்ததோ**; **அல்லது**
    d. **கடன் வழங்குபவர் கடன் வாங்குபவருடன் சமரசம் செய்து கொள்வதன் மூலமோ அல்லது கடன் வாங்குபவர் மீது வழக்குத் தொடர அவகாசம் தருவதாகவோ அல்லது கொடுக்காமல் இருப்பதாகவோ உறுதியளிப்பதன் மூலம்**.
11. **கடன் வழங்குபவர்**(**கள்**) **அழைக்கப்பட்டாரா**(**களா**) **அல்லது எதிராக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டாரா**(**களா**) **என்பதைப் பொருட்படுத்தாமல்**, **கடன் வழங்குபவர் எழுத்துப்பூர்வ அறிவிப்பை உத்தரவாததாரர்**(**கள்**)-**க்கு அனுப்பிய உடனேயே பணம் செலுத்த வேண்டிய கடமை ஏற்படுகிறது என்பதை உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **ஒப்புக்கொள்கிறார்கள்**.
12. **கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர்**(**கள்**) **தனது கடமைகளை நிறைவேற்றத் தவறியதால் அல்லது அதன் கீழ் அல்லது தொடர்பாக ஏற்படும் அனைத்து சேதங்கள்**, **இழப்புகள்**, **செலவுகள்**, **கட்டணங்கள் மற்றும் விலைகளுக்கு** (**வழக்கறிஞர் கட்டணங்கள் உட்பட**) **கடன் வழங்குபவருக்கு சட்ட விலக்குரிமையளிக்க உத்தரவாதம் அளிப்பவர் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார்**.
13. **கடன் வழங்குபவர்**, **கடன் ஒப்பந்தத்தின் சாராம்சத்துக்கு எதிராக தனது உரிமையைச் செயல்படுத்தினாலும் இல்லாவிட்டாலும் அல்லது கடன் வாங்குபவர்**(**கள்**) **அல்லது வேறு எந்த நபர் அல்லது நிறுவனத்திற்கு எதிராகவும் முன்னரே**, **ஒரே நேரத்தில் அல்லது அதற்குப் பிறகு எந்தவொரு நடவடிக்கையும்** (**சட்டப்பூர்வமான அல்லது வேறு**) **எடுத்தாலும்**, **அதைத் தொடர்ந்து உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **மீது எந்தவொரு நடவடிக்கையையும்** (**சட்டப்பூர்வமான அல்லது வேறு**) **எடுத்தாலும்**, **இந்த உத்தரவாதத்தை கையில் எடுக்க கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு என்பதை இதன் மூலம் உத்தரவாததாரர்**(**கள்**) **ஒப்புக்கொள்கிறார்**(**கள்**).
14. **இங்குள்ள உத்தரவாதத்தை செயல்படுத்துவதற்காக**, **மேற்சொன்னவாறு கடன் வழங்குபவருக்கு உத்தரவாதம் அளிக்கப்பட்ட அனைத்து கொடுப்பனவுகளுக்கும் உத்தரவாததார்**(**கள்**) **முதன்மை கடனாளியாக**(**களாக**) **இருப்பது போல் கருதிச் செயல்பட கடன் வழங்குபவருக்கு உரிமை உண்டு**.

உத்தரவாதமளிப்பவர்	**கடன்கொடுப்பவர்**

15. **இந்திய சட்டங்களுக்கு இணங்க இந்த ஒப்பந்தம் விளக்கப்படும்.**
16. **உத்தரவாததாரர்(கள்), கடன் வழங்குபவருக்கு வழங்கிய எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து தகவல்களையும் எந்தவொரு கடன் பணியகத்திற்கும் அல்லது கடன் வழங்குபவர் பொருத்தமாகக் கருதும் வேறு எந்த நபருக்கும் வெளியிட உரிமை உண்டு என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார்கள், மேலும் எந்த வகையிலும் அதை மறுக்கவோ அல்லது கேள்வி கேட்கவோ கூடாது என்பதை உத்தரவாததாரர்/கள் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொண்டு உறுதியளிக்கிறார்கள். இந்த உத்தரவாதத்தின் கீழ் உத்தரவாததாரர்(கள்) பணம் செலுத்துவதில் ஏதேனும் தவறுதலைச் செய்தால், கடன் வழங்குபவர்/RBI/CIBIL-க்கு கடனின் விவரங்கள் மற்றும்/அல்லது பிற தகவல்கள் மற்றும் உத்தரவாததாரர்(களா)-ன் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவர் என்ற பெயரை வெளியிட உரிமை உண்டு என்பதை உத்தரவாததாரர்/கள் நிபந்தனையின்றி எற்று ஒப்புக்கொள்கிறார்(கள்).**
17. **கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட மத்தியஸ்த பிரிவு உத்தரவாததாரரை பிணைக்கிறது என்பதை உத்தரவாததாரர்(கள்) ஒப்புக்கொள்கிறார்(கள்), மேலும் உத்தரவாததாரர்(கள்) நடுவர் வழங்கிய தீர்ப்புக்கும் கட்டுப்படுகிறார்(கள்).**
18. **கடன் வாங்குபவர்(கள்) கடனை ஒப்புக்கொள்வது, உத்தரவாதம் அளிப்பவர்(கள்) அத்தகைய ஒப்புதல் அளிப்பது போல் உத்தரவாதம் அளிப்பவரைக் கட்டுப்படுத்துகிறது.**
19. **இந்த உத்தரவாதம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தேதியிலிருந்து நடைமுறைக்கு வரும் மற்றும் கடன் வாங்குபவர்(கள்) மற்றும்/அல்லது உத்தரவாததாரர்(கள்) கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகையை கடன் வழங்குபவருக்கு முழுமையாகத் திருப்பிச் செலுத்தியவுடன் மட்டுமே முடிவடையும்.**
20. **இந்த உத்தரவாதம் கடன் வழங்குபவருக்கு தனிப்பட்டது அல்ல, மேலும் உத்தரவாததாரர்களின் முன் ஒப்புதல் அல்லது அறிவிப்பு இல்லாமல், கடன் வழங்குபவரால் முழுமையாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ எந்தவொரு நபருக்கும் (முழுமையானதாகவோ அல்லது பாதுகாப்பாகவோ) ஒதுக்கப்படலாம்.**
21. **இந்த உத்தரவாதத்தில் பயன்படுத்தப்படும் ஆனால் வரையறுக்கப்படாத வார்த்தைகள் மற்றும் வெளிப்பாடுகள், கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அவற்றிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அர்த்தங்களைக் கொண்டிருக்கும்.**
22. **இந்த உத்தரவாதத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை தானே வாசித்துப் புரிந்துகொண்டு அதை ஏற்றுக்கொண்டதாக உத்தரவாததாரர் இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறார்.**

அட்டவணை

சர். எண்.	**விவரங்கள்**	**விவரங்கள்**
1.	**தேதி**	

உத்தரவாதமளிப்பவர்	**கடன்கொடுப்பவர்**

சர். எண்.	விவரங்கள்	விவரங்கள்
2.	இடம்	
3.	உத்தரவாதமளிப்பவர்	பெயர்: ____ வயது: ________ முகவரி: (வசிப்பிடம்) ____ ____ ________________________________
4.	ஒப்பந்த ID எண்	
5.	கடன் தொகை	
6.	கடன் ஒப்பந்தத்தின் விவரங்கள்	__________________ நாளிட்ட கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தம்
7.	கடன் வாங்குபவரின்(களின்) விவரங்கள்: கடன் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி	

இதற்குச் சாட்சியாக, இங்குள்ள நாள், மாதம் மற்றும் ஆண்டில் உத்தரவாததாரர்(கள்) இவற்றை உறுதிப்படுத்தி கையொப்பமிட்டிருக்கிறார்கள்:

இந்த உத்தரவாதத்தின் அனைத்து உட்பிரிவுகளையும் மற்றும் அனைத்துப் பக்கங்களையும், அட்டவணை, அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் உட்பட அனைத்து உள்ளடக்கங்களையும் படித்து (மற்றும்/அல்லது விளக்கப்பட்ட), சரிபார்த்து, புரிந்துகொண்டு, திரும்பப்பெறமுடியாமல் ஒப்புக்கொண்டு, ஏற்றுக்கொண்டு, உறுதிசெய்து மற்றும் அறிவிப்பதன் அடையாளமாக, தரப்புகளினால் அவர்கள் சார்பாக கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது.

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் உத்தரவாததாரருக்கு இவர்களால் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட உத்தரவாதாரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட கடன்வழங்குநரான இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்-ஆல் கையொப்பமிட்டு அளிக்கப்பட்டது

உத்தரவாதமளிப்பவர்	கடன்கொடுப்பவர்

உத்தரவாதமளிப்பவர்	**கடன்கொடுப்பவர்**

பட்டுவாடா கோரிக்கைப் படிவம்

இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்

அன்பார்ந்தவர்களே,

துணை: இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் மற்றும் கடன் வாங்குபவர்களுக்கு இடையே நிறைவேற்றப்பட்ட அட்டவணையில் ("கடன் ஒப்பந்தம்") குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி கடன் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில், இந்த அட்டவணையில் ("கடன்") குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனின் கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை வழங்குவதற்கான கோரிக்கை.

நான்/நாங்கள் KFS, இசைவுக் கடிதம் மற்றும் கடன் ஒப்பந்தத்தைக் குறிப்பிடுகிறோம். இப்போது, கடன் தொடர்பான இசைவுக் கடிதம், கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு, மேற்கூறிய கடனின் கீழ், அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நபருக்கு (நபர்களுக்கு) ஆதரவாக, அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை வழங்குமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன். இங்கு வேறுவிதமாக வரையறுக்கப்படாவிட்டால், அனைத்து தடித்த எழுத்தில் உள்ள வார்த்தைகளும் கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்ட பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட பணப் பட்டுவாடா நோக்கத்திற்கான வங்கிக் கணக்கு விவரங்களும் இதற்கான அட்டவணையில் வழங்கப்பட்டுள்ளன. நான்/நாங்கள் உங்களுக்கு இவற்றை உறுதியளிக்கிறேன்:

(i) கடன் தொடர்பான இசைவுக் கடிதம், கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் (முந்தைய நிபந்தனைகள் உட்பட) நான்/நாங்கள் பூர்த்தி செய்துள்ளோம்/இணங்குகிறோம். மேலும், எங்கள் அனைத்து பிரதிநிதித்துவங்கள், உத்தரவாதங்கள், உறுதிமொழிகள் உண்மையானவை, பயனுள்ளவை மற்றும் தேதியின்படி செல்லுபடியாகும்.

(ii) மேற்கூறியபடி கடனை வழங்குவதற்கான உங்கள் முடிவைப் பாதிக்கக்கூடிய எந்தவொரு செயலையோ அல்லது விஷயத்தையோ நான்/நாங்கள் செய்யவில்லை அல்லது அறிந்திருக்கவில்லை.

(iii) கடன் ஒப்பந்தத்தில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளபடி, எந்தத் தவறும் அல்லது தவறுதல் நிகழ்வும் நிகழவில்லை மற்றும்/அல்லது நடைமுறையில் இல்லை.

(iv) எந்தவொரு தவறுதல் அல்லது தவறுதல் நிகழ்விற்கும் வழிவகுக்கும் அல்லது ஏற்படுத்தக்கூடிய சூழ்நிலைகள் அல்லது நிகழ்வுகள் எதுவும் இல்லை.

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**

இந்தப் படிவத்தில் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ள ஆனால் வரையறுக்கப்படாத தடித்த எழுத்துக்களில் உள்ள வார்த்தைகளின் அர்த்தம் கடன் ஒப்பந்தத்தில் உள்ள அத்தகைய வார்த்தைகளின் பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

இந்தக் கடன் பட்டுவாடா கோரிக்கையை திரும்பப் பெற முடியாது.

நன்றி.

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**

பட்டுவாடா கோரிக்கைப் படிவ அட்டவணை

கடன் தொகை	**ரூ.**			
கடன் ஒப்பந்தம்	**கடன் ஒப்பந்தத் தேதி**			
கடன் வாங்குபவர்	**கடன் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி**			
	பட்டுவாடா 1	**பட்டுவாடா 2**	**பட்டுவாடா 3**	**பட்டுவாடா 4**
வழங்கப்பட வேண்டிய				
தொகை வழங்கப்பட வேண்டிய நபர்(கள்) பற்றிய விவரங்கள்				
வங்கிக் கணக்கு				
கணக்கு வைத்திருப்பவரின் பெயர்:				
கணக்கு எண்:				
கணக்கு வகை:				
வங்கியின் பெயர்				
முகவரி				
IFSC **குறியீடு**				
பகுதியளவு பணம் பட்டுவாடா செய்வது குறித்த உறுதிப்படுத்தல், ஏனெனில் அது 2 அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட பணம்				

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**

செலுத்துதல்களாக இருக்கலாம்.				

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர் 1**	**சக கடன் வாங்குபவர் 2**

கடன் தொகையின் இறுதிப் பயன்பாடு

பெறுநர்,
இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்

குறிப்பு: கடன் விண்ணப்ப எண்

துணை: இறுதிப் பயன்பாட்டை உறுதிப்படுத்துதல்

கடன் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கத்திற்காக நான்/நாங்கள் கடனைப் பெற்றுள்ளோம். கடனிலிருந்து கிடைக்கும் வருமானம் இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் வழங்கிய நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படும் என்றும், எந்தச் சூழ்நிலையிலும் குற்றவியல் நடவடிக்கைகள்/பணமோசடி/பயங்கரவாத நிதியளிப்பு நடவடிக்கைகளுக்குப் பயன்படுத்தப்பட மாட்டாது என்றும் நான்/நாங்கள் உறுதி செய்கிறோம்/பிரகடனம் செய்கிறோம்.

இந்த பிரதிநிதித்துவம், அறிவிப்பு மற்றும் உறுதிப்பாட்டின் அடிப்படையில் இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் நிதி உதவியை பரிசீலிக்க/ வழங்க ஒப்புக்கொண்டுள்ளது என்பதை நான் / நாங்கள் அறிவோம்.
அனைத்து தடித்த எழுத்தில் உள்ள வார்த்தைகளும் கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்ட பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

நன்றி,

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**

இதிலிருந்து

____
____

இதுவரை

இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்

____

..என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ....-ன் மகனான ....என்ற நான், கடன் தவணைகள் மற்றும் அபராதக் கட்டணங்கள் மற்றும் கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் சேரக்கூடிய பிற கட்டணங்கள் உட்பட, நான் உங்களுடன் செய்து கொண்ட / செய்து கொள்ளவிருக்கும் கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தத்தின் ("கடன் ஒப்பந்தம்") கீழ் கடன் வாங்குபவராக நான் செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளையும் உரிய திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான துணைப் பிணையமாக பதிவு எண் ....எஞ்சின் எண் ....மற்றும் சேஸிஸ் எண் ....ஆகியவற்றைக் கொண்ட எனது வாகனத்தை இதன் மூலம் வழங்குகிறேன்.

நான் ஒரு தவணை கூட செலுத்தத் தவறினால், என்னிடம் தெரிவிக்காமலே நீதிமன்றத்தின் தலையீடு இல்லாமல் மேற்கூறிய வாகனத்தை மீண்டும் கையகப்படுத்தி விற்க உங்களுக்கு உரிமை உண்டு. அத்தகைய சூழ்நிலையில், மேற்கூறிய வாகனத்தை மீண்டும் கையகப்படுத்துவதற்கும் விற்பனை செய்வதற்கும் உங்களுக்கு உள்ள உரிமை, கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட வாகனத்தை மீண்டும் கையகப்படுத்துதல் மற்றும் விற்பனை செய்வது தொடர்பாக, நம்மிடையே ஏற்படுத்தப்படும் கடன் ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளால் நிர்வகிக்கப்படும்.

மேற்கூறிய வாகனத்தின் பதிவுச் சான்றிதழ் மற்றும் காப்பீட்டுப் பாலிசியில் உங்களுக்கு சாதகமாக அடமான ஒப்புதலைச் செய்து, அதன் நகலை முறையாக செயல்படுத்தப்பட்ட மோட்டார் வாகனப் படிவங்களுடன் உங்களிடம் ஒப்படைக்க நான் ஏற்பாடு செய்வேன்.

தங்கள் உண்மையுள்ள,

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**	**பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது**

உறுதிமொழி மற்றும் ஒப்புதல் கடிதம்

பெறுநர்,
இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் (“**இன்டோஸ்டார்**”)

அன்பார்ந்த ஐயா / அம்மா,

இன்டோஸ்டாரிடமிருந்து நிதி திட்டங்கள் மற்றும்/அல்லது சேவைகளைப் பெறுவது தொடர்பாக, கடன் வாங்குபவர்(கள்)-ஆன நான்/நாங்கள், இதன் மூலம் கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும், பின்வருவனவற்றிற்கு எனது/எங்கள் தன்னார்வ, தெளிவான ஒப்புதலை இன்டோஸ்டாருக்கு அளிக்கிறோம்:

(a) **மத்திய** KYC **ரெக்கார்ட்ஸ் ரெஜிஸ்ட்ரி** (**"CKYCR"**) **உட்பட, (ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல), அத்தகைய தகவல்களை வழங்க நான்/எங்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட எந்தவொரு ஆதாரத்திடமிருந்தோ அல்லது நபரிடமிருந்தோ அல்லது நிறுவனத்திடமிருந்தோ பொருத்தமானதாகக் கருதக்கூடிய எந்தவொரு தகவலையும் (எனது/எங்கள் தனிப்பட்ட தரவு உட்பட) சேகரிக்க, பெற, தேட மற்றும்/அல்லது வாங்க;**

(b) **இன்டோஸ்டாரிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடனின் காலத்தின்போது, இன்டோஸ்டாருக்கு அதன் உள் வாடிக்கையாளரை அறிந்து கொள்ளுங்கள்** (**"KYC"**) **கொள்கையின்படி அல்லது** KYC **பார்வையில் இன்டோஸ்டாருக்குத் தேவைப்படும் கூடுதல் தகவல்கள், தரவு, ஆவணங்களை இன்டோஸ்டாருக்கு வழங்க வேண்டும்; மற்றும்**

(c) **எனது/எங்கள் அடையாளத்தை அங்கீகரித்தல் மற்றும்/அல்லது சரிபார்ப்பு நோக்கங்களுக்காக அல்லது கடன் தொடர்பாகவோ, கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும்/அல்லது நான்/நாங்கள் இன்டோஸ்டாருடன் செயல்படுத்தும் வேறு ஏதேனும் ஆவணங்கள் தொடர்பாகவோ எனது/எங்கள் தகவல்களைச் செயலாக்க/பயன்படுத்த.**

இந்த உறுதிமொழி மற்றும் ஒப்புதல் கடிதத்தின் நோக்கத்திற்காக, தனிப்பட்ட தரவு என்பது எனது/எங்கள் பெயர்(கள்), குடியிருப்பு முகவரி, ஏதேனும் தொடர்பு விவரங்கள், பிறந்த தேதி, ஏதேனும் நிதித் தரவு, எனது/எங்கள் அசையும் சொத்துக்கள் தொடர்பான தரவு, வேலைவாய்ப்பு விவரங்கள் மற்றும் நான்/எங்கள் அல்லது எனது/எங்கள் சார்பாக இன்டோஸ்டாருக்கு கிடைக்கச் செய்த வேறு எந்த அடையாள விவரங்கள் மற்றும் எனது/எங்கள் விண்ணப்பப் படிவம், கடன் ஒப்பந்தம், காப்பீடு மற்றும் இன்டோஸ்டாருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட வேறு எந்த

ஆவணங்களின் விளைவாக இன்டோஸ்டார் பெற்ற தகவல்கள் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்லாமல் அனைத்து தனிப்பட்ட தரவு/தகவல்களையும் உள்ளடக்கும்.

மேற்கூறிய நோக்கங்களைச் செயல்படுத்த, எனது/எங்கள் பதிவுசெய்யப்பட்ட மொபைல் எண்ணில் *(கீழே வரையறுக்கப்பட்டுள்ளபடி)* தபால், தொலைபேசி அழைப்பு மற்றும் குறுஞ்செய்தி மற்றும் வாட்ஸ்அப் மூலம் அல்லது இன்டோஸ்டாரில் பதிவுசெய்யப்பட்ட மின்னஞ்சல் ஐடிக்கு மின்னஞ்சல்களை அனுப்புவதன் மூலமோ, சமூக ஊடகங்கள், தொலைநகல், அதன் ஆன்லைன் வலைத்தளம் அல்லது வேறு எந்த வழிகளிலும் (ஆனால் எனது/வெளியேறும் வழிமுறைகள் மற்றும்/அல்லது சட்டத்திற்கு முரணான வகையில் அல்ல) என்னை/எங்களைத் தொடர்பு கொள்ளலாம் என்பதை நான்/நாங்கள் இதன்மூலம் ஏற்றுக்கொண்டு ஒப்புக்கொள்கிறோம்.

மேலும், இன்டோஸ்டாரின் எழுத்துப்பூர்வ முன் ஒப்புதல் இல்லாமல், இன்டோஸ்டாரின் பதிவுகளில் பதிவுசெய்யப்பட்ட எனது/எங்கள் மொபைல் எண்ணை *(ஆதார் மூலம் பதிவுசெய்யப்பட்டது)* நான்/நாங்கள் மாற்றவோ அல்லது புதுப்பிக்கவோ மாட்டோம் என்று நான்/நாங்கள் உறுதியளிக்கிறோம்.

மேலே கூறப்பட்ட ஒப்புதல் என்னால்/எங்களால் தெளிவாகவும், தானாக முன்வந்தும் வழங்கப்பட்டது என்றும் நான்/நாங்கள் இதன் மூலம் அறிவித்து உறுதிப்படுத்துகிறோம்.

இந்த அங்கீகாரம் மற்றும் உறுதிமொழியின் தன்மையை நான்/நாங்கள் புரிந்துகொள்கிறோம், மேலும் மேற்கூறிய ஒப்புதல் கடன் காலம் முழுவதும் மற்றும் நடைமுறையில் உள்ள பொருந்தக்கூடிய சட்டங்கள் மற்றும் விதிமுறைகள்/வழிகாட்டுதல்களின்படி எல்லா நேரங்களிலும் நீடிக்கும் என்பதை உறுதிப்படுத்துகிறோம்.

இங்கு வேறுவிதமாக வரையறுக்கப்படாவிட்டால், அனைத்து தடித்த எழுத்தில் உள்ள வார்த்தைகளும் கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் பிற நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்ட பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு
மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட உத்தரவாதாரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது

காசோலை சமர்ப்பிப்புப் படிவம்				
விண்ணப்பத்தின் எண்			பேரத்தின் எண்	
கடன் வாங்குபவர்(கள்)-ன் பெயர்	1.			
	2.			
	3.			
	4.			

காசோலை விவரங்கள்:

வங்கியின் பெயர்				கிளை முகவரி				
சர். எண்.	காசோலை எண்கள்		எண்ணிக்கை	காசோலை நாட்கள்		நோக்கம்(EMI/ PEMI/PF)	தன்மை (UDC/ SPDC)	ஒவ்வொரு காசோலையின் தொகை
	இதிலிருந்து	இதுவரை	காசோலைகள்	இதிலிருந்து	இதுவரை			
1								
2								
3								
4								
5								
6								

வங்கியின் பெயர்				கிளை முகவரி				
சர். எண்.	காசோலை எண்கள்		எண்ணிக்கை	காசோலை நாட்கள்		நோக்கம்(EMI/ PEMI/PF)	தன்மை (UDC/ SPDC)	ஒவ்வொரு காசோலையின் தொகை
	இதிலிருந்து	இதுவரை	காசோலைகள்	இதிலிருந்து	இதுவரை			
1								
2								
3								
4								
5								

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	கடன்கொடுப்பவர்

6								

நான்/நாங்கள் கீழ்க்காண்பனவற்றை பிரகடனம் செய்து உறுதியளிக்கிறேன்(றோம்):

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காசோலைகளைத் தவிர வேறு எந்த காசோலைகளையும் நான்/நாங்கள் வழங்கவில்லை, மேலும் அனைத்து காசோலைகளும் "இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்" என்ற பெயரில் எடுக்கப்பட்டு "A/C Payee Only" என்று குறுக்குக் கோடிடப்பட்டுள்ளன.

"இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்" என்பதைத் தவிர வேறு எந்த பெயரிலும் அல்லது காலியாக விடப்பட்ட காசோலைகளுக்கு இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் பொறுப்பேற்காது.

முக்கிய அறிவுறுத்தல்கள்:

1. அனைத்துக் காசோலைகளும் "A/C Payee only" எனக் குறுக்குக் கோடிடப்பட வேண்டும்.
2. அனைத்து காசோலைகளும் "இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்" என்ற பெயரில் மட்டுமே எடுக்கப்பட வேண்டும்.
3. "இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்" என்பதைத் தவிர வேறு எந்த பெயரிலும் அல்லது காலியாக விடப்பட்ட காசோலைகளுக்கு இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் பொறுப்பேற்காது.
4. காசோலைகளில் எந்த திருத்தங்களும்/தவறுகளும் இல்லை என்பதையும், வார்த்தைகளிலும் எண்களிலும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகைகள் ஒரே மாதிரியாக இருப்பதையும் உறுதிசெய்யவும். திருத்தங்கள்/தவறுகள், மேலொப்பமிட்டிருந்தாலும் கூட, எந்த வங்கிகளாலும் ஏற்றுக்கொள்ளப்படாது.

ஆன்லைன் ஏற்புக்கு

மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பித்தது, ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது, அங்கீகரிக்கப்பட்டது, கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் வழங்கப்படுகிறது:

பெயரிடப்பட்ட கடன் வாங்குபவரினால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 1-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	பெயரிடப்பட்ட துணை-கடன் வாங்குபவர் 2-னால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது	இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட கடன்வழங்குநரான இன்டோஸ்டார் கேபிடல் ஃபைனான்ஸ்

கடன் வாங்குபவர்	சக கடன் வாங்குபவர் 1	சக கடன் வாங்குபவர் 2	கடன்கொடுப்பவர்

			லிமிடெட்-ஆல் கையொப்பமிட்டு அளிக்கப்பட்டது

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**கடன்கொடுப்பவர்**

கோரிக்கை உறுதிமொழிப் பத்திரம்

கோரிக்கையின் பேரில், இதில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நான்/நாங்கள் ("கடன் வாங்குபவர்(கள்)", இச்சொல்லில் இணை-கடன் வாங்குபவர்கள் எவரேனும் இருந்தால் அவர்களும் அடங்குவர்) கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும், 1956 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட நிறுவனமும் மற்றும் ________________________________

___________________________ என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் மற்றும் ____ என்ற முகவரியில் கிளை அலுவலகத்தையும் கொண்ட நிறுவனமுமான இண்டோஸ்டார் கேப்பிட்டல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு (இனிமேல் "**கடன் வழங்குபவர்**" என்று அழைக்கப்படுபவர், இச்சொல்லானது சூழலுக்கு ஏற்ப அதன் வாரிசுகள் மற்றும் நியமனதாரர்களையும் உள்ளடக்கும்), ரூ. ____ /- (ரூபாய் **இருபத்து ஒன்று லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபாய்** மட்டும்) தொகையை, கடன் வாங்குபவருக்கும் கடன் வழங்குபவருக்கும் இடையே ______________________ தேதியிட்டு நிறைவேற்றப்பட்ட கடன் மற்றும் அடமான ஒப்பந்தத்தின் ("**கடன் ஒப்பந்தம்**") விதிமுறைகளின்படி செலுத்த வேண்டிய வட்டி விகிதம் மற்றும் இதர நிலுவைத் தொகைகளுடன் சேர்த்து செலுத்த உறுதியளிக்கிறேன்/றோம்.

இதில் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ள, ஆனால் வரையறுக்கப்படாத பெரிய எழுத்துக்களில் உள்ள சொற்கள், கடன் ஒப்பந்தத்தில் அவற்றுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதே பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.

[ரூ.1 வருவாய் முத்திரையை ஒட்டி ரத்து செய்யவும் (வருவாய் முத்திரையின் குறுக்கே கையொப்பமிடவும்)]	[ரூ.1 வருவாய் முத்திரையை ஒட்டி ரத்து செய்யவும் (வருவாய் முத்திரையின் குறுக்கே கையொப்பமிடவும்)]	[ரூ.1 வருவாய் முத்திரையை ஒட்டி ரத்து செய்யவும் (வருவாய் முத்திரையின் குறுக்கே கையொப்பமிடவும்)]

கடன் வாங்குபவர்(கள்), இந்த கோரிக்கை உறுதிமொழிப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளைப் படித்துப் புரிந்து கொண்டதாகவும், அவற்றை ஏற்றுக்கொள்வதாகவும் கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும் இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகின்றனர்.

ஆன்லைன் ஏற்பிற்காக

பின்வருபவர் மூலம் மின்னணு வடிவில் விண்ணப்பிக்கப்பட்டு, ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு, அங்கீகரிக்கப்பட்டு, கையொப்பமிடப்பட்டு மற்றும் ஒப்படைக்கப்பட்டது:

இடம்: ______________________

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**கடன்கொடுப்பவர்**

தேதி: ________________________

கடன் வாங்குபவர்	**சக கடன் வாங்குபவர்** 1	**சக கடன் வாங்குபவர்** 2	**கடன்கொடுப்பவர்**